

Lilandsjordet Nord Fremtidig mobilitetsplan



Bildet: KOKSTADFLATEN

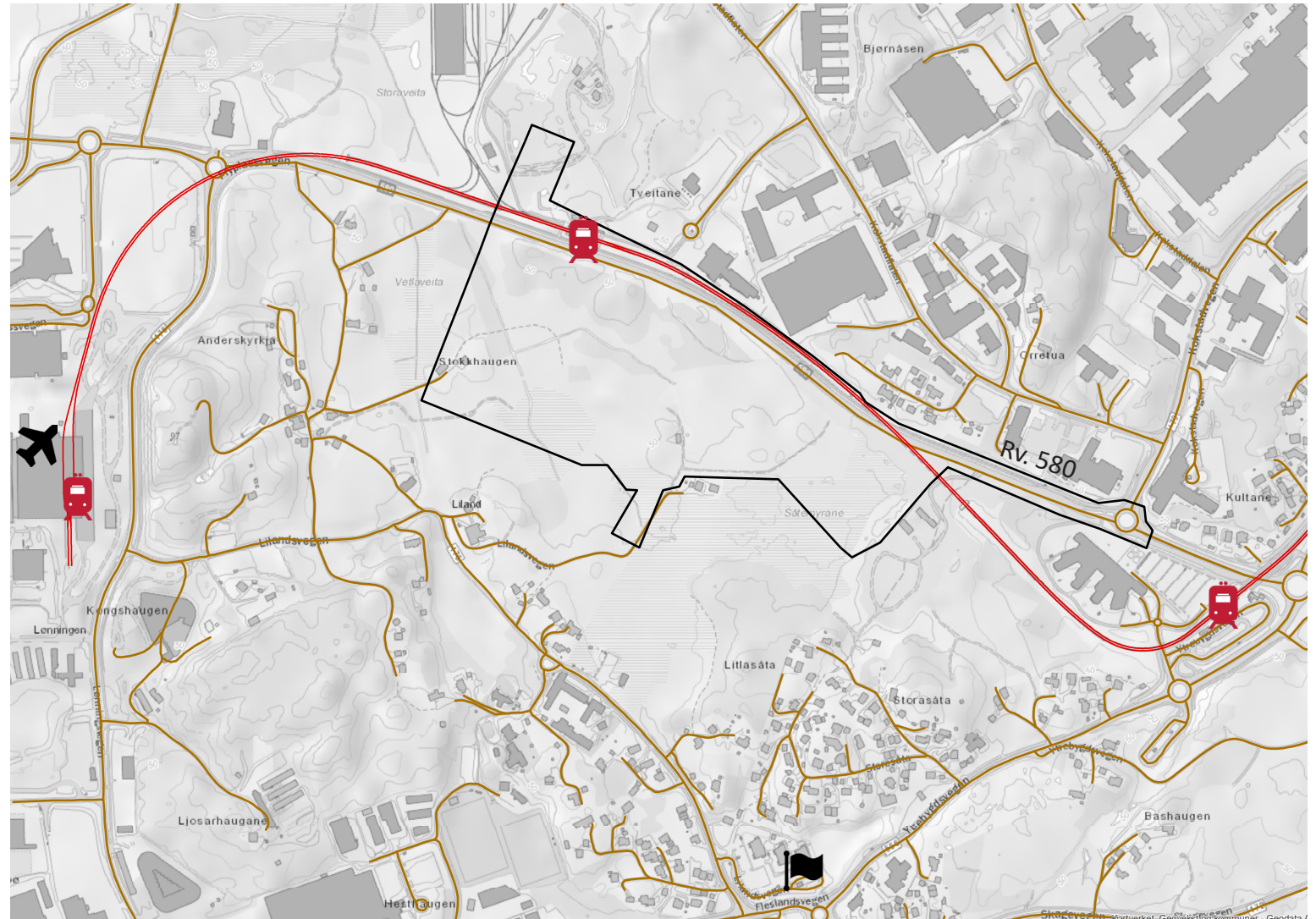
Oktober 2018

Lilandsjordet - planområdet

Området ligger på Lilandsjordet i Ytrebygda bydel, ca. 14 km sørvest for Bergen sentrum. Planområdet ligger sør for Rv. 580 Flyplassvegen med tilhørende bybanetrasé. I vest grenser planområdet til Bergen lufthavn Flesland. Sørøst for området ligger Blomsterdalen sentrumsområde.

Planområdet er regulert til industri og lager i Kommunedelplan for Birkeland, Liland, Ådland og Espeland (KDP BLÅE).

-  Planområdet
-  Bybanetrase
-  Bybanestopp
-  Eksisterende vegsystem
-  Bergen Lufthavn Flesland
-  Blomsterdalen sentrumsområde



Kart 1. Planområdet

Bevegelsesmønster i planområdet.

Hvor går folk i området rundt Kokstad?
Kart 2 viser hoveddestinasjoner som ligger nær planområdet.

