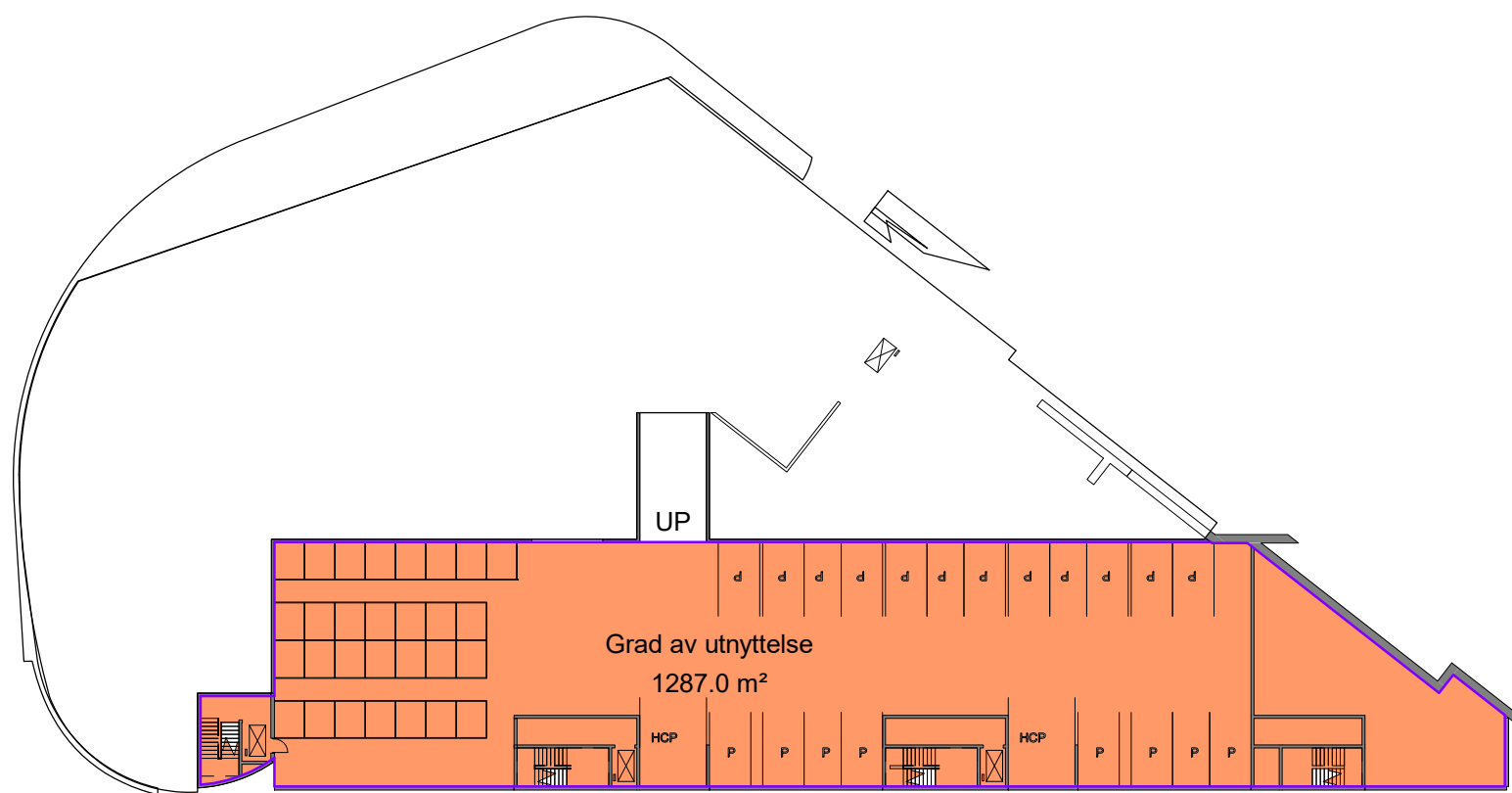
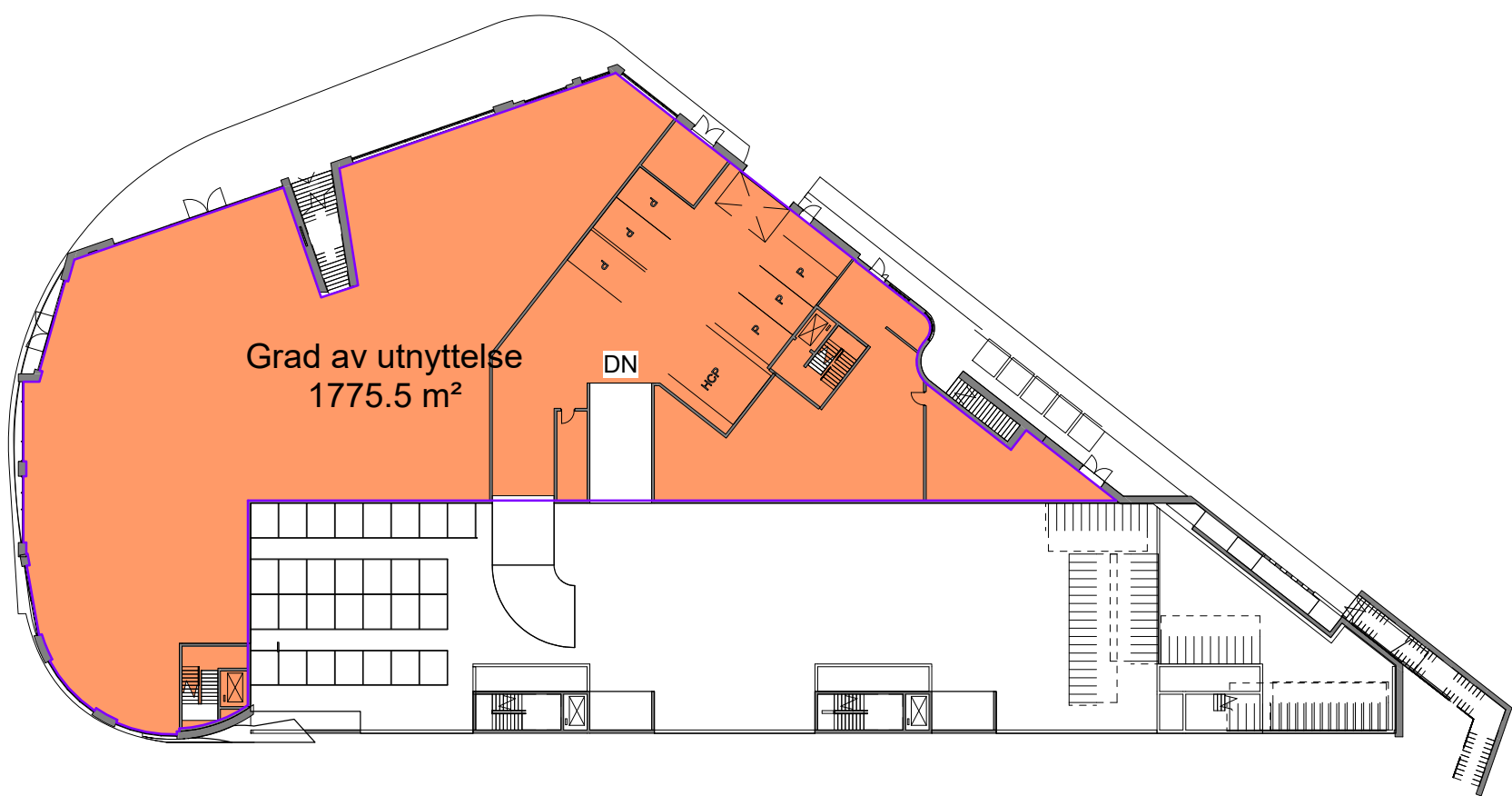
