



Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Gateperspektiv fra Kong Oscars gate (1)

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C1

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Mål  
 A3/1:5,497

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKIT  
 EKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Gateperspektiv fra Kong Oscars gate (2)

Planstype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C2

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKIT  
 EKTER



Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Gateperspektiv fra Asylplass

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C3

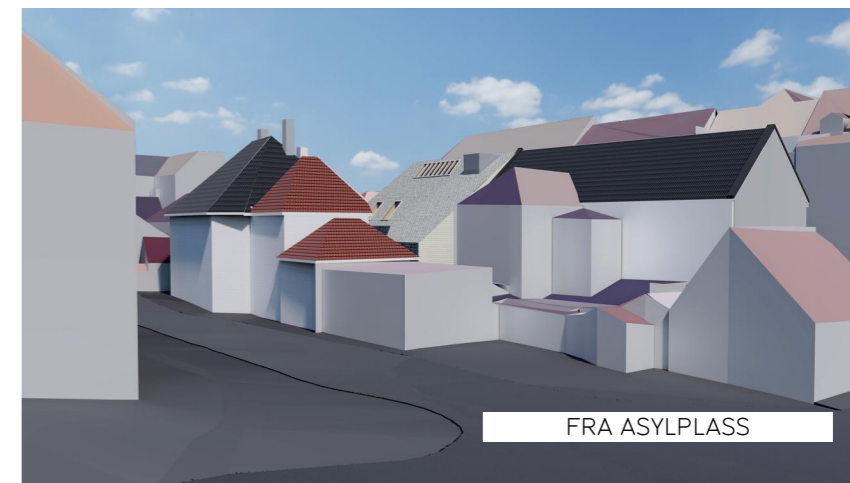
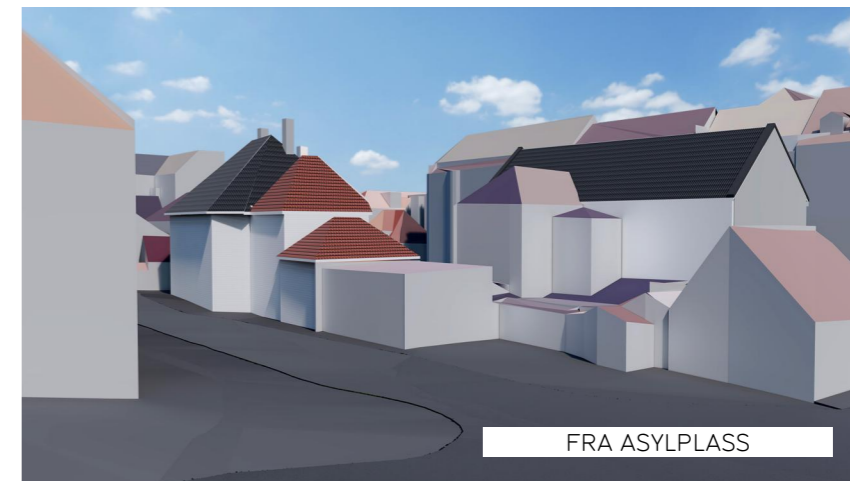
Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER



# GATEPERSPEKTIV

## FØR



## ETTER

Plannavn  
Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48

Fase:  
1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn

Tegning  
Gateperspektiv - situasjon før og etter

Plantype  
Detaljregulering

Forslagsstiller:  
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
4601 70180000

Dato:  
31.05.2023

Tegningsnr:  
C4

Internt prosjektnummer:  
1919

Mål  
A3/1:6,032, 1:6,015,

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
202220614 (20191936)

Tegner:  
SL/TB

Kontr:  
MN/HPB

Rev. ID  
--

ENTIL  
ARKIT  
EKTER

55 30 48 80 www.entil-arkitekter.no





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Fugleperspektiv fra sør

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C5

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 MÅL  
 A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Fugleperspektiv fra vest

Planstype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C6

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Mål  
 A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Fugleperspektiv fra øst

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Date:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C7  
 Mål  
 A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER



# FUGLEPERSPEKTIV

## FØR



## ETTER

Plannavn  
Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48

Fase:  
1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn

Tegning  
Fugleperspektiv - situasjon før og etter

Plantype  
Detaljregulering

Forslagsstiller:  
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
4601 70180000

Dato:  
31.05.2023

Tegningsnr:  
C9

Internt prosjektnummer:  
1919

Mål:  
A3/1:6,024, 1:6,040,

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
202220614 (20191936)