-  Planområdet
-  Skole
-  Barnehage
-  Butikk
-  Fotballbane
-  Lekeplass
-  Leo`s Lekeland
-  Kirke
-  Restaurant
-  Medisinsk senter
-  Turvei (Storrinden)
-  Skogsområde
-  Fremtidig sentrums- idretts- og næringsområde
-  Bybanetrase
-  Bybaneholdeplasser
-  Bergen Lufthavn Flesland



Kart 2. Destinasjon nær planområdet

Tilgjengelighet for gående - eksisterende situasjon

Kart 3 fokuserer hovedsakelig på avstand fra Kokstadflaten bybanestopp med fokus på voksne sin ganghastighet. Kart viser hvilke viktige mål som kan nås innen 5, 10 og 15 minutter basert på dagens gangsystem.



Planområdet



Bybaneholdeplasser

Kokstadflaten - midtpunkt i analysen

Gangfart 5 km/t



5 minutt



10 minutt



15 minutt



Skole



Barnehage



Butikk



Lekeplass



Restaurant



Medisinsk senter



Turvei (Storrinden)



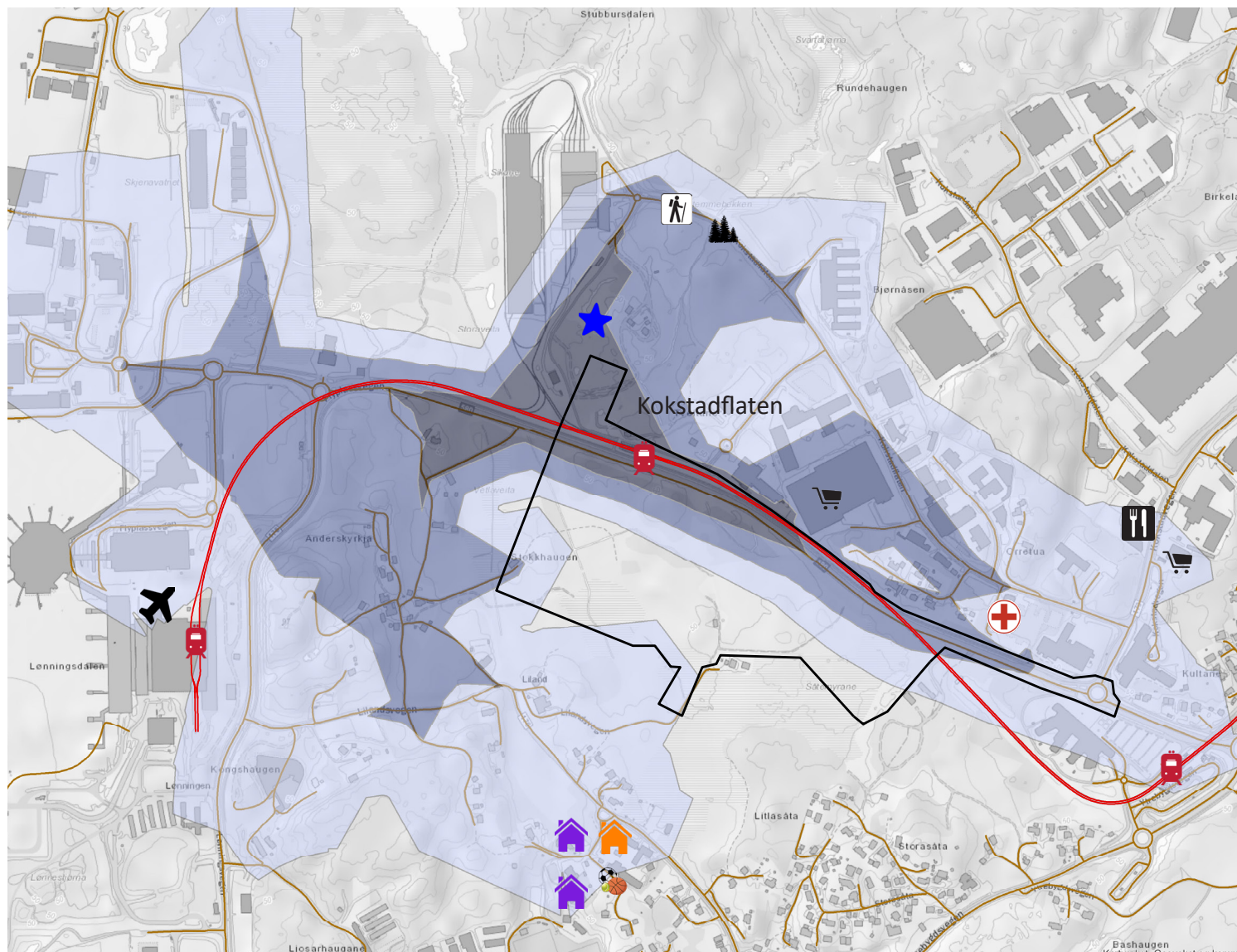
Skogsområde



Fremtidig sentrums- idretts- og næringsområde



Bergen Lufthavn Flesland



Kart 3. Gåtid fra Kokstadflaten (gangfart 5km/t)

