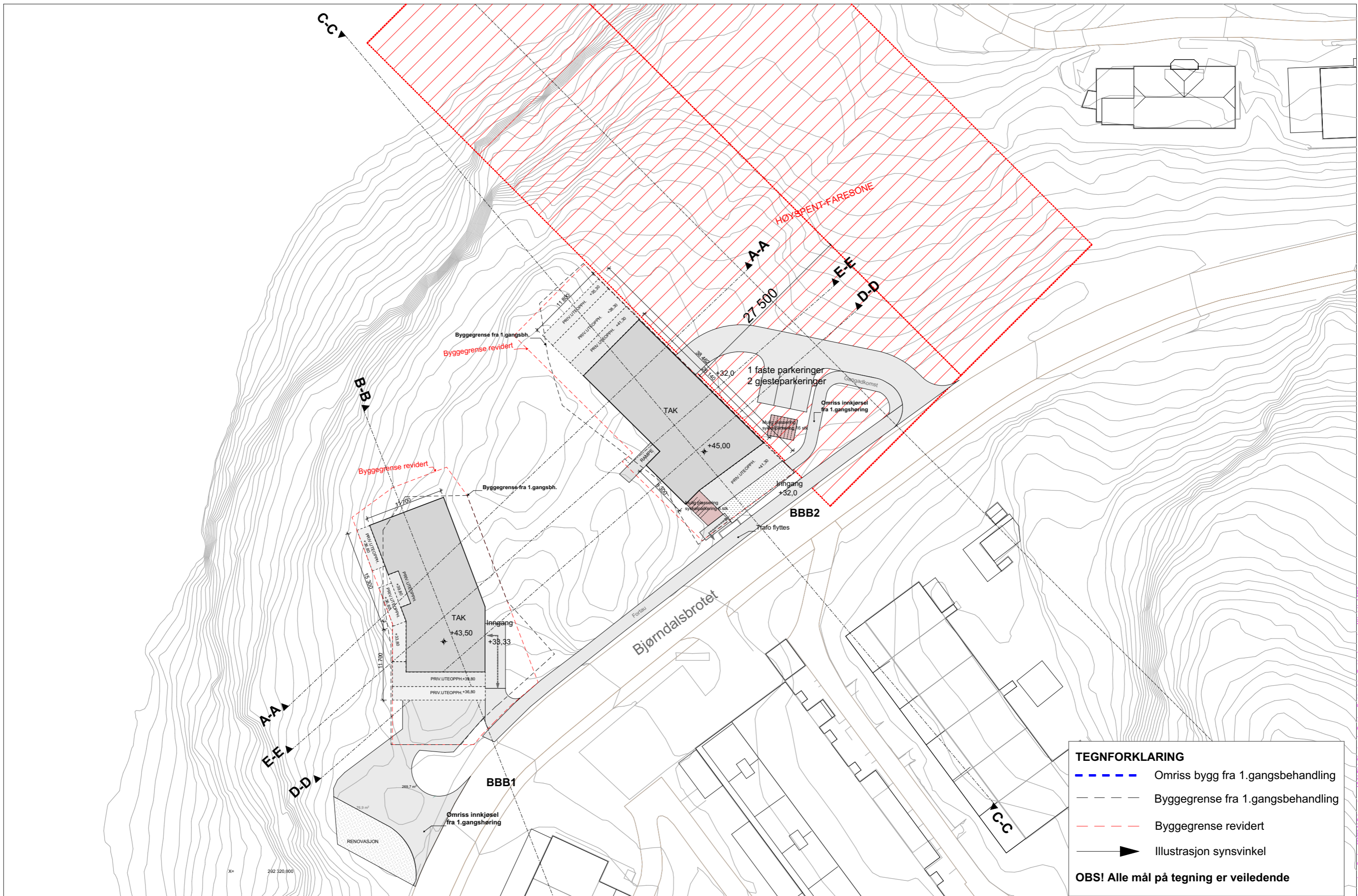
