



TEGNFORKLARING

Reguleringsplangrense	Nye trær
Eiendomsgrænse	Eks. grantareal/hager (privat)
Byggingsgrænse	Eks. naturtereng
Opprinnelig kaifront	Grantareal (offentlig)
Eks. koter	Grantareal (privat)
Nye koter	Eks. berg
Snarveier	Vann
Punkthøyder	Offentlig leke- og aktivitetsareal
Fallpil	Strandfjære
Mål	Plasting
Inngang	Renovasjon
Bilinngang	Sykkeltstøt
Eks. bygninger	Lek
Planlagte bygninger	Hoppestener
Overbygg/takutstikk	Banker
Offentlig kjørevei	Kafemebler
Offentlig gang- og uteoppfølsareal	
Felles uteoppfølsareal	
Privat uteoppfølsareal	
Gitterst	

HC-PARKERING I NORD:
 Privat: 2 stk utendørs ved Krutthuset og 12 stk i P-anlegg
 Offentlig: 2 stk utendørs ved Krutthuset.

HC-PARKERING I SØR:
 Privat: 2 stk utendørs ved C.2 og 13 stk i mobiltetshub.
 Offentlig: 2 stk i mobiltetshub.

PROSJEKTFASE: **REGULERINGSFASE**

BASISKART
 KOORDINATSYSTEM: UTM52N
 HØYDESYSTEM: NN02
 EKVIDTANSE: 1m

GJELSTEN BOLIG
 HEGREÅSEN
 ILLUSTRASJONSPLAN TIL BEGRENSET HØRING
 BAKKEPLAN

SMEDS VIG
 Landskapsarkitekter

SAK NR.: 20-2570 TEGN.NR.: L30-01 MÅLESTOKK: 1:1000 (A1) TEGNET AV: JV,MN KONTR: ASm DATO: 24.05.24