Tilgjengelighet for syklende - eksisterende situasjon

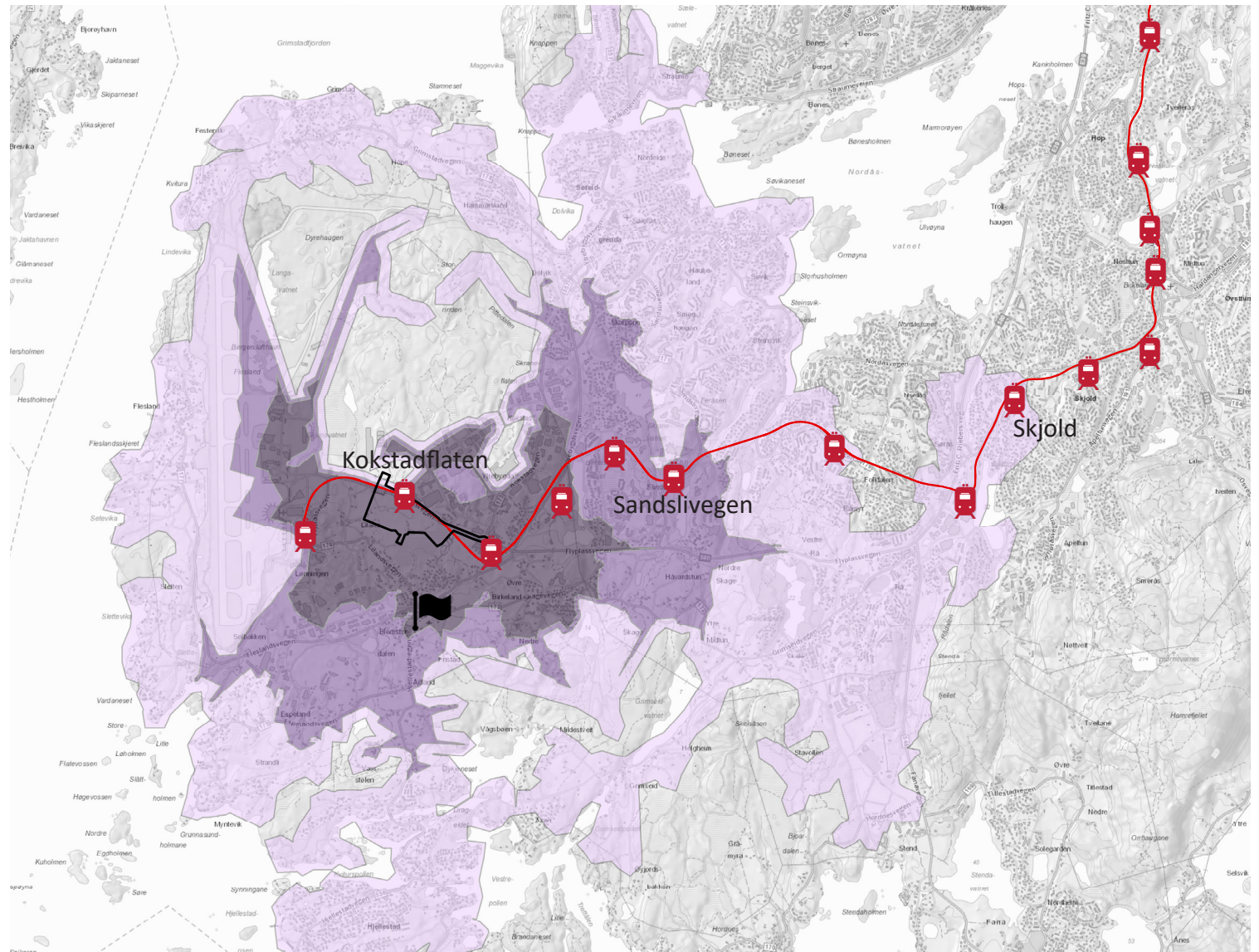
Kart 4 fokuserer hovedsakelig på sykkel avstander og tidsbruk med sykkel. Gjennomsnittsfarten for reiser med vanligsykkel er 16 km/t. Kartet 4 er utarbeidet ut fra eksisterende sykkelstier. Reisetid er beregnet fra Kokstadflaten.

Basert på dagens situasjon det er mulig å sykle til Blomsterdalen sentrumsområde innen 5 minutter. Kartet også viser at Sandslivegen kan nås innen 10 minutter, og Skjold innen 20 minutter.

