

Ytrebygda, gnr. 120, bnr. 113, mfl., Kvernslåttvegen

Renovasjonsteknisk Plan

Dato: 16.05.2022

Se også Notat – Alternative renovasjonsløsninger datert 15.11.2021

Nøkkelinformasjon:

PlanID:	4601_700010000
Saksnr:	PLAN-2022/20595.
Gnr/Bnr:	120/113 m.fl.
Antall boenheter:	10
Avfallsløsning:	Søppelspann
Boligtype:	Leiligheter
Maksimal gåavstand:	ca. 30 m
RTV revisjons nr.:	02

Innhold

1. Innledning.....	3
Dagens løsning.....	4
2. Generell del	5
Hovedløsning for håndtering av avfall	5
Plandokumentasjon/reguleringsplan	5
3. Teknisk del	8
Dimensjonerings- og kapasitetsberegninger.....	8
Detaljutføring av avfallsløsningen.....	8
Kjørevei, tilkomstvei og utkjøringsvei for renovasjonsbil	10
Oppstillingsplass.....	12
4. Trafikksikkerhet	13

1. Innledning

Denne renovasjonstekniske planen (RTP) tar for seg leiligheter som skal etableres i Kvernslåttvegen 1, i Ytrebygda bydel. Eiendommen er i dag bebygd med en eksisterende enebolig.

Atkomst til planområdet er fra Steinviksvegen via Harald Sæveruds veg og inn til Kvernslåttvegen. Innkjøring til parkeringsanlegg og oppstillingsplass for renovasjonsløsning vil være nord i planområdet, ved Kvernslåttvegen.

Det er lagt til rette for opptil 10 boenheter i Kvernslåttvegen 1. På grunn av det lave antallet boenheter er det planlagt å benytte seg av tradisjonelle søppelspann. Det skal etableres et bossrom for lagring av avfallet i parkeringsanlegget, hvor det også er avsatt areal til håndtering av matavfall. Det vil bli lagt til rette for at hver enhet har sitt eget søppelspann for restavfall (140l) og for papir/papp/kartong (140l) som settes ut på oppstillingsplass på tømmedagen.

Oppstillingsplass for renovasjonsbil er planlagt langs Kvernslåttvegen, like ved avsatt areal for søppelspann.



Figur 1: Foreløpig perspektiv av bygget, sett fra sør mot nord (Forum Arkitekter AS)

Dagens løsning

Området har i dag både tradisjonell renovasjonsløsning med søppelspann (i samlet anlegg, f.eks. Slåtten Sameie) og overflatekontainere (Steinsvikhagen Sameie og blokkbebyggelse langs Vindharpevegen). Eksisterende stigning i Kvernslåttvegen er tilnærmet plan.



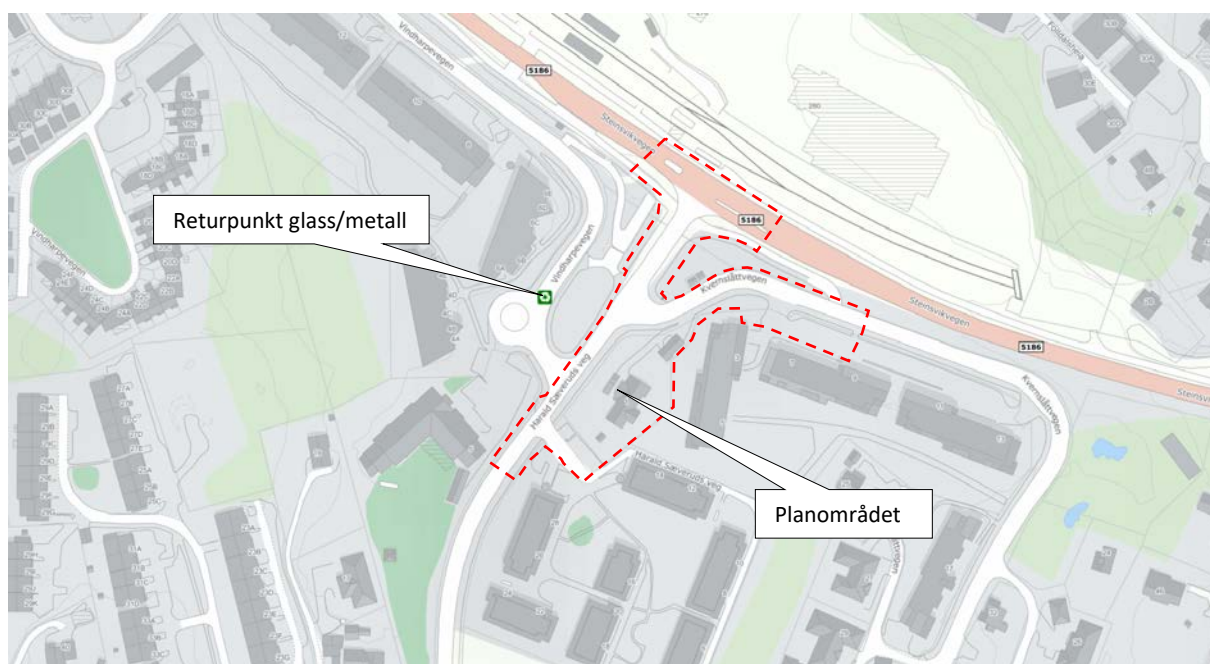
Figur 2: Utsnitt av dagens situasjon i krysset mellom Harald Sæveruds veg og Kvernslåttvegen. (kart.1881.no).