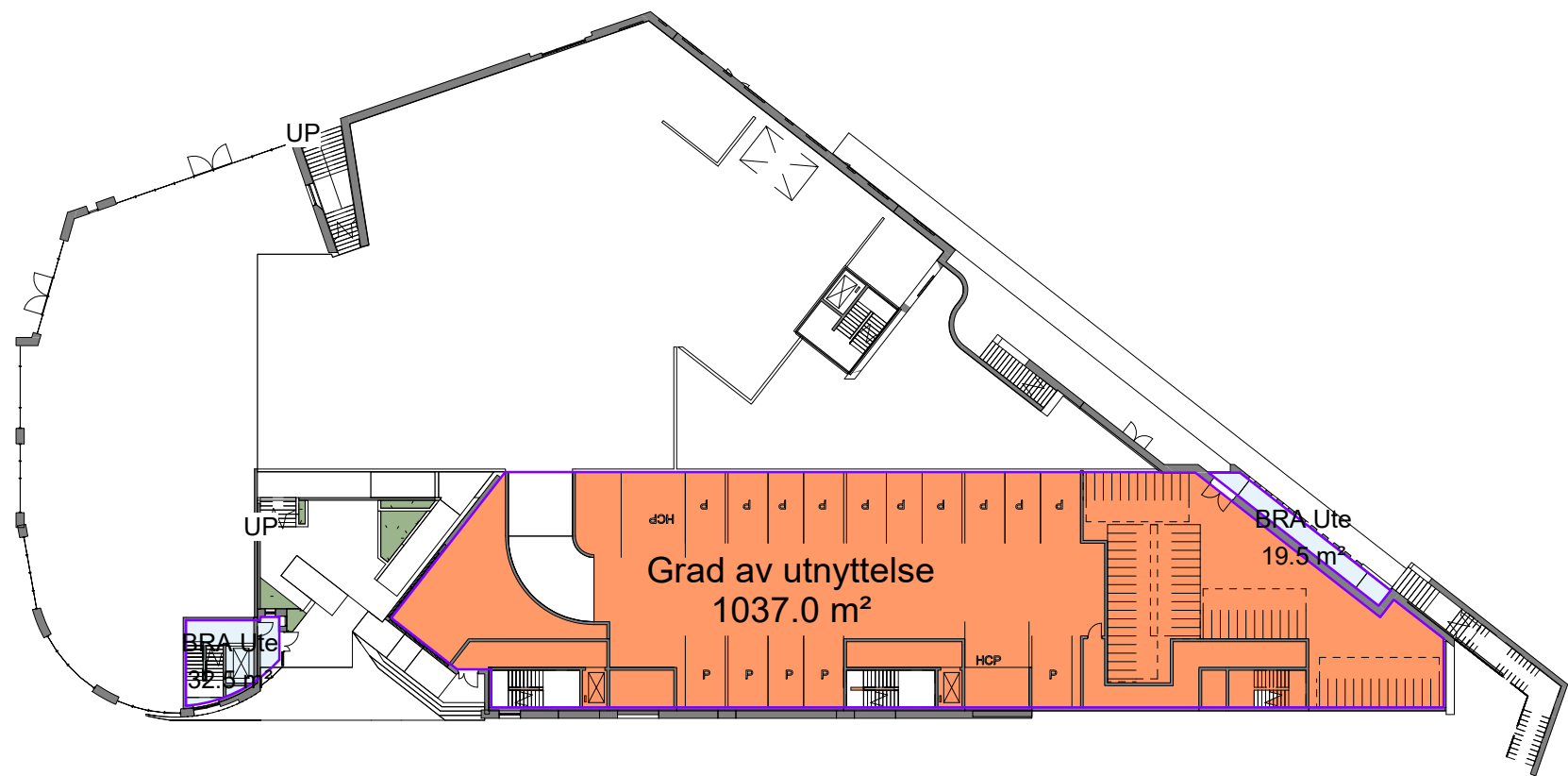




