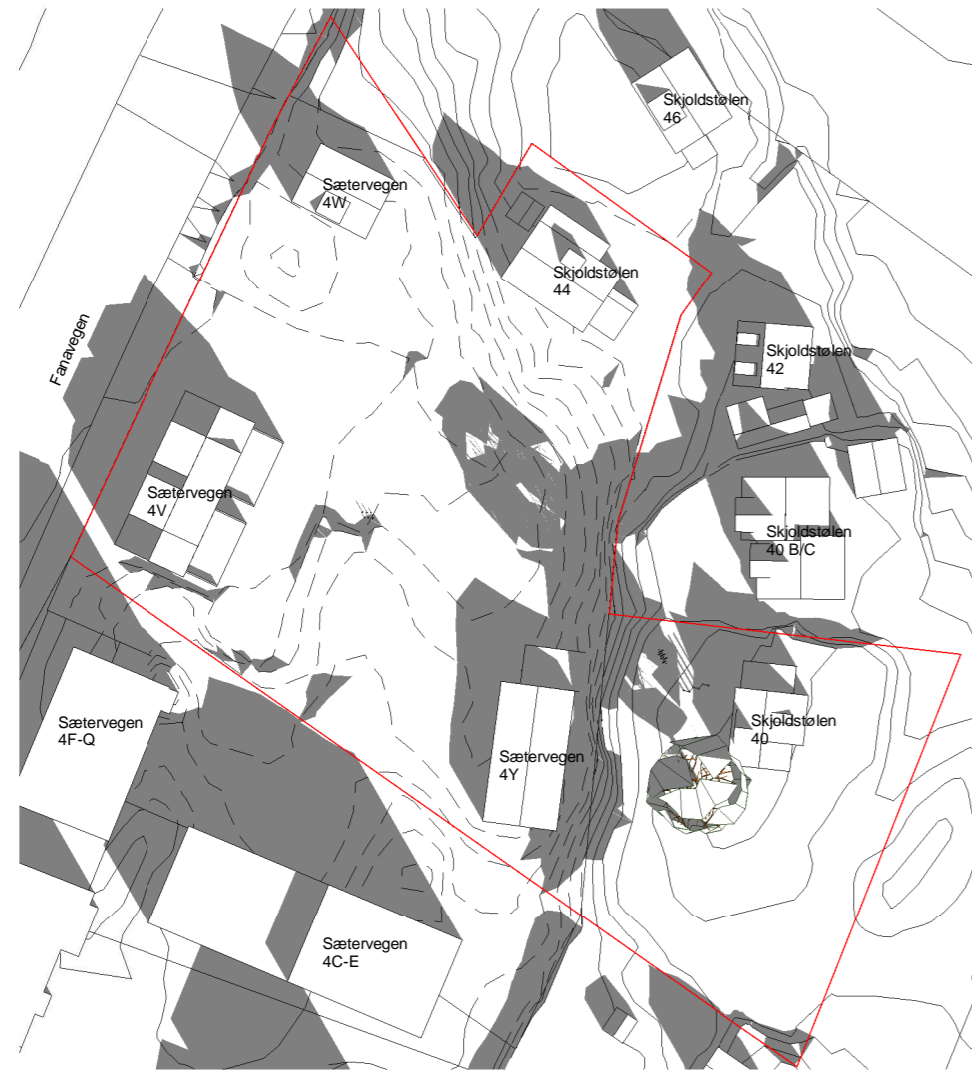


VÅRJEVNDØGN 21. MARS

Eksisterende situasjon 12.00



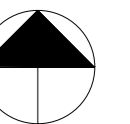
Ny situasjon 12.00



15.00



15.00

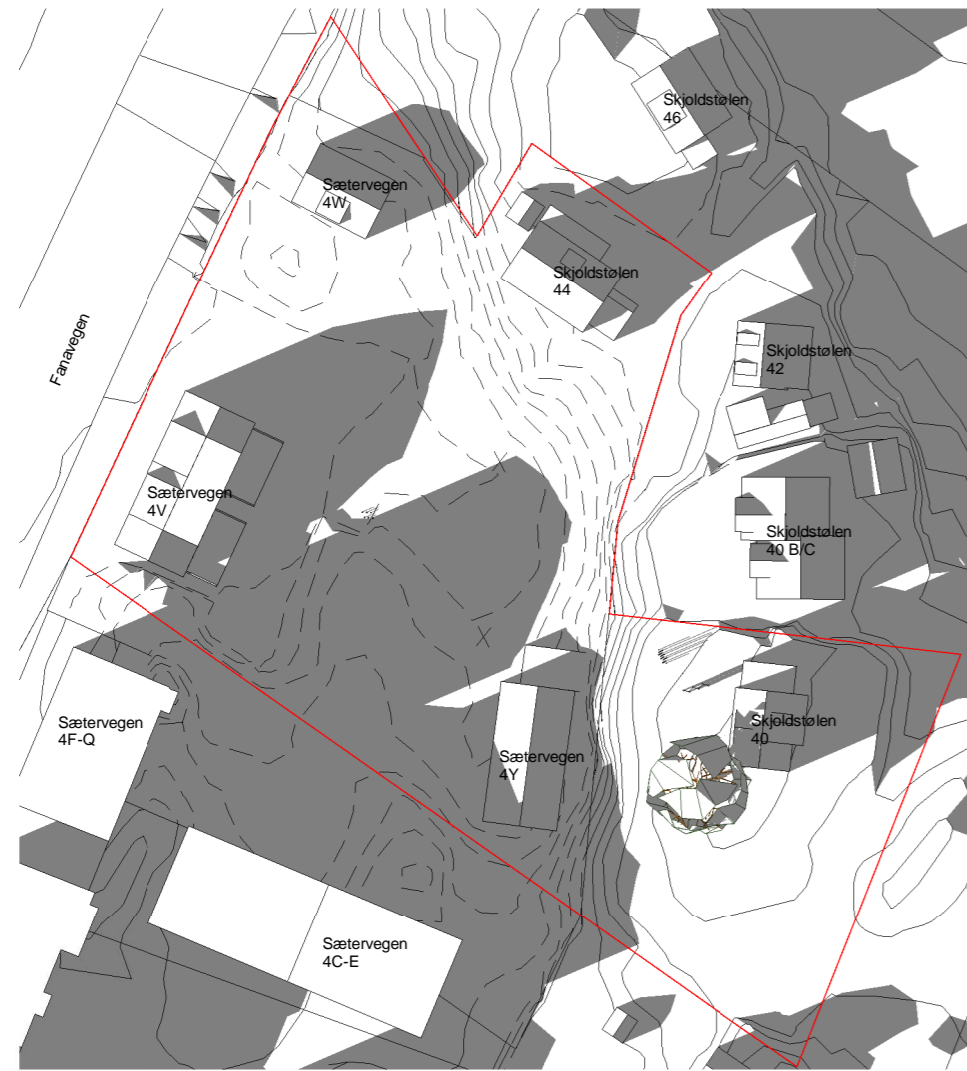


TILTAKSHAVER: Nåbo				
ENTREPRENØR:				
Sweco Architects <small>Nestegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>				
PROSJEKTNAMN: Skjoldhagen				
TEGN STATUS: 2. gangs innsending				FAG: ARK
KONSULENT PROSJEKTNR.:	SAKSB:	TEGN: KES	GNR: 40	
PROSJEKTNR. T20039	TEGNINGSDATO: 16.2.2024	MÅLESTOKK: 1:1000	KONTR: AV	BNR: 485 mfl.
TEGNINGSNAVN: Soldiagrammer 21 Mars				
TEGNINGSNUMMER: A-15-00-01			FORMAT: A2	REV:

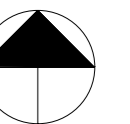


VÅRJEVNDØGN 21. MARS

Eksisterende situasjon 18.00



Ny situasjon 18.00



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no			
PROSJEKTNAMN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:			FAG:
2. gangs innsending			ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
T20039		KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	16.2.2024	1 : 1000	AV 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
Soldiagrammer 21 Mars			
TEGNINGSNUMMER:			FORMAT: REV:
A-15-00-02			A2