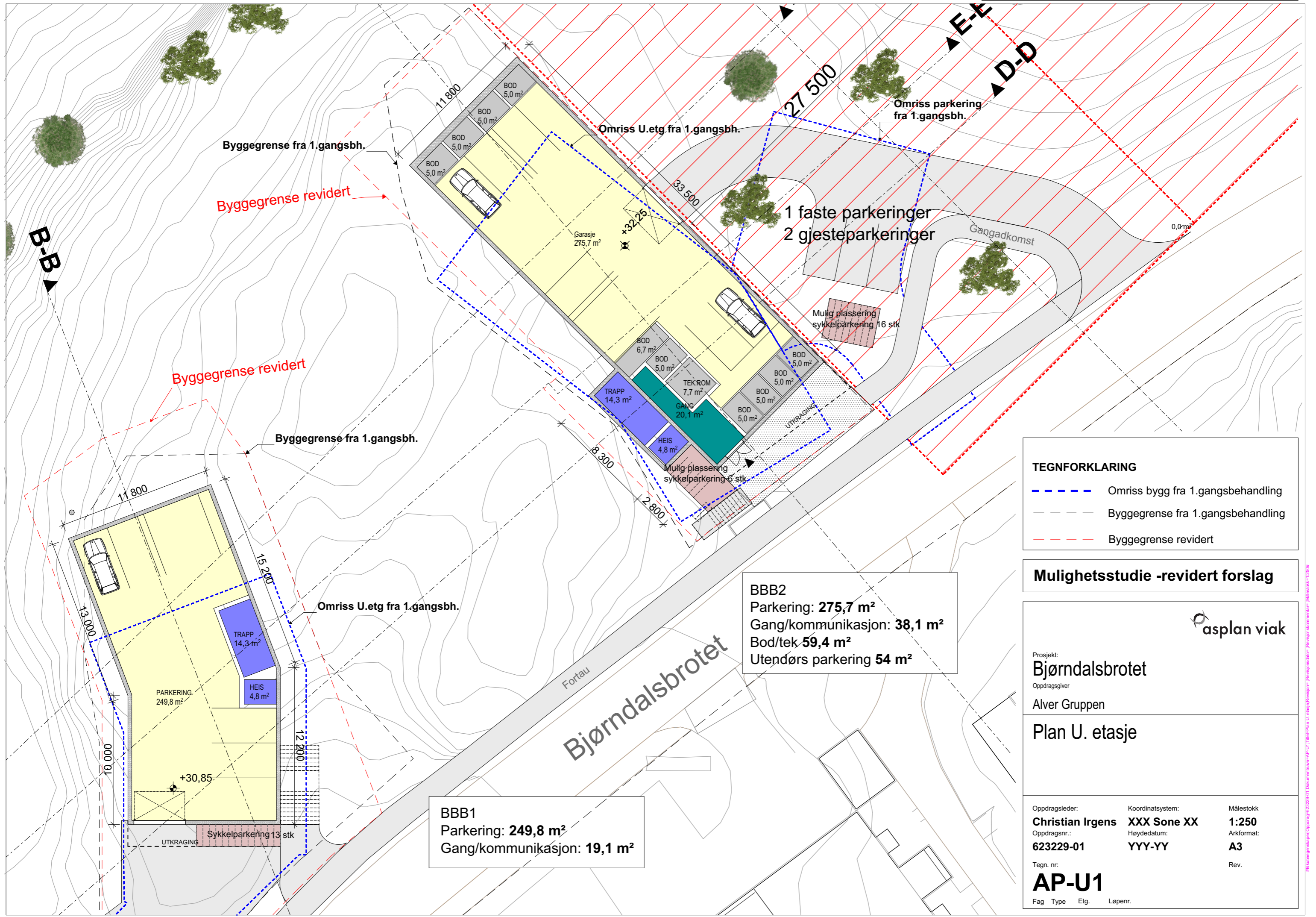