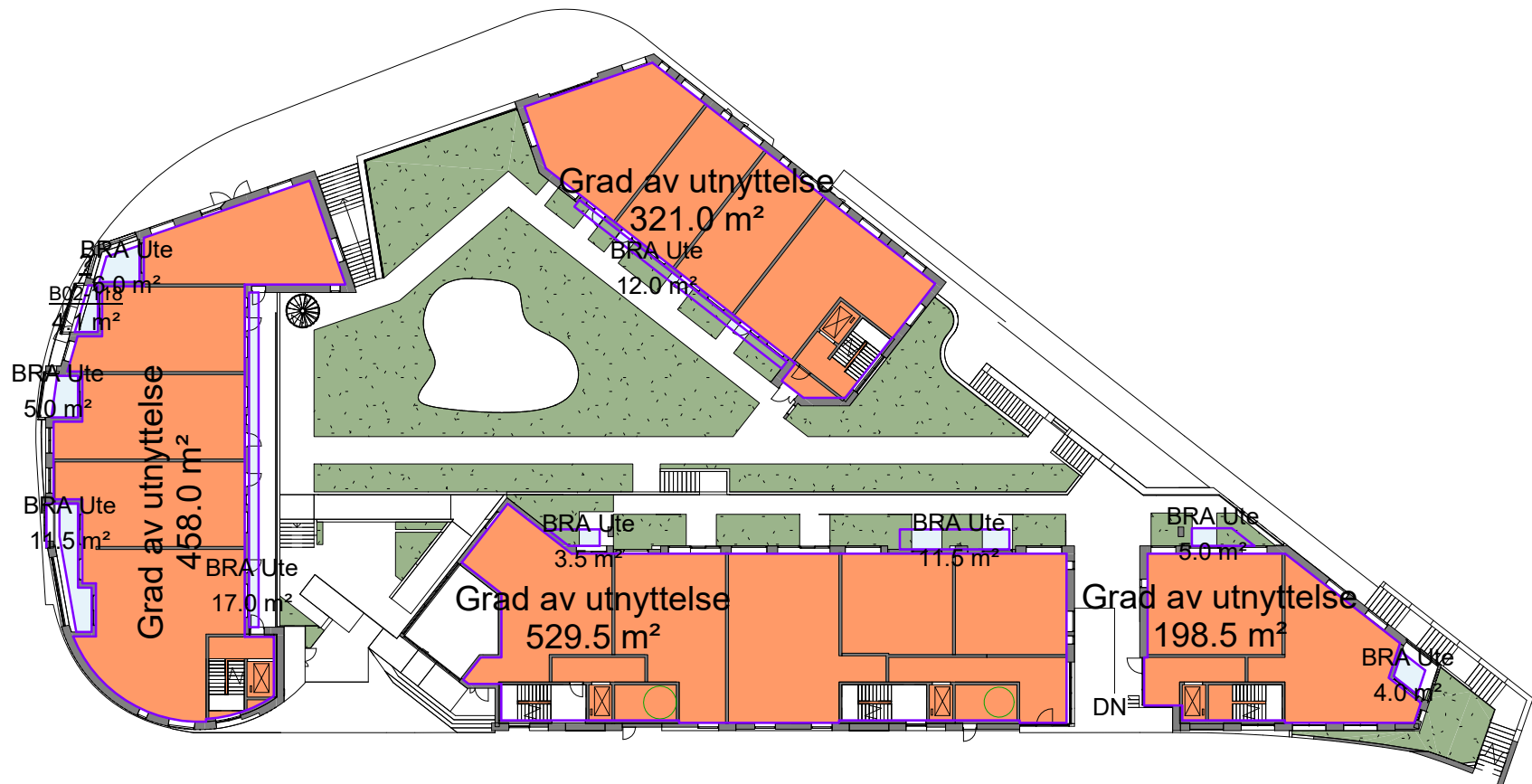
26_OK FG U1
1 : 500



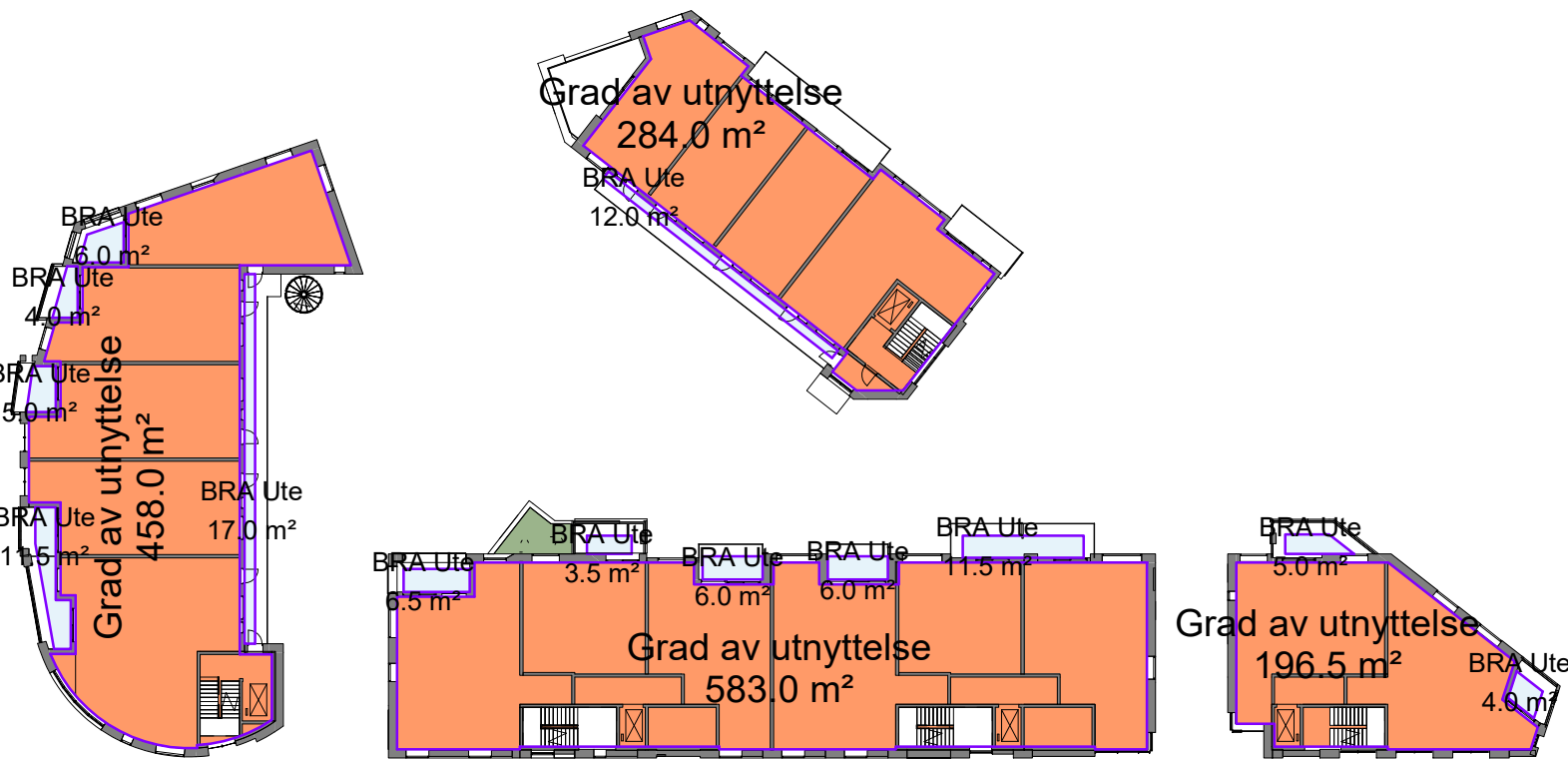
26_OK FG 1.etg
1 : 500



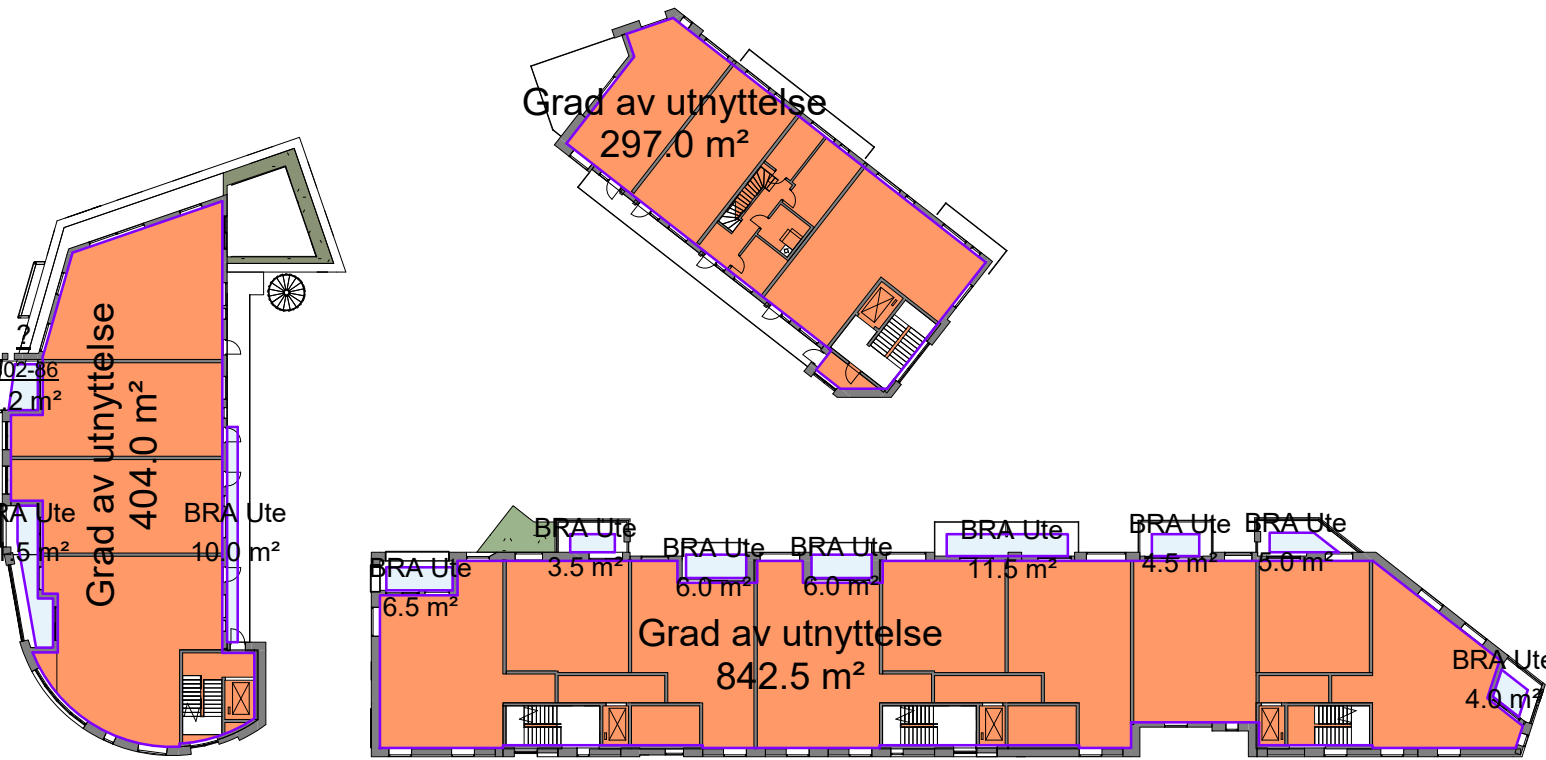
26_OK FG Mesanin
1 : 500



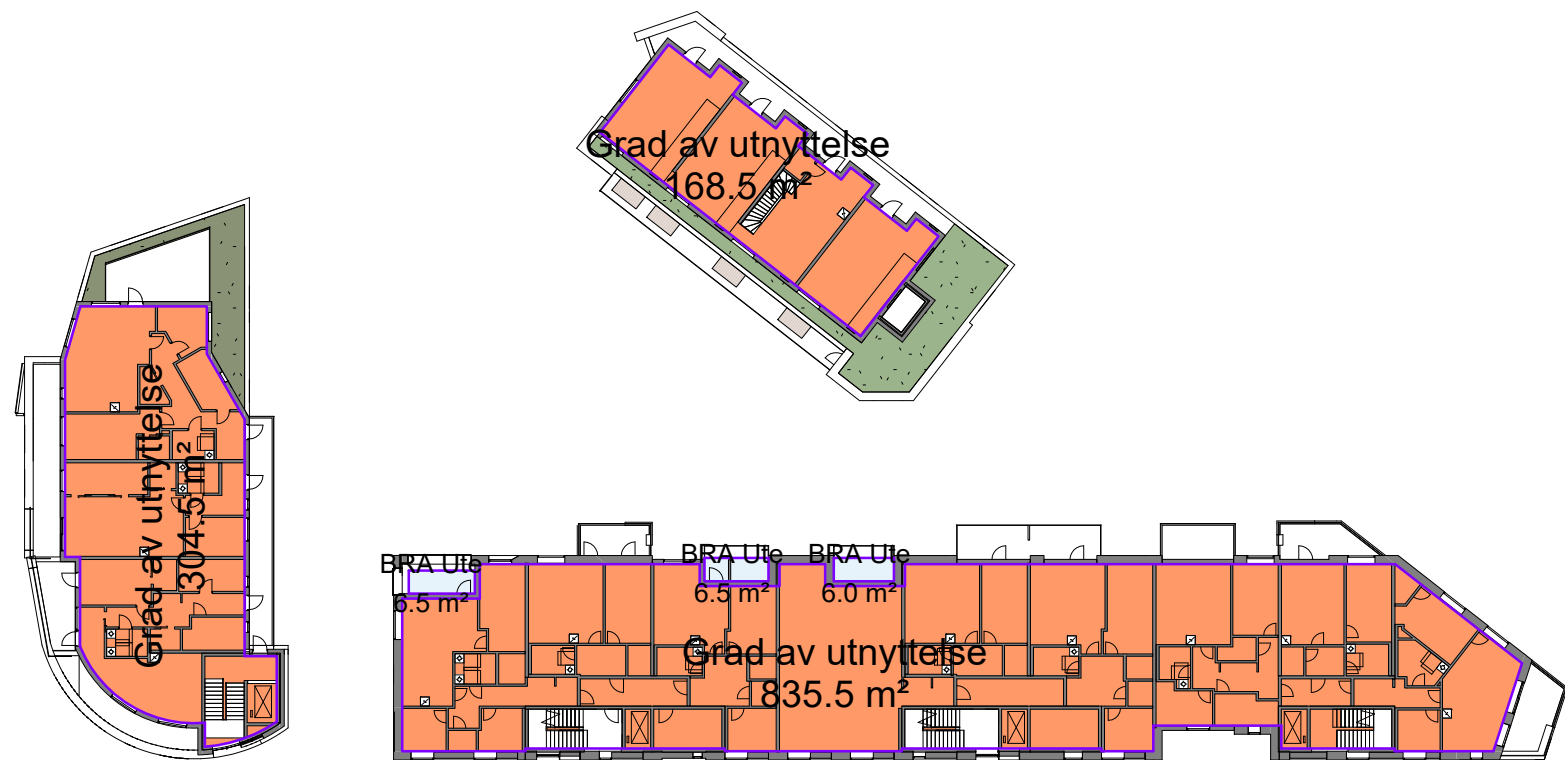
26_OK FG 2.etg
1 : 500



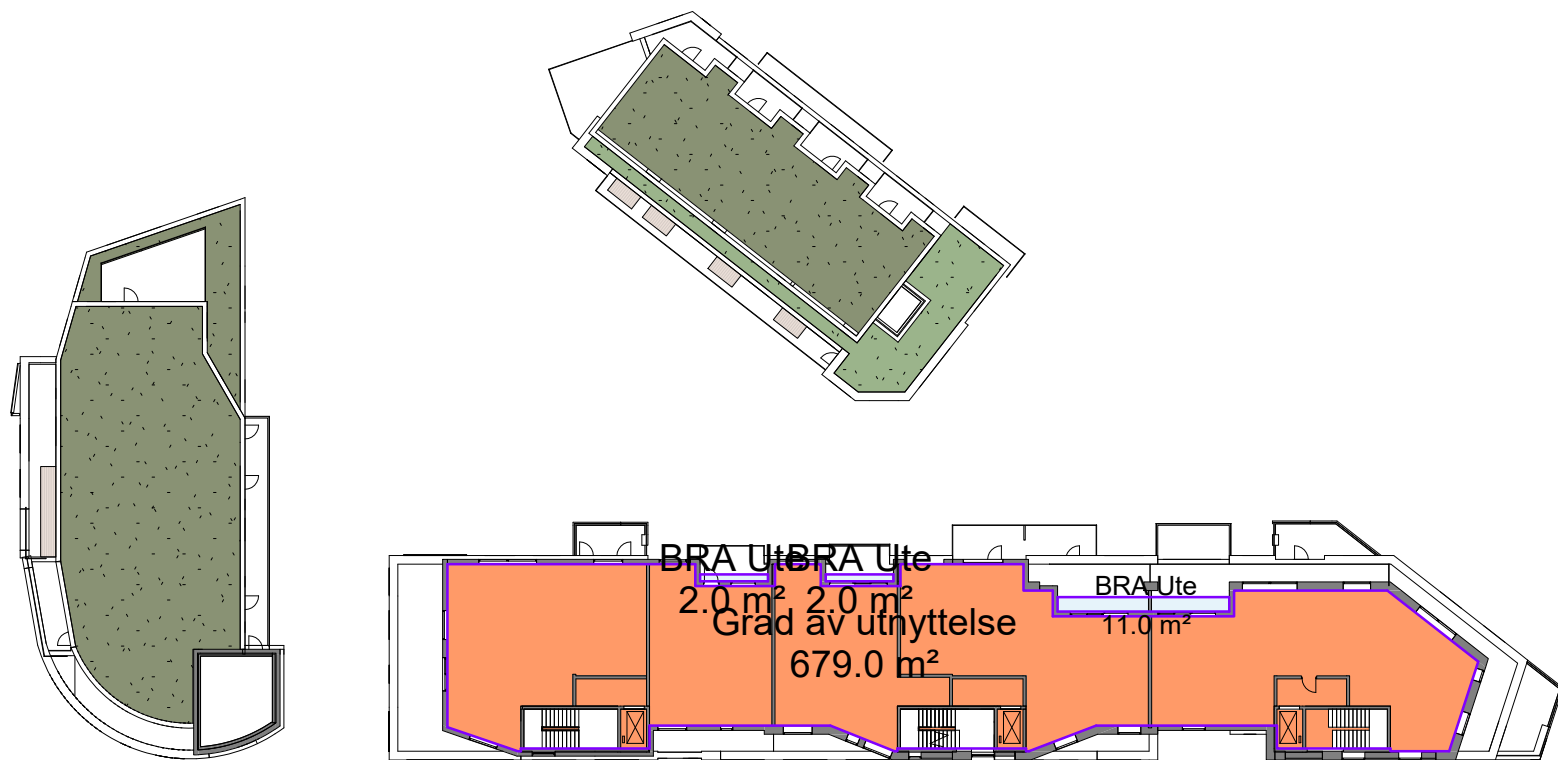
26_OK FG 3.etg
1 : 500



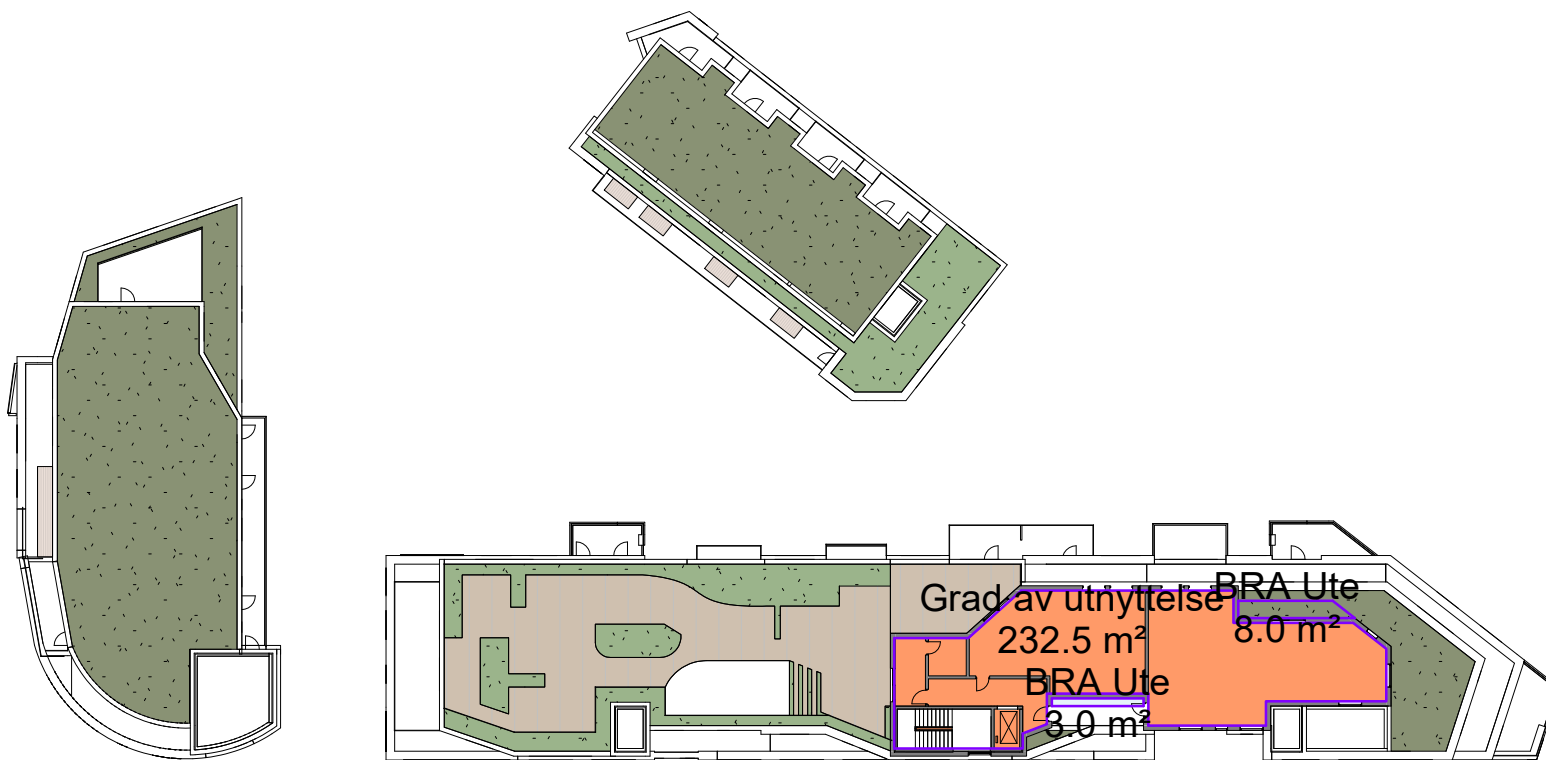
26_OK FG 4.etg
1 : 500



26_OK FG 5.etg
1 : 500



26_OK FG 6.etg
1 : 500