Tegner:  
SL/TB

Kontr:  
MN/HPB

Rev. ID  
--

ENTIL EN  
ARKIT  
EKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Perspektiv fra kantine til bakgård

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C13

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Mål  
 A3/1:3,968

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Perspektiv Asylsmauet

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C14

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 MÅL  
 A3/1:5,219

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

EN TIL EN  
 ARKITEKTER





Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Fugleperspektiv fra fjellsiden - Fløyen

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

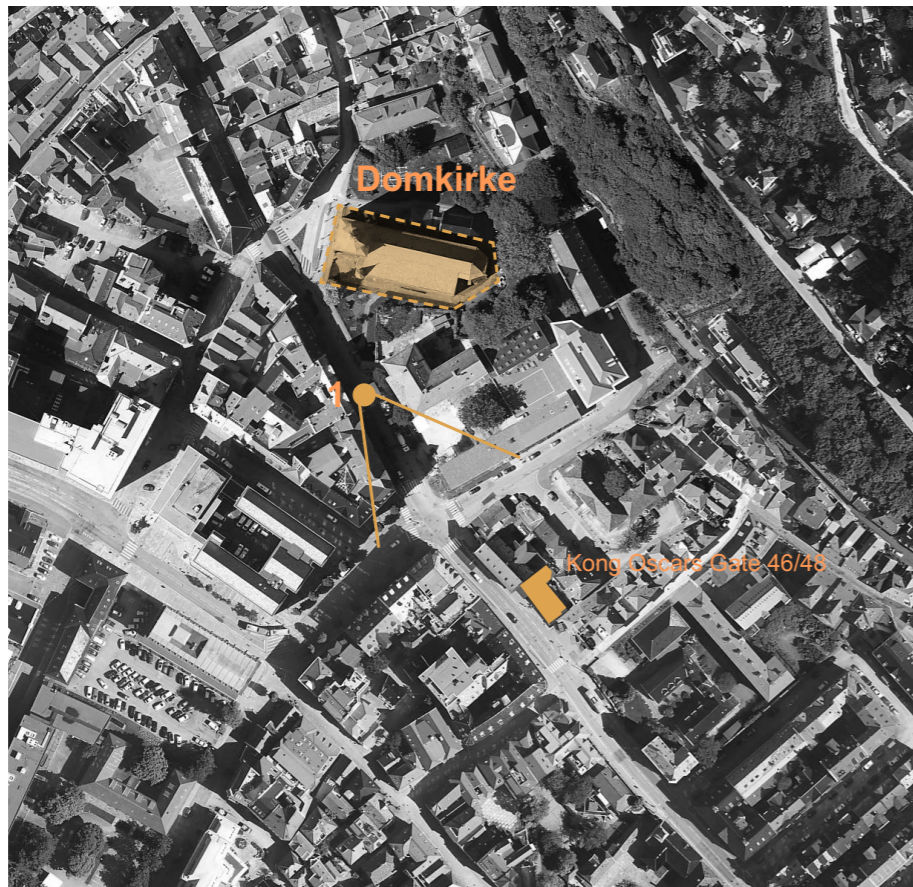
Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C8

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Tegner:  
 SL/TB

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

ENTIL  
 EN  
 ARKITEKTER





1 Nybygget Kong Oscars Gate 46/48 vil ikke være synlig fra Domkirke, gatenivå.



1 Samme perspektiv som ovenfor tatt fra 3d modell.

Plannavn  
Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
Fase:  
1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
Tegning  
Perspektiv fra Domkirke