2. Generell del

Hovedløsning for håndtering av avfall

Ettersom byggene i planområdet kun skal inneholde 10 boenheter vil det legges til rette for en renovasjonsløsning med bruk av tradisjonelle søppelspann. Det er avsatt areal for plassering av avfallshåndtering inne i bygget. Søppelspannene settes ut ved oppstillingsplass på selve tømmedagen. Oppstillingsplassen er planlagt nord for byggene, i Kvernslåttvegen.

Det er maksimalt ca. 30 m gåavstand fra byggene til området for avfallshåndtering/oppstillingsplass for søppelspann. Det skal legges til rette for søppelspann for både papir/papp/drikkekartong og restavfall. Når det gjelder plast vil det være plass til å sette ut sekker med plastavfall innenfor det avsatte arealet for avfallshåndtering. Hvis nødvendig er det også plass til håndtering av matavfall. Glass- og metallemballasje kan leveres ved nærmeste returpunkt ca. 50 m nordvest for planområdet, i Vindharpevegen.



Figur 3: Nærmeste returpunkt ca. 50 m fra planområdet

Plandokumentasjon/reguleringsplan

Reguleringsplanen («Kvernslåttvegen», planID: 4601_70010000) legger opp til bruk av tradisjonelle søppelspann. Under er det tatt med utsnitt av deler av reguleringsbestemmelser som omhandler renovasjon.