26_OK FG 7.etg
1 : 500

26 Bruksareal - Grad av utnyttning (BRA per Etasje)			
Nivå	Bygg	Type	Areal
OK FG U1	Kjeller	Grad av utnyttelse	1287 m²
OK FG 1.etg	Kjeller	Grad av utnyttelse	1776 m²
OK FG Mesanin	C	BRA Ute	32 m²
OK FG Mesanin	Kjeller	BRA Ute	19 m²
OK FG Mesanin	Kjeller	Grad av utnyttelse	1037 m²
OK FG 2.etg A	A	BRA Ute	24 m²
OK FG 2.etg A	A	Grad av utnyttelse	728 m²
OK FG 2.etg A	B	BRA Ute	12 m²
OK FG 2.etg A	B	Grad av utnyttelse	321 m²
OK FG 2.etg A	C	BRA Ute	44 m²
OK FG 2.etg A	C	Grad av utnyttelse	458 m²
OK FG 3.etg A+A2+C	A	BRA Ute	43 m²
OK FG 3.etg A+A2+C	A	Grad av utnyttelse	779 m²
OK FG 3.etg A+A2+C	B	BRA Ute	12 m²
OK FG 3.etg A+A2+C	B	Grad av utnyttelse	284 m²

26 Bruksareal - Grad av utnyttning (BRA per Etasje)			
Nivå	Bygg	Type	Areal
OK FG 3.etg A+A2+C	C	BRA Ute	44 m²
OK FG 3.etg A+A2+C	C	Grad av utnyttelse	458 m²
OK FG 4.etg A+A2	A	BRA Ute	47 m²