LAKSEVÅG, GNR. 122, BNR. 3, GNR. 122, BNR. 609 og GNR. 122, BNR. 1

PLANER - Revidert forslag, til 2.gangsbehandling

15.09.2022





Byggegrense fra 1.gangsbh.

Byggegrense revidert

Byggegrense revidert

Byggegrense fra 1.gangsbh.

Omriss U.etg fra 1.gangsbh.

Omriss U.etg fra 1.gangsbh.

Omriss parkering fra 1.gangsbh.

**BBB2**  
 Parkering: **275,7 m<sup>2</sup>**  
 Gang/kommunikasjon: **38,1 m<sup>2</sup>**  
 Bod/tek **59,4 m<sup>2</sup>**  
 Utendørs parkering **54 m<sup>2</sup>**

**BBB1**  
 Parkering: **249,8 m<sup>2</sup>**  
 Gang/kommunikasjon: **19,1 m<sup>2</sup>**

**TEGNFORKLARING**

- Omriss bygg fra 1.gangsbehandling
- Byggegrense fra 1.gangsbehandling
- Byggegrense revidert

**Mulighetsstudie -revidert forslag**



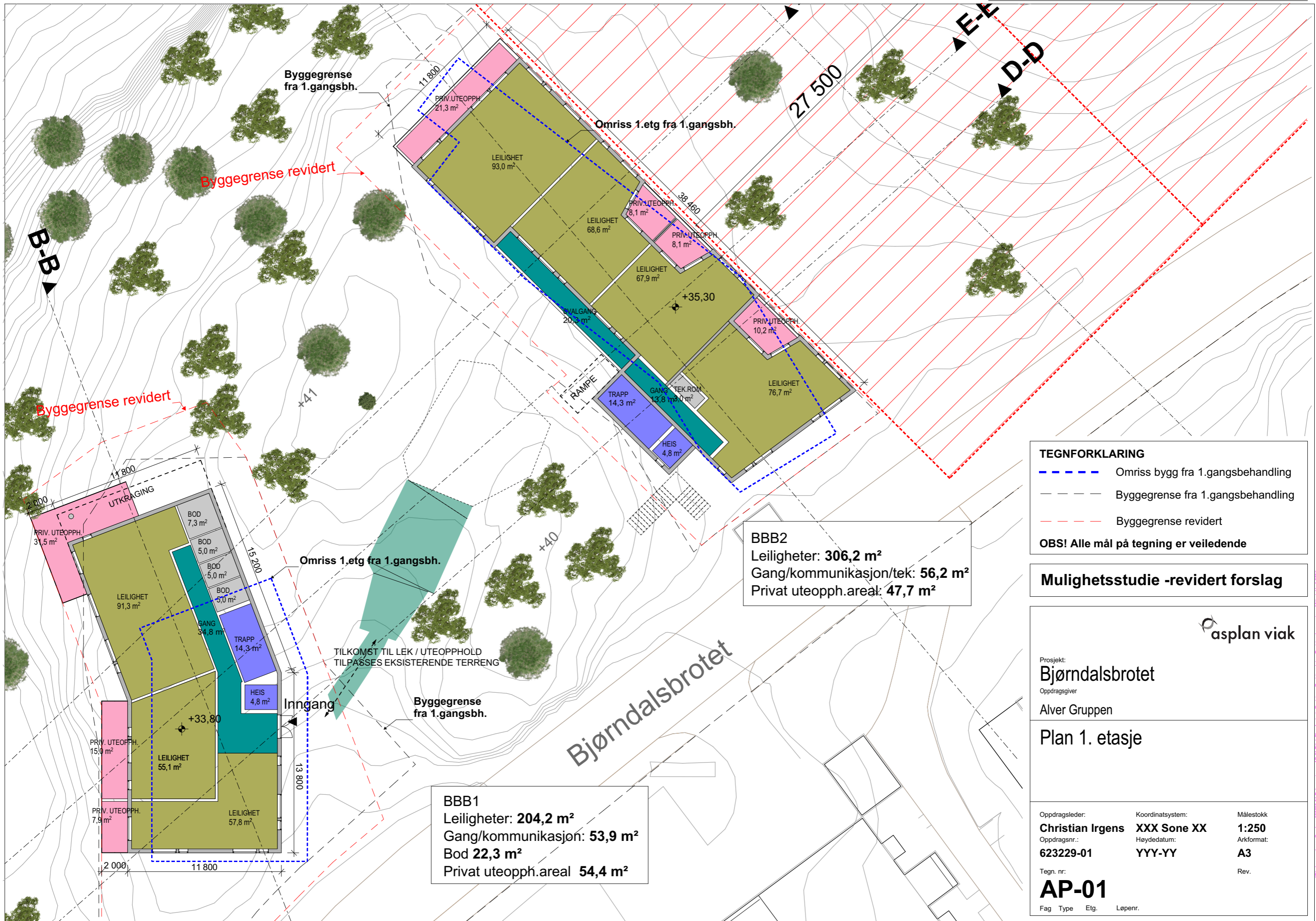
Prosjekt:  
**Bjørndalsbrotet**  
 Oppdragsgiver:  
 Alver Gruppen