2.5 Renovasjonsteknisk avfallsplan (RTP)

2.5.1 Renovasjonsteknisk plan skal være forelagt BIR for uttale før søknad om tiltak.

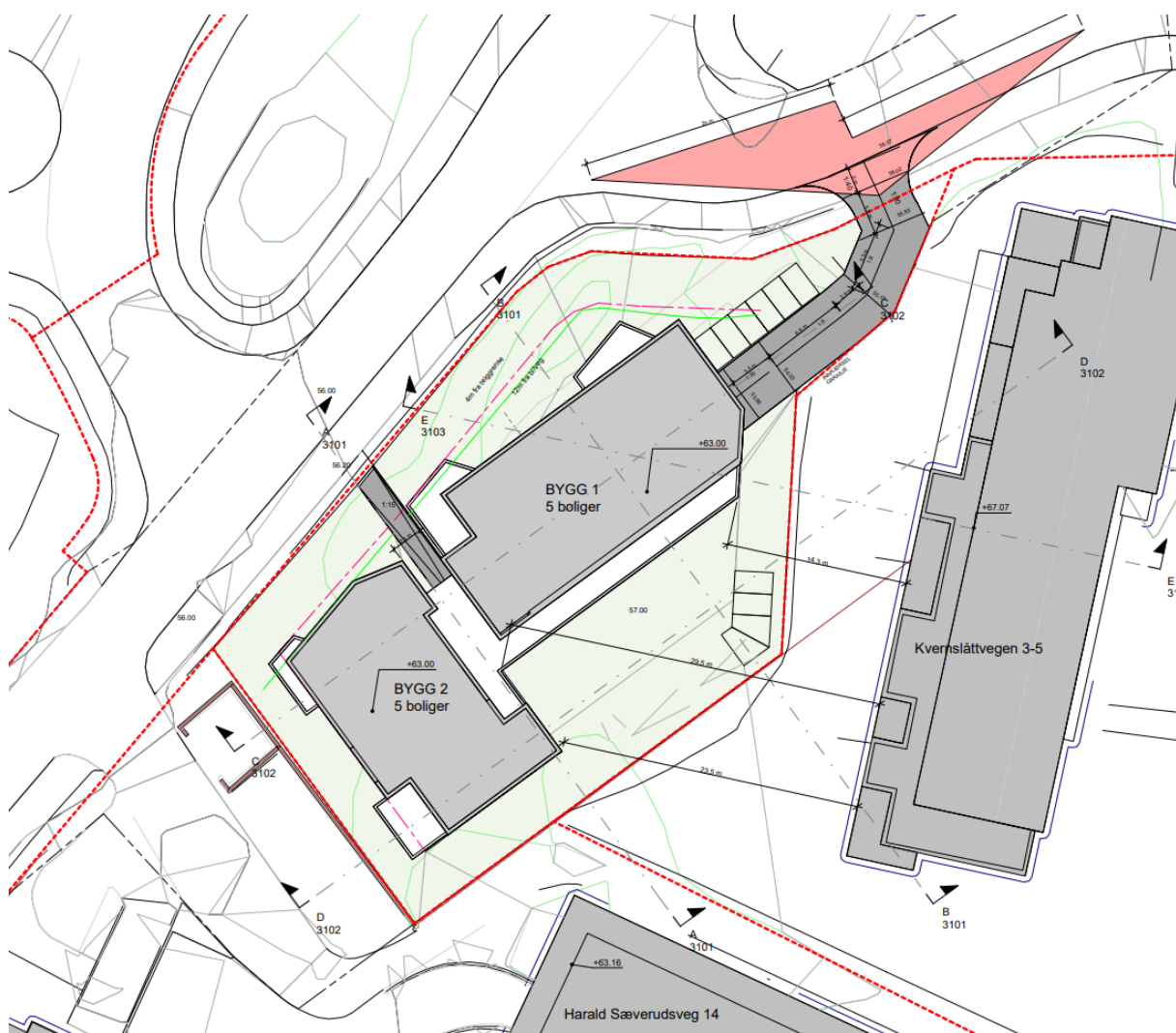
6.2 Før rammetillatelse

6.2.1 Før det kan utstedes rammetillatelse for nye boliger innenfor planområdet skal renovasjonsteknisk avfallsplan være sendt til BIR for uttalelse.

6.4 Før bebyggelse tas i bruk

6.4.2 Renovasjonsløsning skal være ferdigstilt iht. Renovasjonsteknisk plan.

Technical drawing of a sewerage system plan (Plan of the sewerage system). The drawing shows a network of sewer lines (SKV1, SKV2, SKV3) and manholes (SVG, SF) connected to a building (BBB). The building is highlighted in yellow. The drawing includes elevation data (e.g., 120/477, 120/480, 120/5, 120/4, 120/11) and a scale bar (0 to 40 meters).



Figur 5: Foreløpig illustrasjonsplan (Forum Arkitekter AS)

3. Teknisk del

Denne delen tar for seg det tekniske aspektet av renovasjonen for Kvernslåttvegen 1. Prosjektet omfatter totalt 10 boenheter i form av leiligheter. Dimensjonerings- og kapasitetsberegninger som danner grunnlaget for renovasjonsanlegget legges frem. Det resulterer i 10 stk. 140 l søppelspann for papir/papp/drikkekartong og 10 stk. 140 l søppelspann for restavfall. I tillegg er det avsatt areal for håndtering av plastavfall samt mulighet for håndtering av matavfall. Tømmefrekvensen på anlegget blir i henhold til BIRs standard.

Dimensjonerings- og kapasitetsberegninger

Prosjektet omfatter 10 boenheter. Det medfører et totalt minimumsvolum på:

Restavfall	10 enheter x 80 l	=	800 l
Papir/papp/drikkekartong	10 enheter x 140 l	=	1400 l
Plastemballasje	10 enheter x 160 l	=	1600 l

Totalt for Kvernslåttvegen 1:

Avfallstype	Antall liter	Antall søppelspann
Restavfall	800 l	10 stk. 140 liter søppelspann
Papir, papp, drikkekartong	1400 l	10 stk. 140 liter søppelspann
Plastemballasje	1600 l	Samles i poser og plasseres ved oppstillingsplass
Glass- og metallemballasje		0*

*For kildesortering av glass- og metallemballasje benyttes nærmeste returpunkt nordvest for planområdet.

Detaljutforming av avfallsløsningen

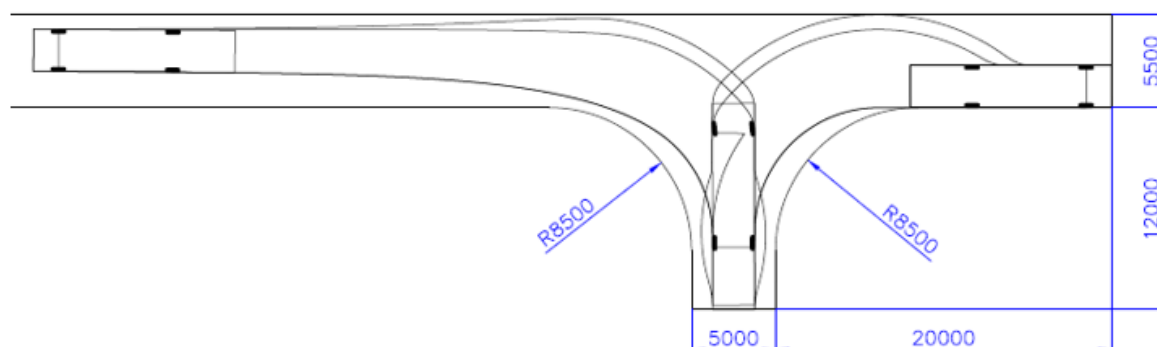
Det skal legges til rette for tradisjonell avfallsløsning med søppelspann. Utforming av hentested følger BIRs krav av renovasjonsteknisk veileder (RTV). Tilkomstvei, utkjøringsvei, snumulighet (vendesløyfe, vendehammer, e.l.) og oppstillingsplass for renovasjonsbil skal tilfredsstille bruksklasse 10 (BK10) 32 tonn.

