



TEGNFORKLARING Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)
 Industri/lager (1826)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR**
 (PBL §12-5 nr. 2)
 GS Gang- / sykkelveg (2015)
 AVG Annen veggrunn-grøntareal (2019)
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr.3)
 GN Naturområde (3020)
- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER**
 (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
 - - - - - Illustrasjon av planens begrensning (vist 1m utenfor juridisk plangrense)
 RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)
 - - - - - Formålsgrense (RpFormålGrense)
 - - - - - Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
 - - - - - Byggegrense (1211)
 BH k+m,d Regulert byggehøyde (RpPåskrift)
 %-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17
- REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
 o_ Offentlig arealformål
- BASISKART**
 - - - - - Eiendomsgrense
 Eksisterende bebyggelse
 Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
 Siste uttaksdato basiskart: 20.11.2023
 Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2
 0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
 (Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)
Fana, gnr. 43 bnr. 1118, Hardangervegen
Nasjonal arealplan-ID 4601_71020000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	18.06.2022		
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åååå - dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	2022/20741
Hardangervegen 68 AS	se arkitektur	Siste revisjonsdato plankart:	20.03.2024

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: _____ Avdelingsleder