**Plan U. etasje**

Oppdragsleder: <b>Christian Irgens</b>	Koordinatsystem: <b>XXX Sone XX</b>	Målestokk: <b>1:250</b>
Oppdragsnr.: <b>623229-01</b>	Høydedatum: <b>YYY-YY</b>	Arkformat: <b>A3</b>

Tegn. nr.:  
**AP-U1**  
 Fag Type Etg. Løpnr.

#B:\asplan\asplan\Oppdrags\623229-01\Document\asplan\U1\Bjørndalsbrotet\U1\Bjørndalsbrotet - Plan U. etasje\Tegning - Plan U. etasje\Tegning - Plan U. etasje.dwg - 12.05.2014



Byggegrense fra 1.gangsbh.

Byggegrense revidert

Byggegrense revidert

Omriss 1.etg fra 1.gangsbh.

Omriss 1.etg fra 1.gangsbh.

Byggegrense fra 1.gangsbh.

TILKOMST TIL LEK / UTEOPPHOLD  
TILPASSER EKSISTERENDE TERRENG

**BBB2**  
Leiligheter: **306,2 m<sup>2</sup>**  
Gang/kommunikasjon/tek: **56,2 m<sup>2</sup>**  
Privat uteopp.h. areal: **47,7 m<sup>2</sup>**

**BBB1**  
Leiligheter: **204,2 m<sup>2</sup>**  
Gang/kommunikasjon: **53,9 m<sup>2</sup>**  
Bod **22,3 m<sup>2</sup>**  
Privat uteopp.h. areal **54,4 m<sup>2</sup>**

**TEGNFORKLARING**

- Omriss bygg fra 1.gangsbehandling
- - - - - Byggegrense fra 1.gangsbehandling
- - - - - Byggegrense revidert

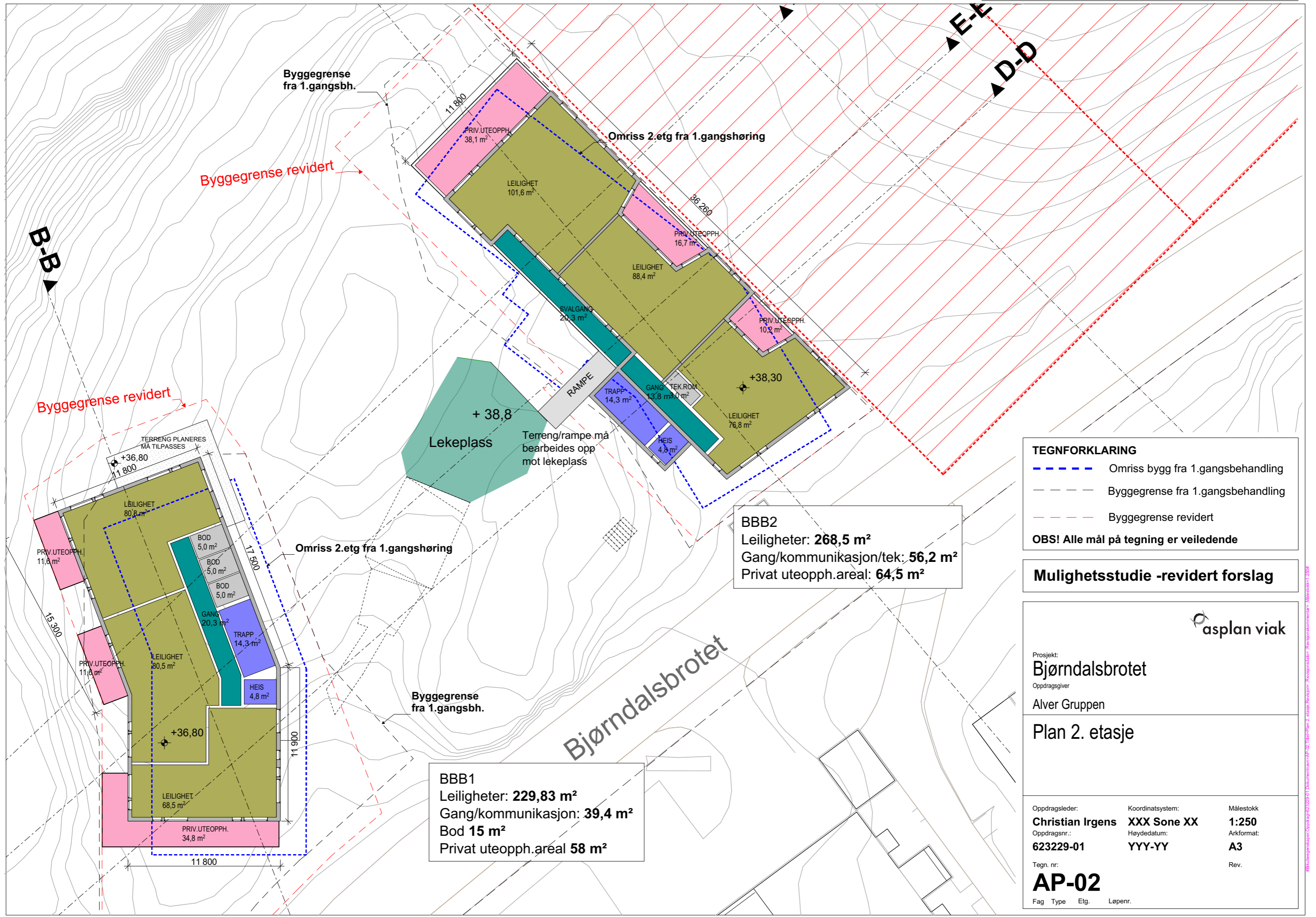
**OBS! Alle mål på tegning er veiledende**