Renovasjonsbilens dimensjoner:

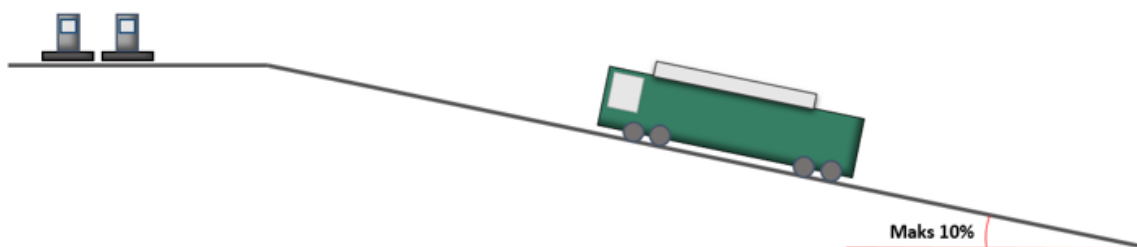
Lengde: 12 m

Bredde 2,55 m

Høyde: 4 m



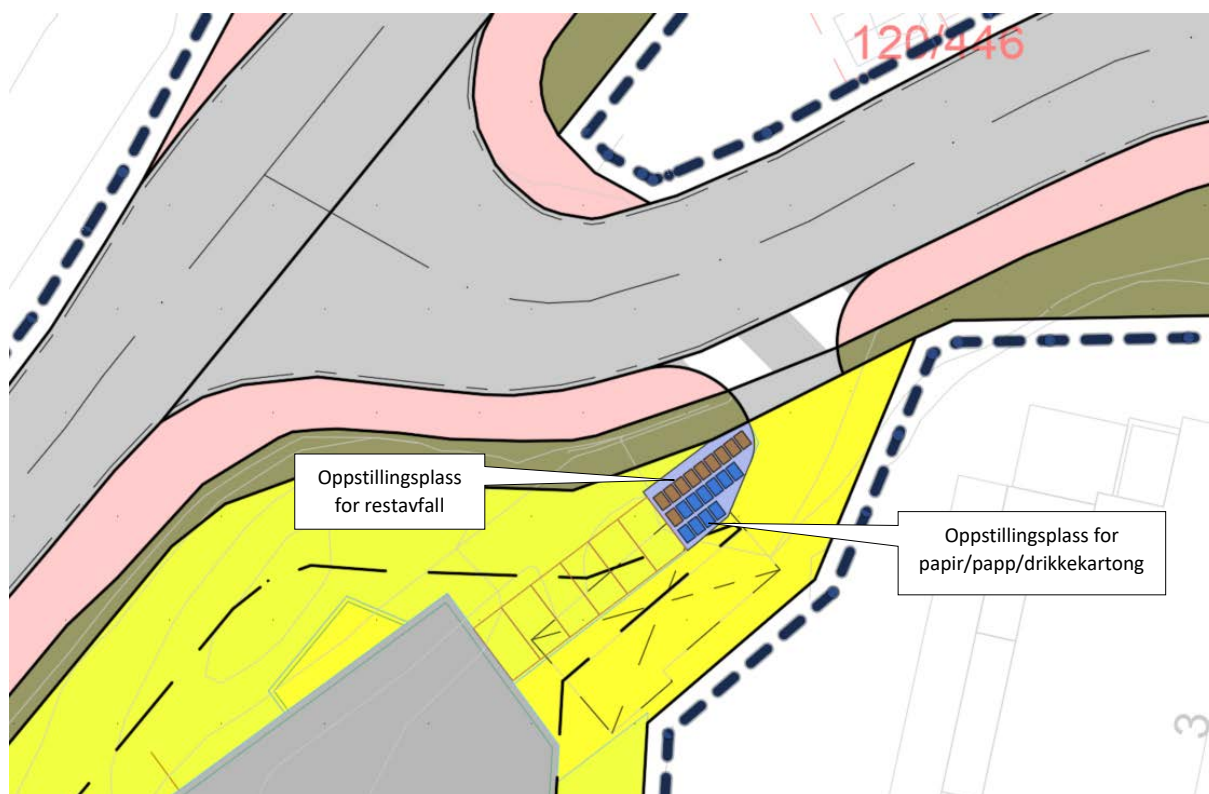
Figur 6: Teknisk tegning med sporingskurver for renovasjonsbil (L) i vendehammer for lastebil (L), iht. Statens vegvesens håndbok N100.



Figur 7: Illustrasjonstegning av helning på tilkomstvei for renovasjonsbil (L). Det kan maksimalt være 10 % helning på tilkomstveien.

Oppstillingsplass for søppelspann viser kun to avfallstyper i illustrasjonsplanen. Det er avsatt et bossrom i bygget til oppbevaring av søppelspann for restavfall og papir/papp/kartong samt plastsekker. Det er ca. 10 m fra inngangen til huset til oppstillingsarealet langs Kvernslåttvegen. Oppstillingsplassen vil være opplyst.

