

Bergen Kommune

[dokken@bergen.kommune.no](mailto:dokken@bergen.kommune.no)

## **DOKKEN 2050 - OVERORDNET STRATEGI - INNSPILL FRA BIR**

Vi viser til høringsutkastet for overordnet strategi for «Dokken 2050».

BIR AS vil med dette oversende innspill til det videre planarbeid.

### **Innledning**

Prinsipper for byutvikling har de siste 30 år i stor grad vært basert på fortetting av allerede utbygde områder. Det bygges boliger i gamle industri- og næringsområder, såkalt transformasjon. Slik transformasjon og fortetting er nødvendig for å kunne oppfylle det grønne skiftet og bidra til en betydelig reduksjon i bilbasert transport. Det skaper imidlertid utfordringer og krav om utvikling, innovasjon og fornying innenfor ulike sektorer. Avfallsbransjen er en av disse.

### **Avfall og avfallsløsninger**

Oppsamling av avfall fra husholdninger har historisk sett vært utført ved bruk av søppelspann, de siste tiårene har dette betydd plastbeholdere på hjul. Moderne byutvikling gir mindre arealer tilgjengelig for renovasjonsløsninger og mindre framkommelighet for kjøretøy. For å skape levende byrom etableres det mer kombinasjonsbygg, hvor oppbygging av parallell infrastruktur for husholdning og næring ikke er hensiktsmessig, noe som er i samsvar med føringer i gjeldende Kommuneplanens arealdel (KPA). Dermed utfordres bruk av tradisjonelle løsninger for opp- og innsamling av avfall. Tilbake i 2008 fattet bystyret i Bergen et historisk vedtak (sak 245/08) om at hovedløsningen for avfallsinnsamling i Bergen sentrum skal være rørbasert (bosnett) og dekke behovene for både husholdning og næring.

Av planen for Dokken 2050 fremgår det under «Utvikle Dokken med bærekraft og sirkulære løsninger, Strategi 2 Identitet. Bærekraft. Innovasjon» at «Bærekraft og sirkulære løsninger må legges til grunn for hele utviklingen, i alle prosjekter og alle bygg». BIRs strategi er tydelig på at BIR skal være en sentral driver for å utvikle sirkulære verdikjeder. Vi skal blant annet bidra til løsninger som kan tilgjengeliggjøre råvarer før de blir til avfall, hvor materialstrømmene skal ha en så høy kvalitet at de kan brukes i ny produksjon. Videre har BIR som ambisjon å ta samfunnsansvar før og etter vår verdikjede, med system for gjenbruk og gjenvinning slik at råvarer ikke blir vurdert som avfall på noe tidspunkt.

Som vestlendingenes egen miljøbedrift, avfallsselskap og infrastrukturaktør ønsker vi å løfte avfall, ressurser og infrastruktur for opp- og innsamling. Et viktig bidrag på veien mot nullutslippsmål for Dokken kan være å legge til rette for løsninger som ivaretar ressursperspektivet, også hva gjelder miljøvennlig avfallstransport.

Løsningene for Dokken må ta hensyn til både ressursperspektivet, brukerperspektivet, men også arealutnyttelse i byrom. Dette kan oppnås ved en helhetlig tenkning omkring verdikjede- og infrastruktur, med fokus på bruk av fornybar energi til avfallstransport som ikke belaster området.

### **Dokken 2050 - en bærekraftig bydel og en nullutslippsbydel i tråd med FNs bærekraftsmål.**

Avfall og ressurser omfattes av FNs 11. bærekraftsmål; Bærekraftige byer og lokalsamfunn. Målsettingen her er å få på plass god nok avfallshåndtering, redusere forurensning og bruke ressursene på en bærekraftig måte. I plan for Dokken 2050 kan dette gis både fokus og reelt innhold, basert på innovasjon, skaperkraft og gjennomføringsevne.