**Mulighetsstudie -revidert forslag**

Prosjekt:  
**Bjørndalsbrotet**  
Oppdragsgiver:  
Alver Gruppen

**Plan 1. etasje**

Oppdragsleder: <b>Christian Irgens</b> Oppdragsnr.: <b>623229-01</b>	Koordinatsystem: <b>XXX Sone XX</b> Høydedatum: <b>YYY-YY</b>	Målestokk: <b>1:250</b> Arkformat: <b>A3</b> Rev.
Tegn. nr.: <b>AP-01</b>		
Fag Type Etg. Løpnr.		



Byggegrense fra 1.gangsbh.

Byggegrense revidert

Byggegrense revidert

TERRENG PLANERES MÅ TILPASSES

**+ 38,8**  
Lekeplass  
Terreng/rampe må bearbejdes opp mot lekeplass

**BBB2**  
Leiligheter: **268,5 m<sup>2</sup>**  
Gang/kommunikasjon/tek: **56,2 m<sup>2</sup>**  
Privat uteopph. areal: **64,5 m<sup>2</sup>**

**BBB1**  
Leiligheter: **229,83 m<sup>2</sup>**  
Gang/kommunikasjon: **39,4 m<sup>2</sup>**  
Bod **15 m<sup>2</sup>**  
Privat uteopph. areal **58 m<sup>2</sup>**

**TEGNFORKLARING**

- Omriss bygg fra 1.gangsbehandling
- Byggegrense fra 1.gangsbehandling
- Byggegrense revidert

**OBS! Alle mål på tegning er veiledende**

**Mulighetsstudie -revidert forslag**

Prosjekt:  
**Bjørndalsbrotet**  
Oppdragsgiver:  
Alver Gruppen

**Plan 2. etasje**

Oppdragsleder: <b>Christian Irgens</b>	Koordinatsystem: <b>XXX Sone XX</b>	Målestokk: <b>1:250</b>
Oppdragsnr.: <b>623229-01</b>	Høydedatum: <b>YYY-YY</b>	Arkformat: <b>A3</b>
Tegn. nr.: <b>AP-02</b>		Rev.:
Fag	Type	Etg.
		Løpenr.

#B:\asplan\asplan\Oppdrags\623229-01\Document\asplan\AP-02\_Tegning\Plan 2. etasje\Kommunikasjon\BBB2\BBB2\_1250.dwg