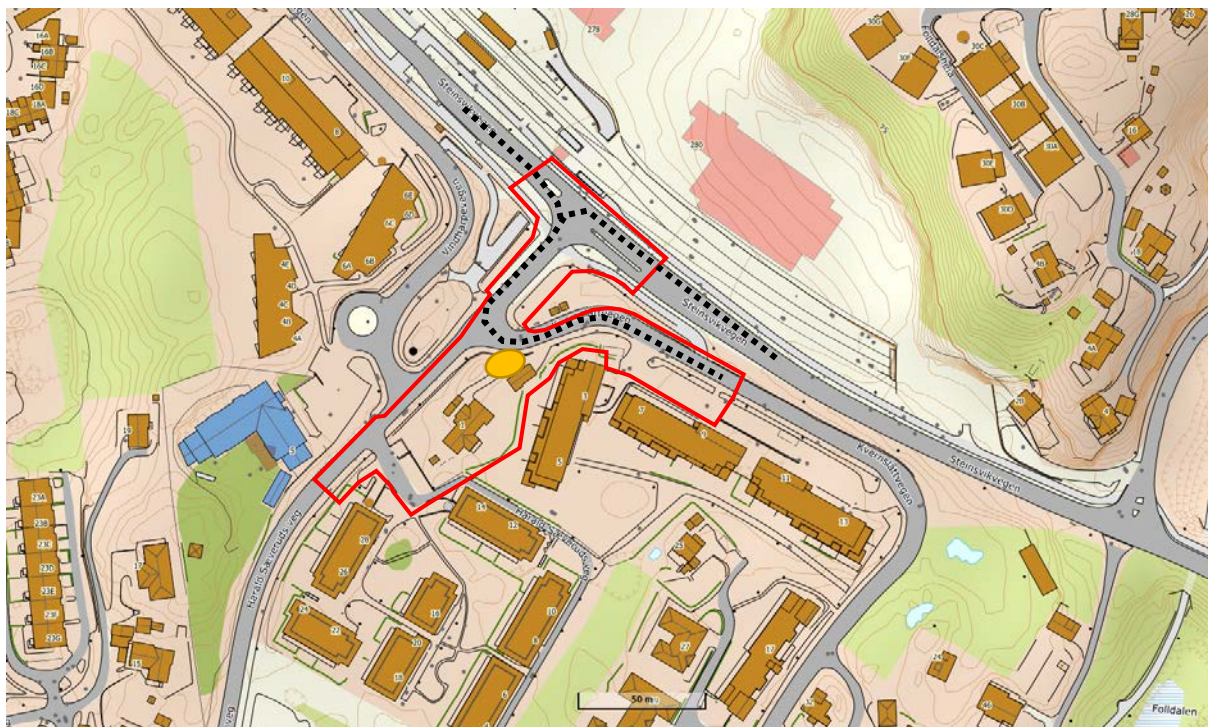
Selve oppstillingsplassen for søppelspann er stort nok for de få dagene at to avfallstyper hentes samtidig (på samme dag). Bildet under viser arealbruk av oppstillingsplassen ved hentedager for to avfallstyper (her antatt som papir og restavfall, men det er også tilstrekkelig areal for andre kombinasjoner av avfallstyper.)