-  Planområdet
-  Bybaneholdeplasser
Kokstadflaten - midtpunkt i analysen
-  Hoved sykkelveg
-  Blomsterdalen sentrumsområde

Sykkel hastighet 16 km/t

-  5 minutt
-  10 minutt
-  20 minutt

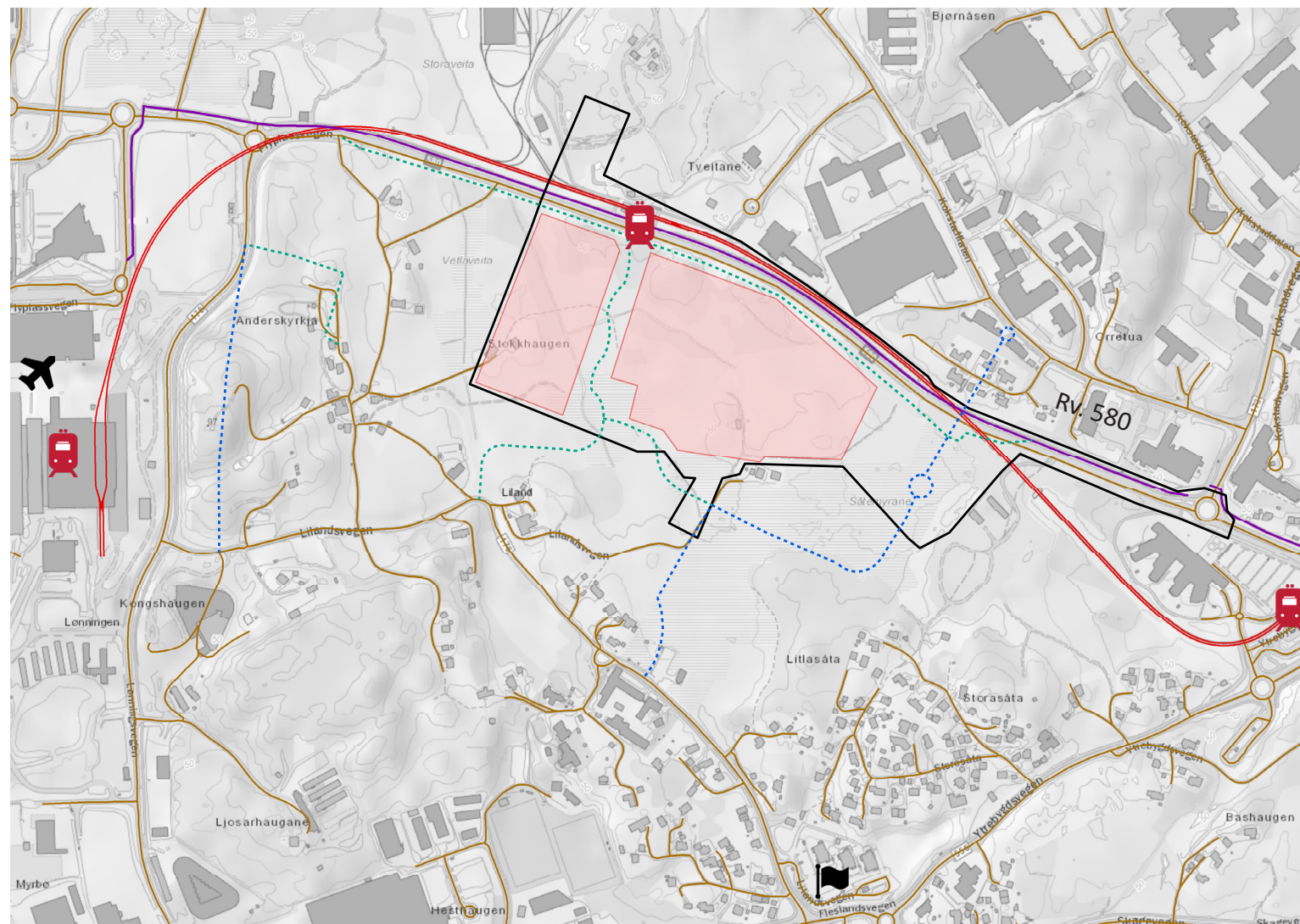


Kart 4. Sykkeltid fra Kokstadflaten (sykkel hastighet 16 km/t)

Gang og sykkelveger

I planprogrammet for Liland I/L6 er det lagt opp til flere nye tverr-forbindelser fra Lilandsjordet til nær-liggende målpunkt. Målet er at det skal være enkelt og attraktivt å velge gange eller sykkel. Vegene som ligger innen-for plangrensen til detaljreguleringen er foreslått regulert. Blant annet planlegges det en gangbro fra Kokstad-flaten bybanestopp til Lilandsjordet. Kartet viser at avstanden mellom Kokstadflaten og Blomsterdalen sentrumsområde blir kortere på grunn av de planlagte vegene.

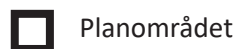
-  Planområdet
-  Bybanetrase
-  Bybanestopp
-  Eksisterende gang/vegssystem
-  Eksisterende sykkeltrase
-  Planlagt gang/sykkel veg
-  Planlagt vei (med foratu)
-  Planlagt utbygging
-  Bergen Lufthavn Flesland
-  Blomsterdalen sentrumsområde



Kart 5. Planområdet og planlagt gang/sykkel veger

Tilgjengelighet for gående - fremtidig situasjon

Ved etablering av nye veier skal det bli mulig å gå fra Kokstadflaten bybanestopp til Blomsterdalen sentrumsområde på 15 minutter.