Plantype  
Detaljregulering  
Forslagsstiller:  
Calmar eiendom 2 AS

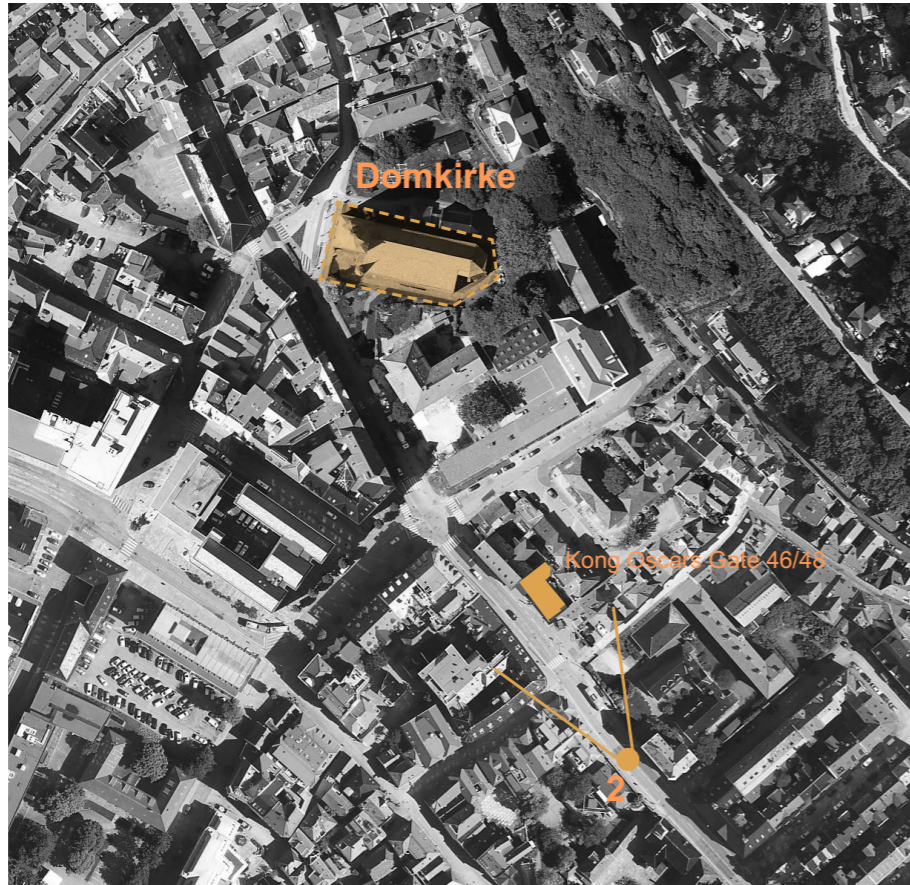
Nasjonal plan-ID:  
4601 70180000  
Dato:  
31.05.2023  
Tegningsnr:  
C10

Internt prosjektnummer:  
1919  
Mål  
A3/

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
202220614 (20191936)  
Tegner:  
SL/TB  
Kont:  
MN/HPB  
Rev. ID  
--

ENTIL  
EN  
ARKIT  
EKTER





Nybygget sett fra Kong Oscars gate og i forhold til Domkirken

Plannavn  
Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
Fase:  
1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
Tegning  
Perspektiv fra Kong Oscars Gate

Plantype  
Detaljregulering  
Forslagsstiller:  
Calmar eiendom 2 AS

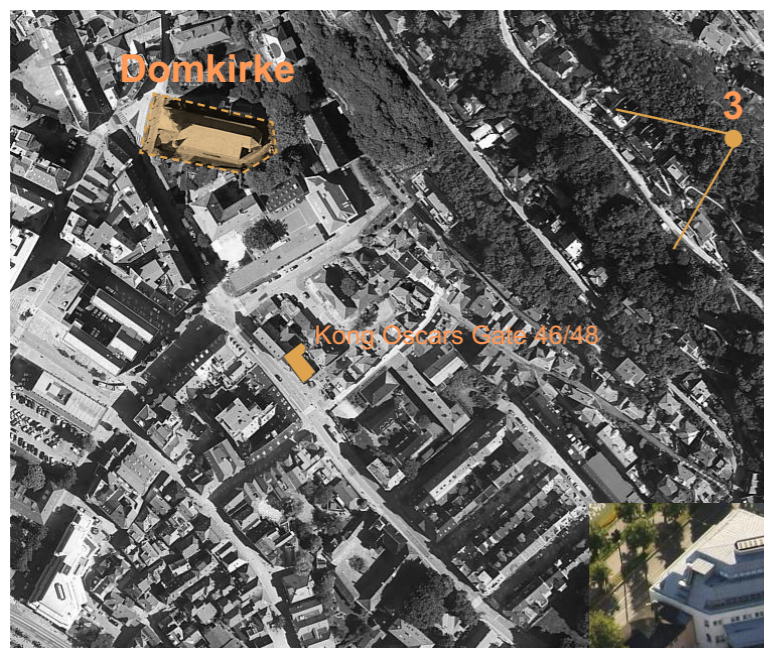
Nasjonal plan-ID:  
4601 70180000  
Dato:  
31.05.2023  
Tegningsnr:  
C11