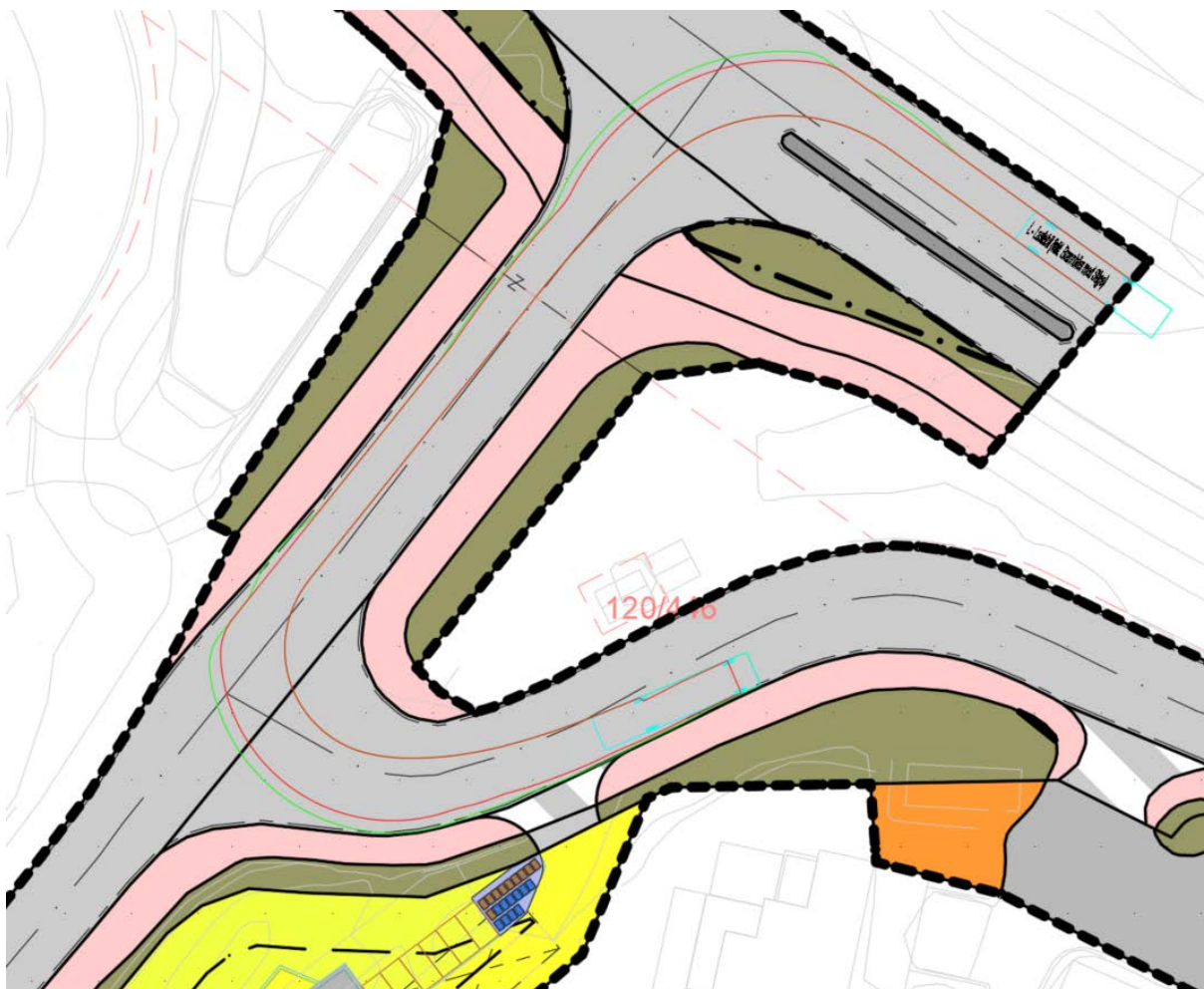
Figur 8: Arealbruk av oppstillingsplassen for søppelspann ved hentedager for to avfallstyper.

Kjørevei, tilkomstvei og utkjøringsvei for renovasjonsbil

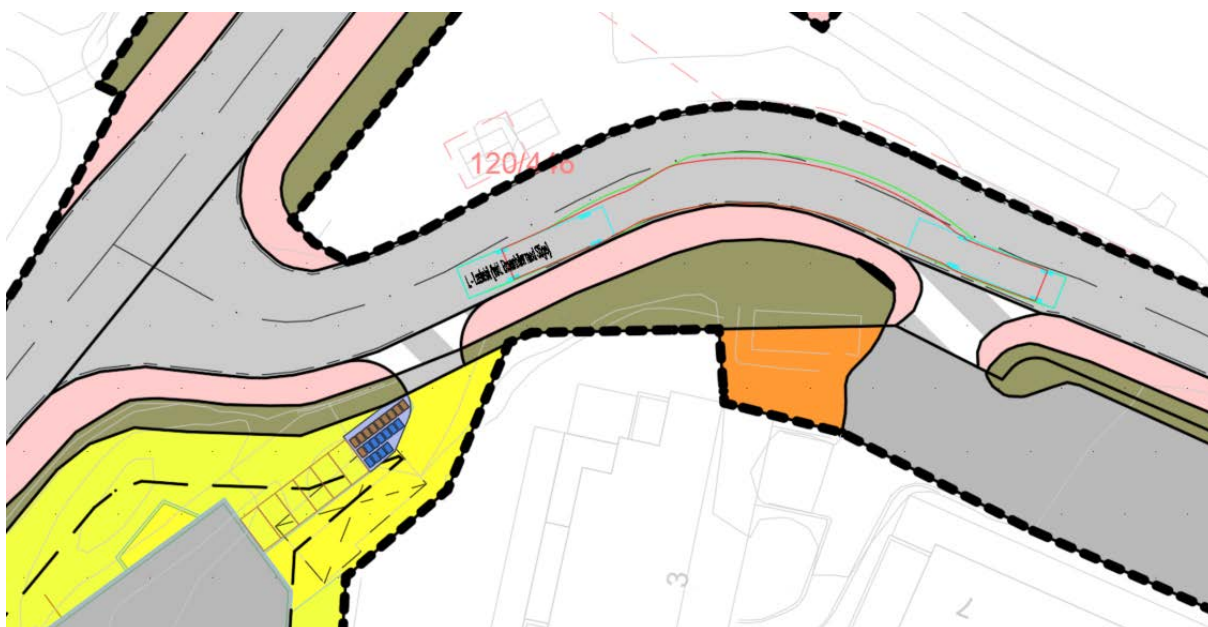
Tilkomst til planområdet er fra Steinviksvegen via Harald Sæveruds veg og inn til Kvernslåttvegen. Innkjøring til parkeringsanlegg og oppstillingsplass for renovasjonsløsning vil være øverst i planområdet, markert med oransje sirkel i figuren under. Trasé for renovasjonsbil er tegnet inn med svart stiplet strek. Det er ikke behov for at renovasjonsbilen skal snu for å hente avfallet på avsatt oppstillingsplass.



