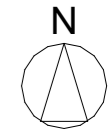
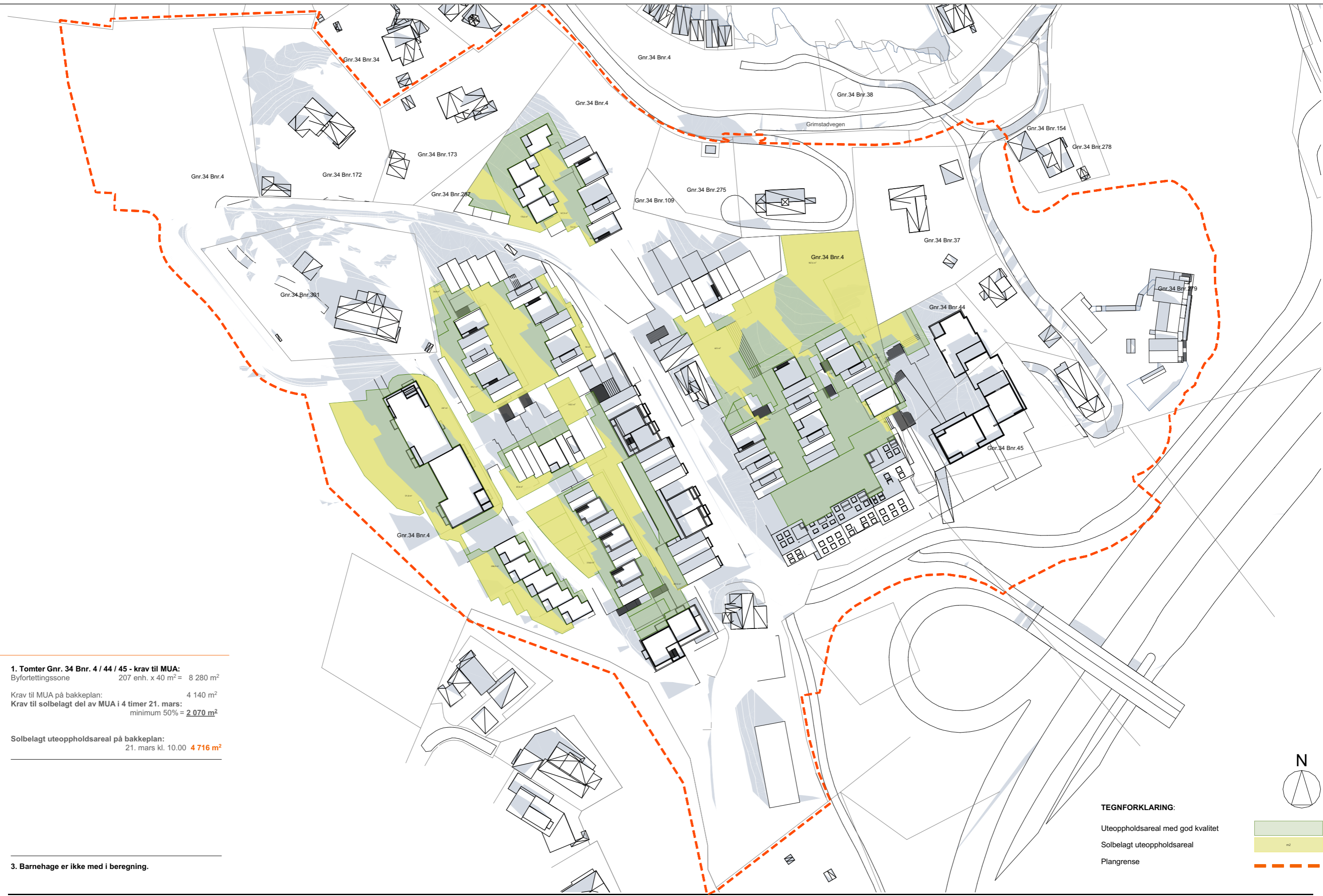


1. Tomter Gnr. 34 Bnr. 4 / 44 / 45 - krav til MUA:
 Byfortettingssone 207 enh. x 40 m² = 8 280 m²
 Krav til MUA på bakkeplan: 4 140 m²
Krav til solbelagt del av MUA i 4 timer 21. mars:
 minimum 50% = **2 070 m²**
 Solbelagt uteoppholdsareal på bakkeplan:
 21. mars kl. 9.00 **2 860 m²**

3. Barnehage er ikke med i beregning.

TEGNFORKLARING:
 Uteoppholdsareal med god kvalitet
 Solbelagt uteoppholdsareal
 Plangrense





1. Tomter Gnr. 34 Bnr. 4 / 44 / 45 - krav til MUA:
Byfortettingssone 207 enh. x 40 m² = 8 280 m²
Krav til MUA på bakkeplan: 4 140 m²
Krav til solbelagt del av MUA i 4 timer 21. mars:
minimum 50% = **2 070 m²**
Solbelagt uteoppholdsareal på bakkeplan:
21. mars kl. 10.00 **4 716 m²**

3. Barnehage er ikke med i beregning.

TEGNFORKLARING:

- Uteoppholdsareal med god kvalitet
- Solbelagt uteoppholdsareal
- Plangrense

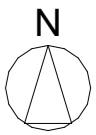


1. Tomter Gnr. 34 Bnr. 4 / 44 / 45 - krav til MUA:
 Byforettingssone 207 enh. x 40 m² = 8 280 m²
 Krav til MUA på bakkeplan: 4 140 m²
 Krav til solbelagt del av MUA i 4 timer 21. mars:
 minimum 50% = **2 070 m²**
 Solbelagt uteoppholdsareal på bakkeplan:
 21. mars kl. 11.00 **5 580 m²**

3. Barnehage er ikke med i beregning.

TEGNFORKLARING:

- Uteoppholdsareal med god kvalitet
- Solbelagt uteoppholdsareal
- Plangrense



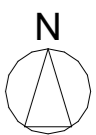


1. Tomter Gnr. 34 Bnr. 4 / 44 / 45 - krav til MUA:
 Byforfettingssone 207 enh. x 40 m² = 8 280 m²
 Krav til MUA på bakkeplan: 4 140 m²
 Krav til solbelagt del av MUA i 4 timer 21. mars:
 minimum 50% = **2 070 m²**
 Solbelagt uteoppholdsareal på bakkeplan:
 21. mars kl. 12.00 **5 030 m²**

3. Barnehage er ikke med i beregning.

TEGNFORKLARING:

- Uteoppholdsareal med god kvalitet
- Solbelagt uteoppholdsareal
- Plangrense





1. Tomter Gnr. 34 Bnr. 4 / 44 / 45 - krav til MUA:
 Byfortettingssone 191 enh. x 40 m² = 8 280 m²
 Krav til MUA på bakkeplan: 4 140 m²
 Krav til solbelagt del av MUA i 4 timer 21. mars: minimum 50% = **2 070 m²**
 Solbelagt uteoppholdsareal på bakkeplan: 21. mars kl. 13.00 **5 288 m²**

3. Barnehage er ikke med i beregning.

TEGNFORKLARING:

- Uteoppholdsareal med god kvalitet
- Solbelagt uteoppholdsareal
- Plangrense