Planområdet



Bybaneholdeplasser

Kokstadflaten - midtpunkt i analysen

Gangfart 5 km/t



5 minutt



10 minutt



15 minutt



Skole



Barnehage



Butikk



Kirke



Fotballbane



Lekeplass



Restaurant



Medisinsk senter



Turvei (Storrinden)



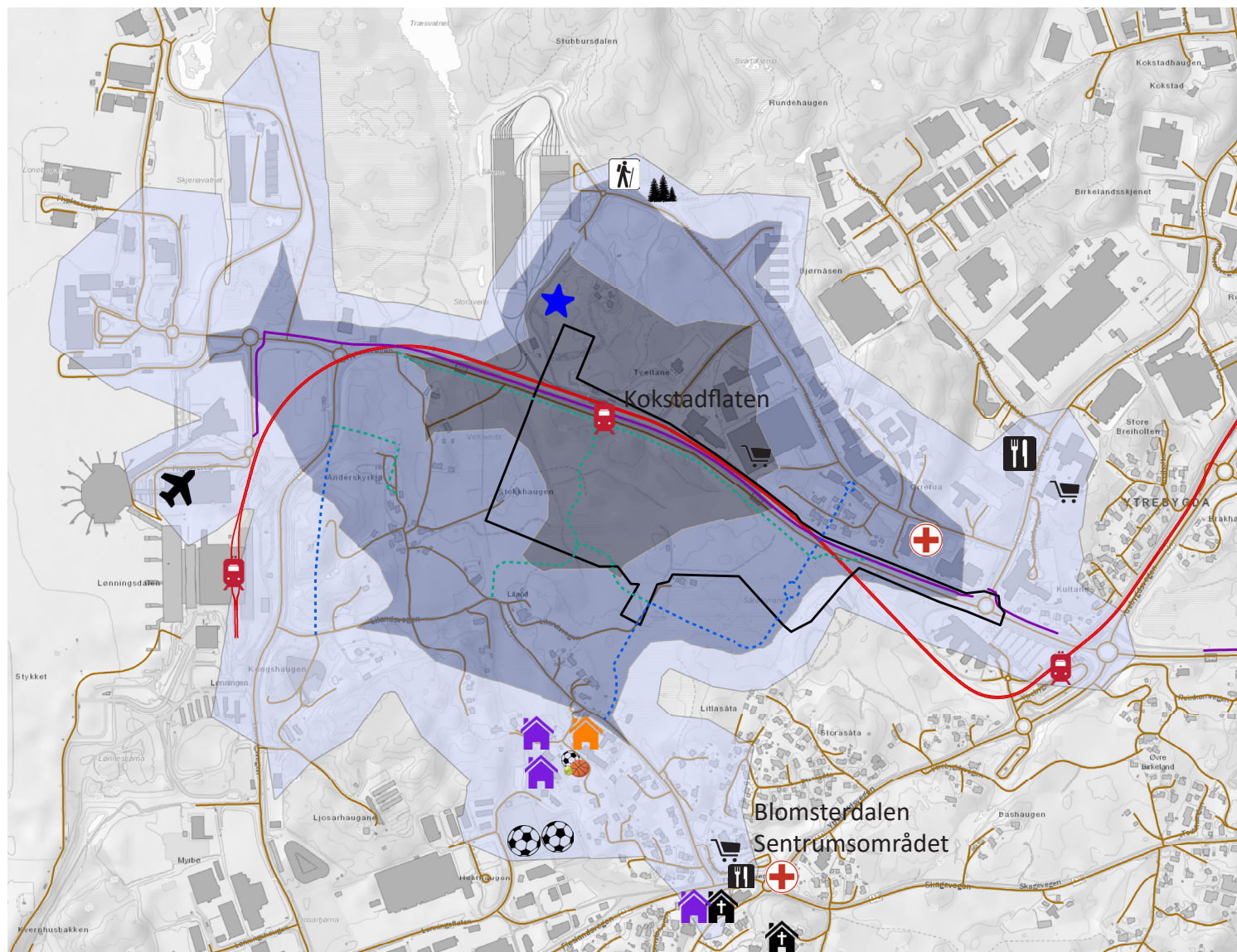
Skogsområde



Fremtidig sentrums- idretts- og næringsområde



Bergen Lufthavn Flesland

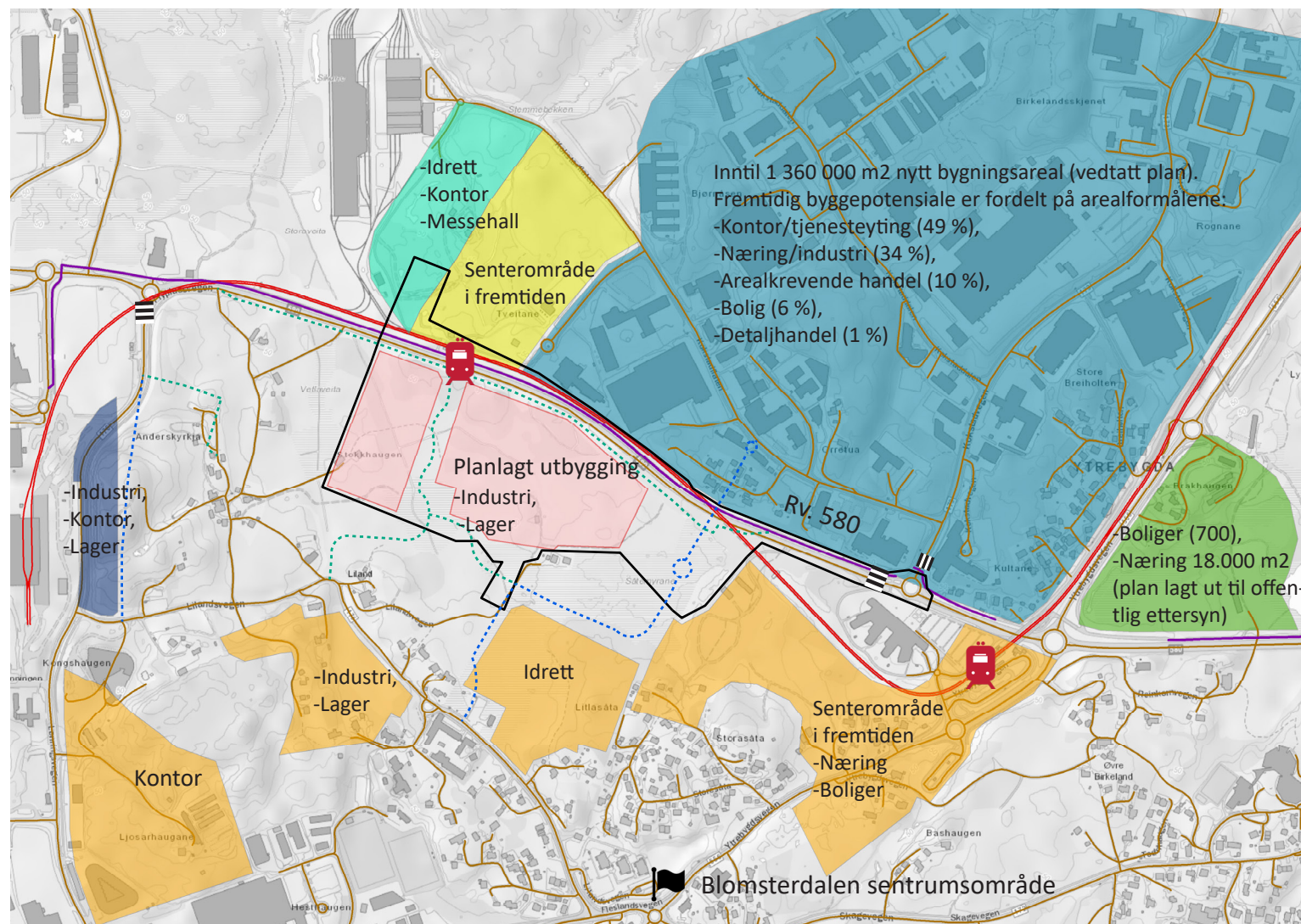


Kart 6. Gåtid fra Kokstadflaten bybaneholdeplass (gangfart 5km/t)

Framtidig utbygging nær planområdet

Det er planlagt en storstilt utbygging og fortetting nær planområdet. Blant annet er det vedtatt et sentrumsområde øst for Liland, med hovedvekt på næring og boliger. På Kokstad Øst er det lagt til rette for bygging av inntil 1 360 000 m² nytt bygningsareal, hovedsaklig kontor og næring. Nord for Lilandsjordet er det blant annet vedtatt bygging av sentrumsområde rundt bybanestoppet. De mange utbyggingsplanene gjør etablering av gode tverrforbindelser for myke trafikanter ekstra viktig.

-  Planområdet
-  Bybanetrase
-  Bybanestopp
-  Gangfelt
-  Planlagt utbygging
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling



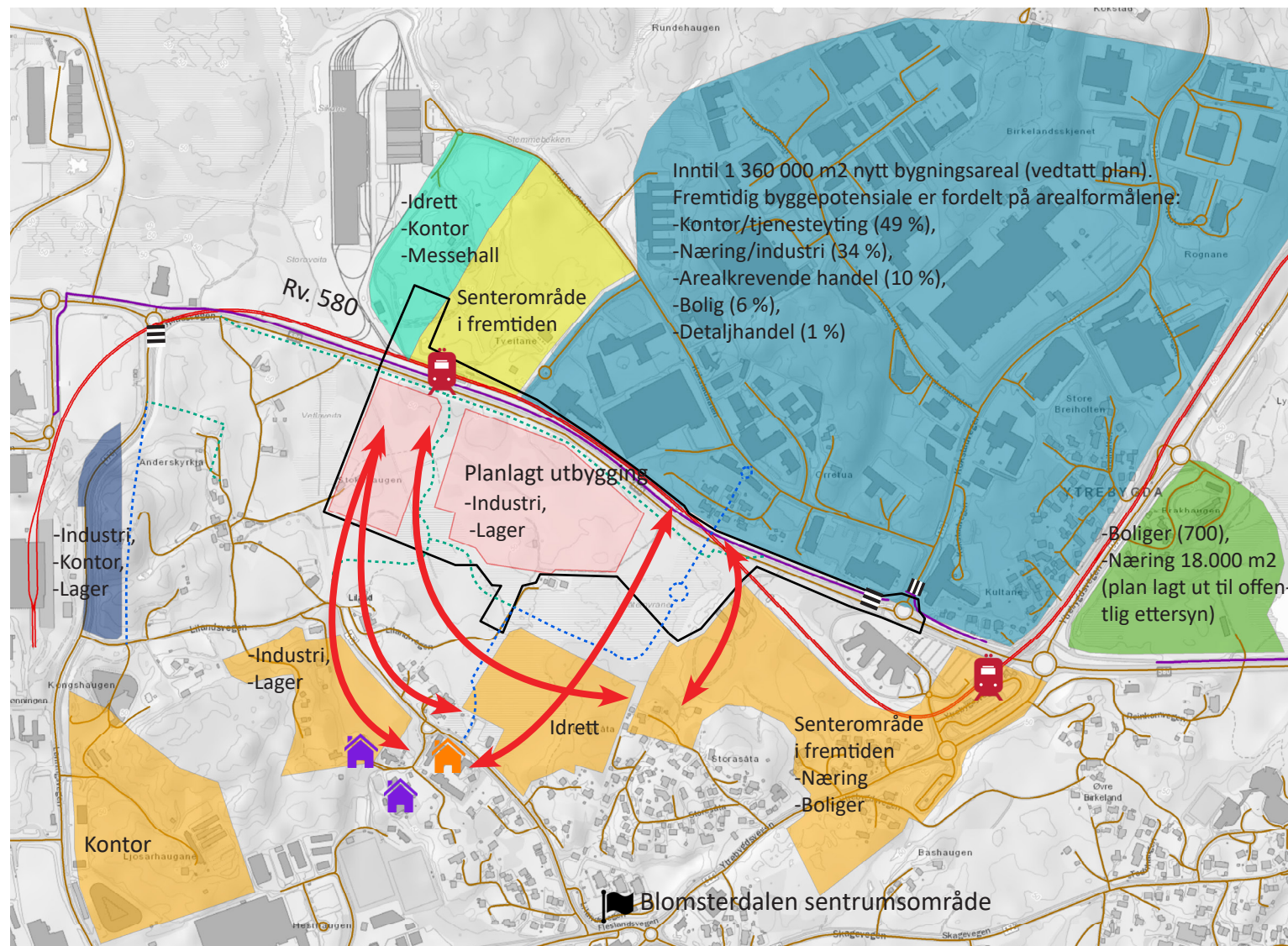
Kart 7. Kokstad i fremtiden

-  Eksisterende gang/vegssystem
-  Planlagt gang/syssel veg
-  Eksisterende sykkeltrase
-  Planlagt vei (med foratu)

Kokstad i fremtiden

De nye kommunikasjonsveiene skal koble sammen utviklingsområdene rundt planområdet med Blomsterdalen sentrumsområde. Flere av de nye utviklingsområdene planlegger for boliger. Det er viktig å skape gode tverrforbindelser til skole, barnehager samt dagligdagse gjøremål. I strategisk planprogram for Birkeland som kommunen holder på å utarbeide, sees det på muligheten for å flytte Liland skole. Uansett hvor den blir lokalisert i fremtiden, må det opprettes gode gang- og sykkelforbindelser.

-  Planområdet
-  Bybanetrase
-  Bybanestopp
-  Skole
-  Barnehage
-  Planlagt utbygging
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling
-  Ny utvikling