Figur 9: Tilkomst fra hovedvegssystemet (svart stiplet linje). Område for oppstillingsplass for renovasjon er markert med oransje sirkel. Planområdets opprinnelige omriss er markert med rødt.



Figur 10: Tilkost fra Steinviksvegen

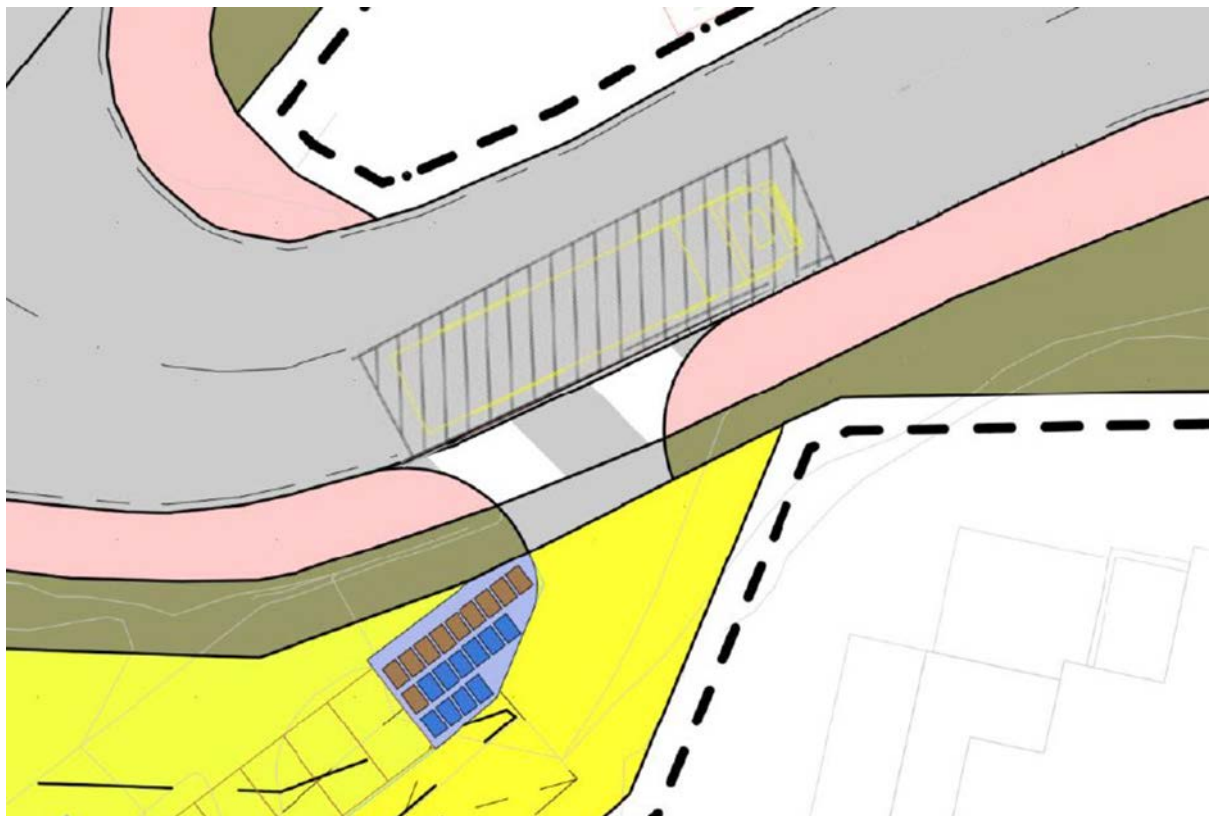


Figur 11: Trasé videre langs Kvernslettvegen etter henting av avfall.

Oppstillingsplass

Ved tømning vil renovasjonsbil stå i Kvernslåttvegen, ved avkjørsel til planområdet. Helning på oppstillingsplass i Kvernslåttvegen er tilnærmet plan.