20. MAI

Eksisterende situasjon 12.00



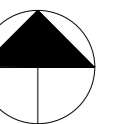
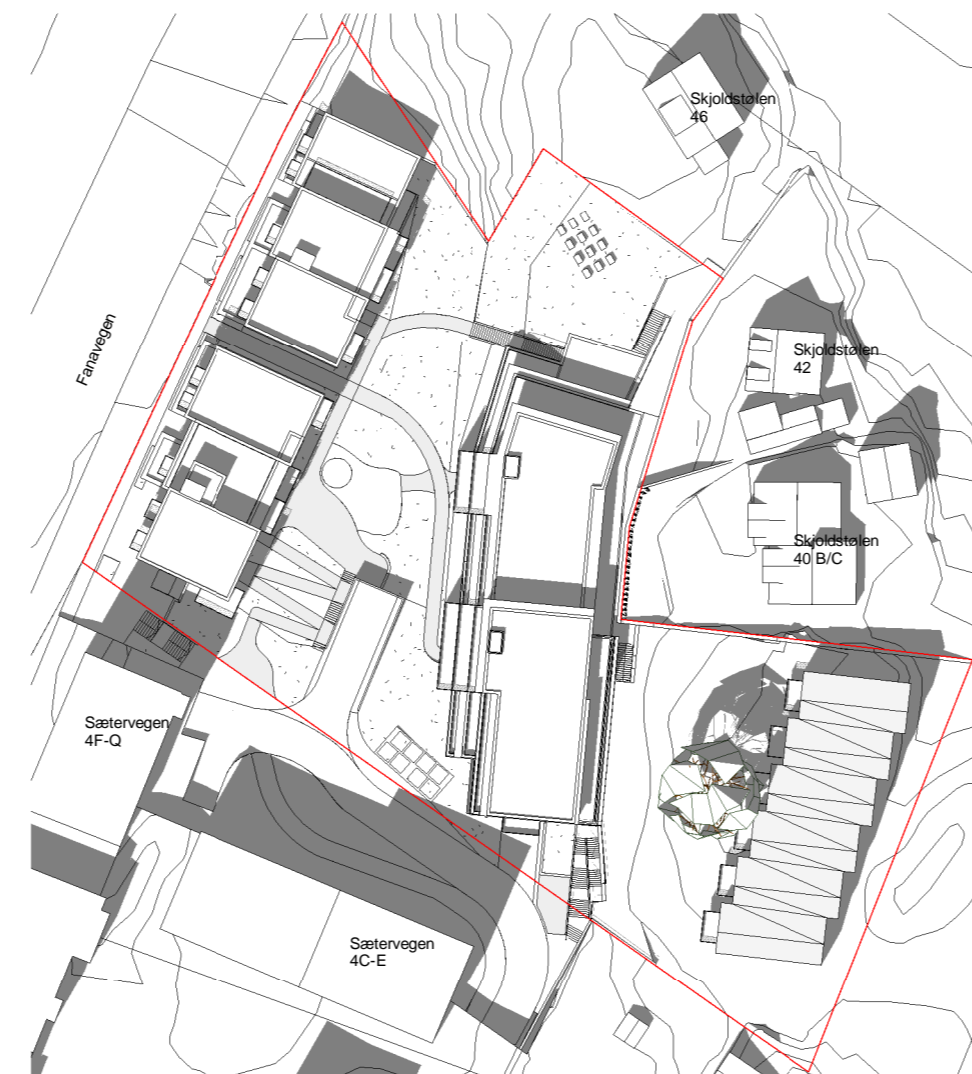
Ny situasjon 12.00



15.00



15.00



TILTAKSHAVER: Nåbo				
ENTREPRENØR:				
Sweco Architects <small>Næstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>				
PROSJEKTNAMN: Skjoldhagen				
TEGN STATUS: 2. gangs innsending				FAG: ARK
KONSULENT PROSJEKTNR.:	SAKSB:	TEGN:	GNR:	
T20039	16.2.2024	KES	40	
PROSJEKTNR.:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR.:	BNR.:
T20039	16.2.2024	1 : 1000	AV	485 mfl.
TEGNINGSNAVN: Soldiagrammer 20 Mai				
TEGNINGSNUMMER: A-15-00-03				FORMAT: REV:
				A2