OK FG 4.etg A+A2	A	Grad av utnyttelse	843 m²
OK FG 4.etg A+A2	B	Grad av utnyttelse	297 m²
OK FG 4.etg A+A2	C	BRA Ute	27 m²
OK FG 4.etg A+A2	C	Grad av utnyttelse	404 m²
OK FG 5.etg A+A2	A	BRA Ute	19 m²
OK FG 5.etg A+A2	A	Grad av utnyttelse	836 m²
OK FG 5.etg A+A2	B	Grad av utnyttelse	169 m²
OK FG 5.etg A+A2	C	Grad av utnyttelse	305 m²
OK FG 6.etg A+A2	A	BRA Ute	15 m²
OK FG 6.etg A+A2	A	Grad av utnyttelse	679 m²
OK FG 7.etg A+A2	A	BRA Ute	11 m²
OK FG 7.etg A+A2	A	Grad av utnyttelse	232 m²

11241 m²

Tegning viser summen av bruksareal for bebyggelsen, inkludert åpent overbygget areal og nødvendig parkeringsareal som utgjør bruksareal for bebyggelsen på tomten (BRA). Dette arealet er lagt til grunn for beregning av grad av utnyttning.

Beregning av grad av utnyttning er gjort i henhold til TEK-10 med veileder t-1459 som stipulert i reguleringsbestemmelse §1.4 og i samsvar med NS 3940-2012.

Areal for utkraging er vist på plan under utkraging.

se arkitektur

Besøks- og postadresse:
Fantoftveien 42, 5072 Bergen
Tlf. 55 98 70 20 - E-post: firma@se-arkitektur.no

Tegningsstatus

Prosjektnr.:
799

Oppdragsgever:
Paradis Hage AS

Tegningsnavn
BRA - Grad av utnyttelse

Prosjekt
Paradis Hage

Dato: 21/09/2022
Tegnet av: RS
Kontrollert av: WJS
Rev. dato:

Målestokk: 1:500
Tegninger: A2-26-01
Rev.:

Grad av utnyttning: 11 241 m² / 3624m² = %-BRA 310