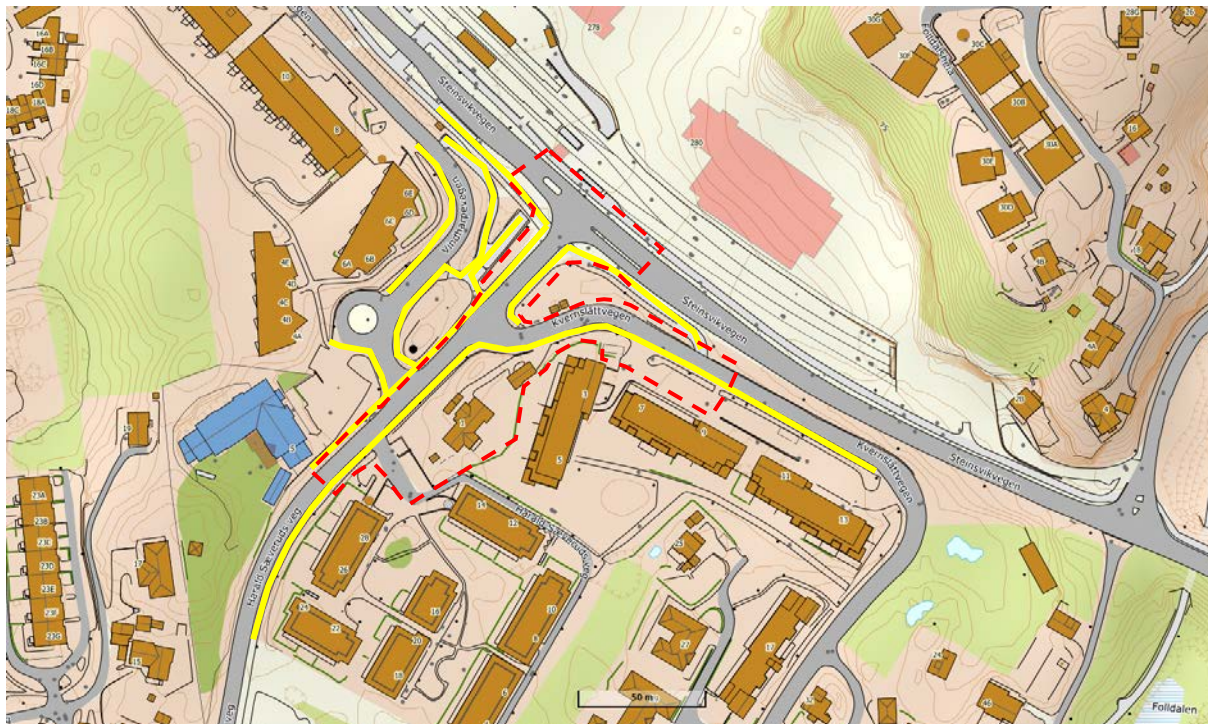
Etter tilbakemelding fra BIR 2 mars 2022 velger en nå å gå for alternativ fem i tilleggsrapport Notat – *alternative renovasjonsløsninger* datert 15.11.21. Ingen helt optimal løsning er funnet, men denne er vurdert som det beste alternative da renovasjonskjøretøy kan sperre avkjørselen under tømning og dermed sikre best trafiksikkerhet for myke trafikanter.



Figur 12: Oppstillingsplass

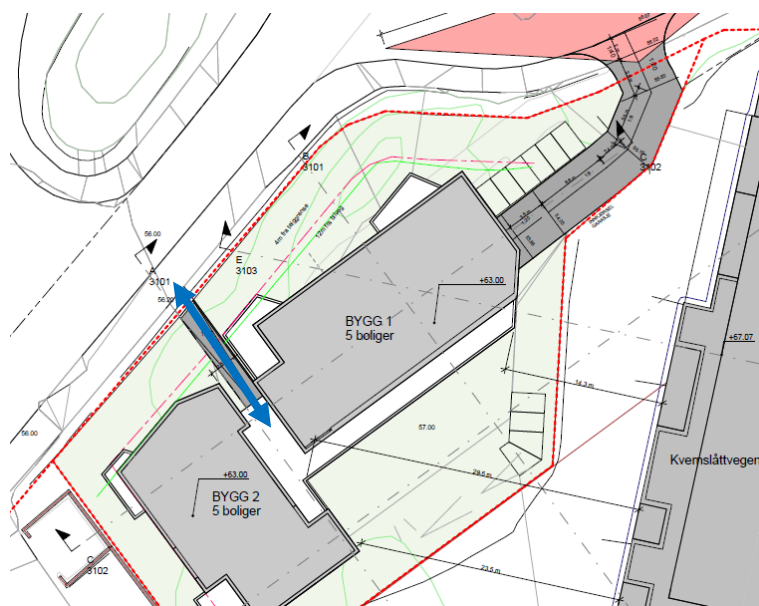
4. Trafikksikkerhet

Trafikksikkerhet er et viktig tema ved ferdsel med større kjøretøy. Figuren under viser områdets ferdselsårer markert med gule linjer. Ettersom det er planlagt for tradisjonelle søppelspann vil det ikke være konflikt mellom en evt. kran og ferdselsårer.



Figur 13: Ferdselsårer er markert med gule linjer. Planområdet markert med rødt.

Prosjektet vil inneholde en gangforbindelse fra Harald Sæveruds veg til boligene. Gående og syklende som bor i prosjektet vil i hovedsakelig ta i bruk denne ettersom det gir kortere og tryggere veg til viktige målpunkt i området (kollektivholdeplasser, dagligvarebutikk, barnehage, turområder osv). Det er derfor få mange trafikanter som vil benytte seg av selve avkjørselen for å komme seg til og fra viktige målpunkt i hverdagen.



Figur 14: Ny forbindelse for mange trafikanter markert med blå pil