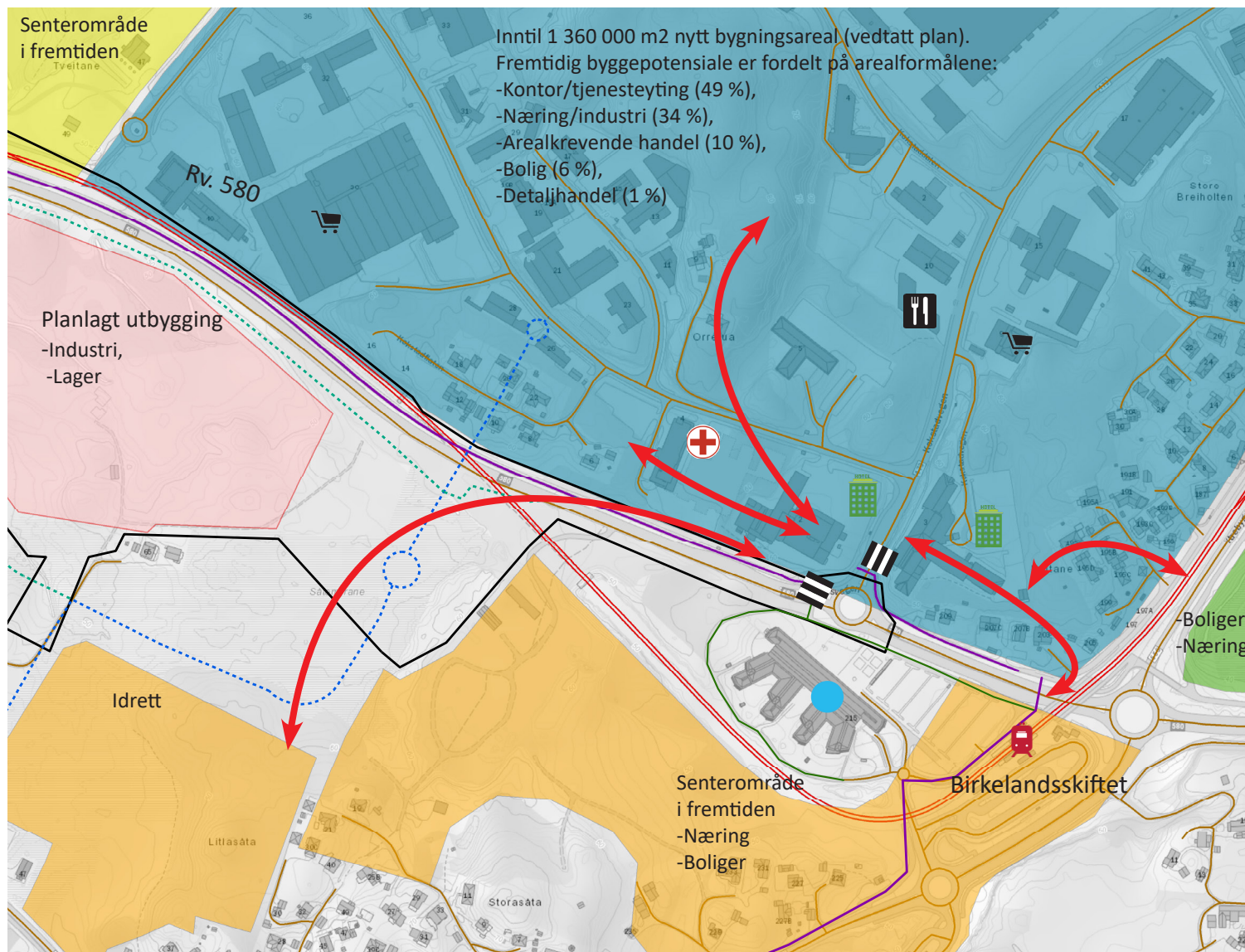
Kart 8. Kokstad i fremtiden

-  Planlagt gang/syssel veg
-  Planlagt vei (med foratu)
-  Fremtidige bevegelser
-  Gangfelt

Kokstad - bruken av hovedgang-/sykkelveg

Vest for rundkjøringen på Kokstad er det i dag et gangfelt. Ved oppgradering av Flyplassvegen til firefeltsvei må dette endres. Overgangen er ikke mye benyttet i dag, men er hovedsaklig brukt av hotellgjester for å komme til/fra Birkelandsskiftet. Ansatte i Telenor-bygget bruker også gangfeltet for å komme seg til Kokstad. Daglig er det rundt 30-40 personer som krysser vegen i makstimen kl 15-16 (trafikkteiling utført av Helge Hopen). På grunn av de mange utbyggingsplanene i området, vil det bli økt kryssing av vegen.

-  Planområdet
-  Bybaneholdeplasser
-  Planlagt utbygging
-  Hoved Gang-/sykkelveg
-  Sti
-  Planlagt gang/sykel veg
-  Planlagt vei (med foratu)
-  Fremtidige bevegelser
-  Gangfelt
-  Butikk
-  Restaurant
-  Medisinske senter
-  Telenor
-  Hotel



Kart 9. Kokstad - bruken av hoved gang-/sykkelveg

ADRESSE:

Strandgaten 59
5004 Bergen

EPOST:

post@opus.no

TELEFON:

55 21 41 50

WEB:

www.opus.no

PROSJEKTNUMMER:

p15080

OPPDRAKSANSVARLIG:

Heidi Rosendahl Lindebotten

MEDARBEIDERE:

Anna Gorska
Heidi Rosendahl Lindebotten

ADRESSE:

Lilandsjordet

PLANNR. 65730000**REGULERINGSPLAN****OPPDRAKSGIVER**

Kokstad Property AS