Mål  
A3/1:9,395

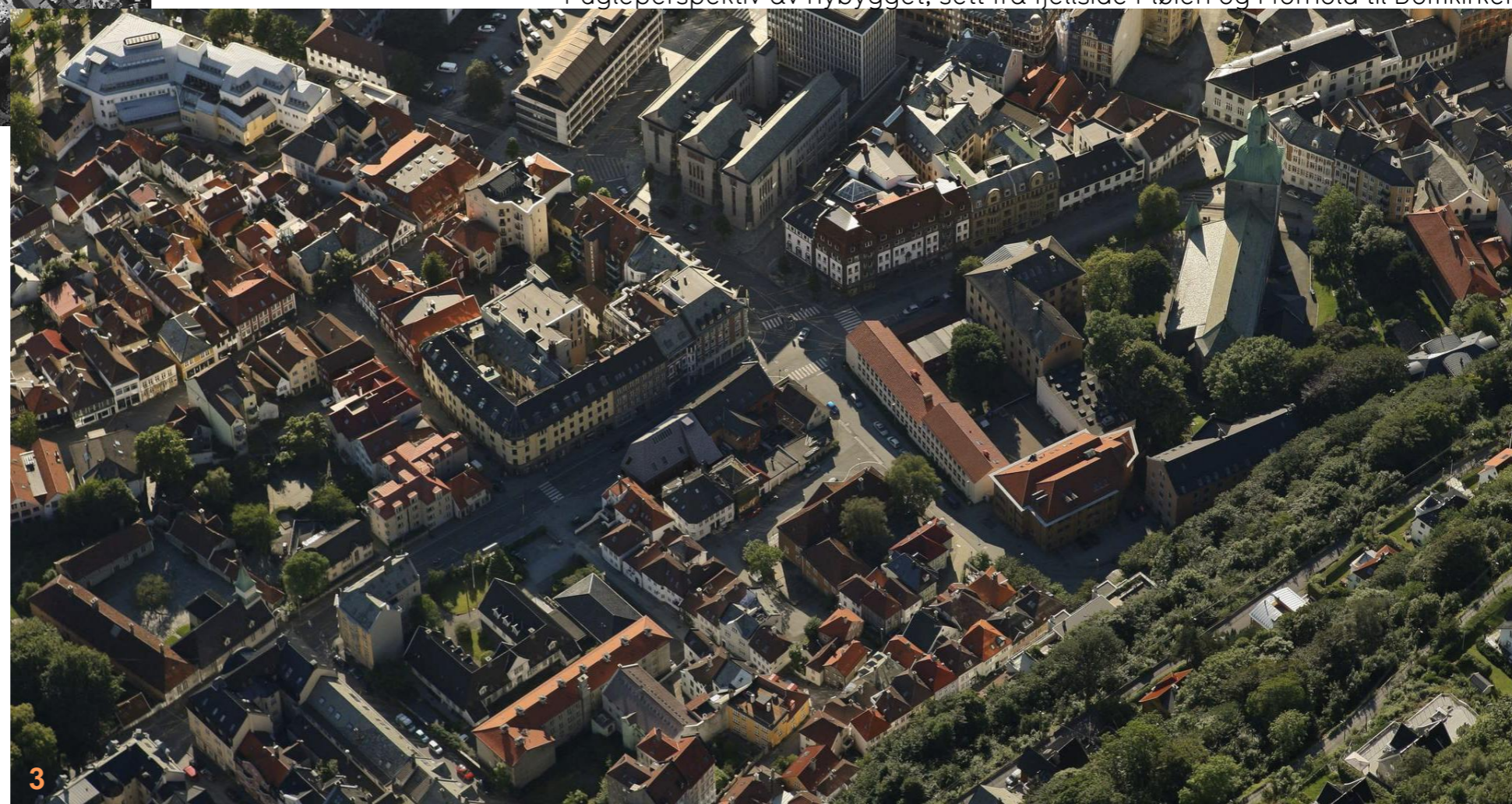
Saksnummer PBE Bergen kommune:  
202220614 (20191936)  
Tegner:  
SL/TB  
Kontr:  
MN/HPB  
Rev. ID  
--

ENTIL  
EN  
ARKIT  
EKTER





Fugleperspektiv av nybygget, sett fra fjellside Fløien og i forhold til Domkirken



Plannavn  
 Bergenshus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48  
 Fase:  
 1. gang administrativ behandling - Offentlig ettersyn  
 Tegning  
 Perspektiv fra Fløien - fjellsiden

Plantype  
 Detaljregulering  
 Forslagsstiller:  
 Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:  
 4601 70180000  
 Dato:  
 31.05.2023  
 Tegningsnr:  
 C12

Internt prosjektnummer:  
 1919  
 Mål  
 A3/

Saksnummer PBE Bergen kommune:  
 202220614 (20191936)  
 Tegner:  
 SL/TB  
 Kontr:  
 MN/HPB  
 Rev. ID  
 --

ENTIL  
 EN  
 ARKITEKTER

55 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no