I strategiene pekes det på at transformasjon av Dokken er et langsiktig arbeid. Det blir da viktig at infrastrukturløsninger som bygger opp under visjoner og mål blir en del av tenkingen så tidlig som mulig. Vi håper at våre innspill kan bidra til dette.

I mål nr 2, «Bærekraft» vil vi foreslå denne endringen:

«Vi sikrer tilstrekkelig blågrønn infrastruktur for bærekraftige løsninger for ressurshåndtering, nødvendige økosystemtjenester, naturmangfold .....»

Dokken 2050 sin visjon om en bærekraftig bydel med optimalisert ressursutnyttelse og null utslipp stiller krav til fremtidsrettede og brukervennlige infrastrukturløsninger i bunn. Investeringer i infrastruktur har levetid i et 100 års perspektiv. I en tid der kunders behov endres i takt med en rask teknologisk utvikling, er det viktig å utvikle helhetlige fleksible løsninger som kan tilpasses endrede behov uten for høye omkostninger.

### **Fremtidens infrastruktur**

Inspirert av det operative samarbeidet i Graveklubben har infrastruktureiere i Bergen for avfallshåndtering, fjernvarme, strøm, mobilitet, vann og avløp derfor etablert et samarbeidsforum. Gjennom samarbeid i planprosesser ønsker en å legge til rette for erfaringsdeling og utvikling av helhetlige innovative infrastrukturløsninger for våre felles kunder. Vi som infrastruktureier ønsker å bidra til utviklingen av en bærekraftig by.

Vi eier, utvikler og forvalter samfunnskritisk infrastruktur med krav til høy tilgjengelighet. En koordinert tilnærming til planlegging av helhetlige løsninger åpner for å tenke innovativt i planprosessen, en fleksibel arkitektur og integrering. Det legger også til rette for en mer effektiv byggeprosess, løsninger for felles drift og overvåking, samt felles digital dokumentasjon. Løsningene skal legge til rette for en optimalisert utnyttelse av ressurser og arealer i området, og skape en god opplevelse for fremtidige brukere på Dokken.

For å bygge opp under Bergen Kommune sin visjon for Dokken 2050 ønsker gruppen med infrastruktureiere, som BIR er del av, å bli invitert inn i planprosessen som et rådgivende organ. Vi mener dette har stor verdi i forhold til å forstå konsekvenser for eksisterende infrastruktur i området, behov for areal til et helhetlig og fleksibelt infrastrukturkonsept som løpende kan tilpasses brukernes behov. Med vår kompetanse ønsker vi bygge oppunder visjonen for Dokken 2050 ved å bidra til å utvikle en helhetlig infrastrukturplan for «Byen under Dokken» i samarbeid med prosjektet.

BIR har opparbeidet seg god kompetanse blant annet innenfor planlegging, bygging og av avfallsløsninger og kundekommunikasjon. Bergen Kommune har tildelt BIR enerett innenfor

husholdningsområdet, og BIR har erfaring og systemer for håndtering av avfall fra både husholdning og næring. Dokkens kompleksitet tenker vi krever helhetlige løsninger. Gjennom det heleide datterselskapet BIR Nett AS har BIR etablert og satt i drift bossnettet i Bergen sentrum, med oppsamlingsterminal på Dokken. Dette er i sum forhold som vi tenker det er riktig at Dokken 2050 tar med seg i det videre planarbeidet, også med tanke på detaljering i kommende arealstrategi for området.

Det fremgår av planforslaget at «Dokken er byutviklingsprosjektet der vi flytter grenser og finner løsninger som utgjør en reell forskjell. Vi prioriterer prosesser, kompetanse og samarbeid til riktig tid. Vi løser ikke krevende utfordringer med samme metodikk og tanke sett som har bidratt til å skape dem. På Dokken tenker vi nytt og annerledes og finner løsninger sammen med morgendagens kompetansemiljøer.»

BIR bistår gjerne Dokken-programmets prosjektgruppe og ressursgrupper med vår kompetanse innenfor nærmere avtalte rammer.

Med hilsen  
BIR AS

Borghild Lekve  
konsernsjef