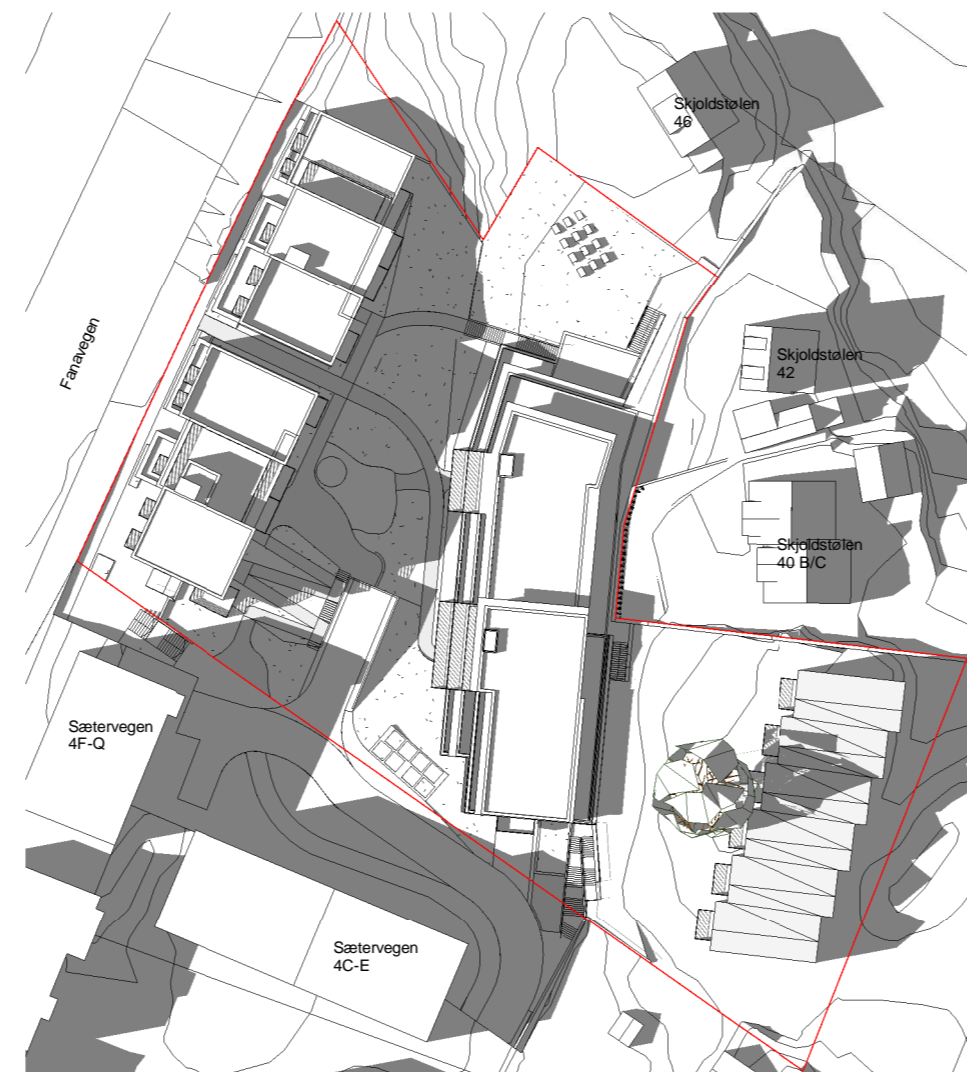


20. MAI

Eksisterende situasjon 18.00



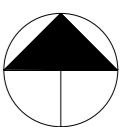
Ny situasjon 18.00



20.00



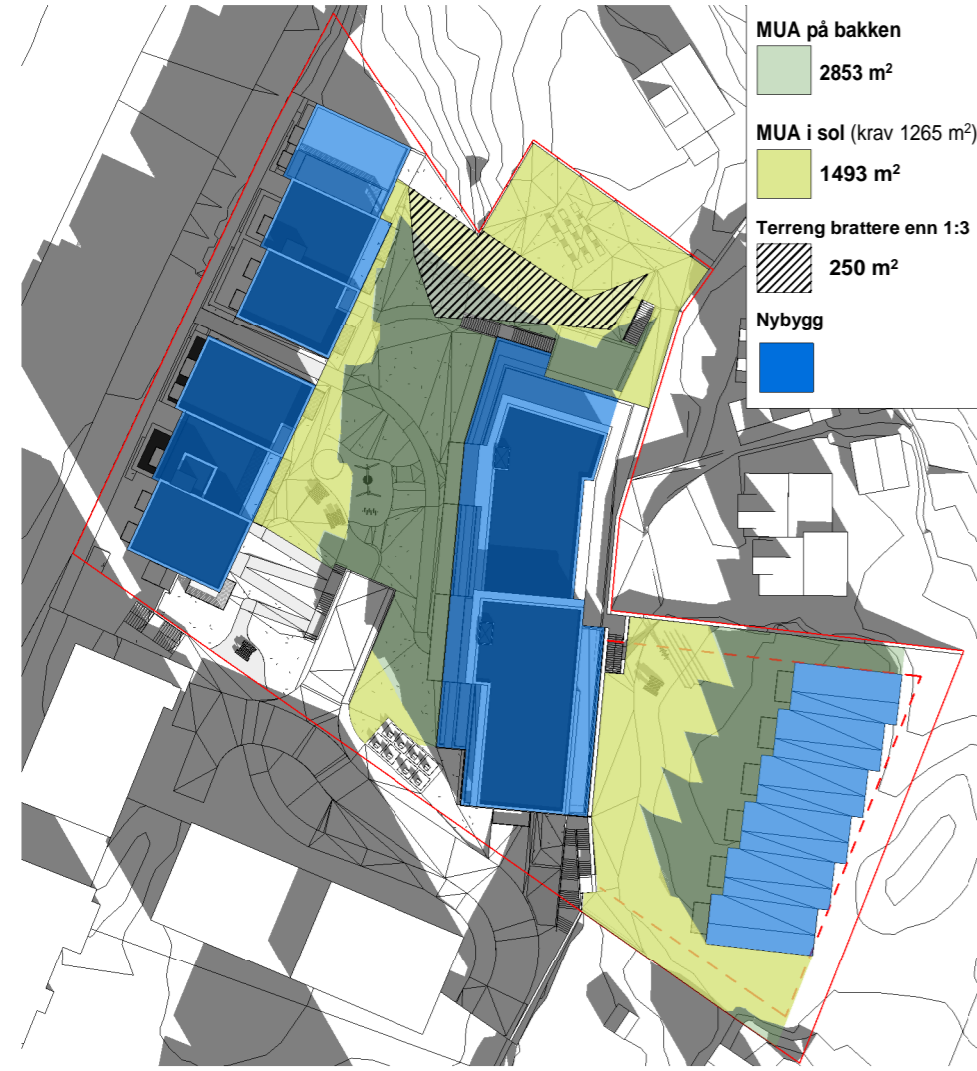
20.00



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects			
<small>Nestegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>			
PROSJEKTNAMN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:			FAG:
2. gangs innsending			ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN:	GNR:
T20039	KES	KES	40
PROSJEKTNR:	TEGNINGSDATO:	MÅLESTOKK:	KONTR: BNR:
T20039	16.2.2024	1 : 1000	AV 485 mfl.
TEGNINGSNAVN:			
Soldiagrammer 20 Mai			
TEGNINGSNUMMER:			FORMAT: REV:
A-15-00-04			A12



Vårjevndøgn 21. mars



12.00



13.00



14.00



15.00



16.00

14.3.3 Byfortettingssone (unntatt By1)

Det skal etableres minimum 40 m² uteoppholdsareal pr boenhet. Maks 50 % på tak/altan. Minimum 50 % skal utformes som fellesareal eller offentlig tilgjengelig areal. Minst 50 % av enhetene i store prosjekt skal ha privat uteoppholdsareal.

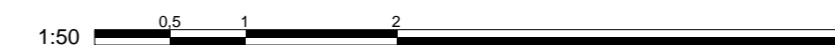
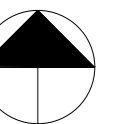
Halve arealet på bakkeplan skal ha sol i 4 timer ved vårjevndøgn.

MUA regnestykke:

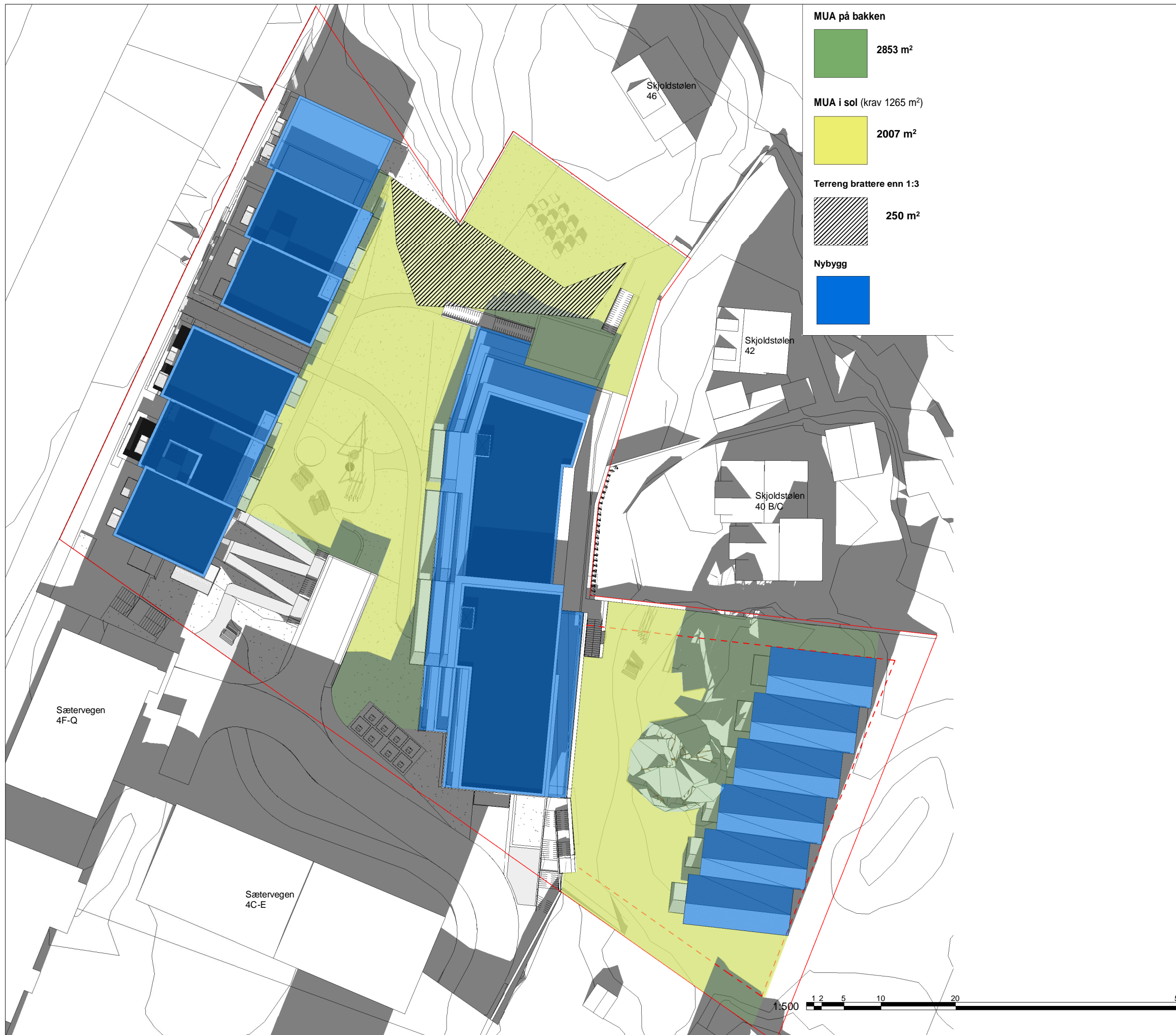
76 enheter i prosjektet
 KRAV : 40 x 76 = **3040 m² totalt**
 Maks 1520 m² på balkong
 Minimum 1520 m² skal være fellesareal
 Halve arealet på bakkeplan skal ha sol i 4 timer ved vårjevndøgn.

Uteoppholdsareal på privat balkong ca: **510 m²**
 Felles uteoppholdsareal på bakkeplan : **2853 m²**
 KRAV: 3040-510= **2530 m²**
 Solfyllt i 4t sammenhengende ved vårjevndøgn: 2530/2= **1265m²**
 Solfyllt uteoppholdsareal varierer fra **1493 m²** til **2325 m²**. (Krav = 1265 m²)

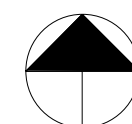
Total MUA: 510 m² + 2853 m² = 3363 m²



TILTAKSHAVER:			
Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects Nestegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no			
PROSJEKTNAVN:			
Skjoldhagen			
TEGN STATUS:	2. gangs innsending		FAG: ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN: KES	GNR: 40
PROSJEKTNR: T20039	TEGNINGSDATO: 29.4.2024	MÅLESTOKK: 1 : 1000	KONTR: AV
TEGNINGSNAVN:			BNR: 485 mfl.
MUA 21.03			
TEGNINGSNUMMER: A-15-00-07			FORMAT: A2
			REV:



- MUA på bakken**
 2853 m²
- MUA i sol (krav 1265 m²)**
 2007 m²
- Terrang brattere enn 1:3**
 250 m²
- Nybygg**



TILTAKSHAVER: Nåbo			
ENTREPRENØR:			
Sweco Architects <small>Nøstegaten 44, 5011 Bergen www.sweco.no</small>			
PROSJEKTNAVN: Skjoldhagen			
TEGN.STATUS: 2. gangs innsending			FAG: ARK
KONSULENT PROSJEKTNR:	SAKSB:	TEGN: KES	GNR: 40
PROSJEKTNR: T20039	TEGNINGSDATO: 29.4.2024	MÅLESTOKK: 1 : 500	KONTR: AV
TEGNINGSNAVN: Vårgjevndøgn 15.00			
TEGNINGSNUMMER: A-15-00-06			FORMAT: A3
			REV: