

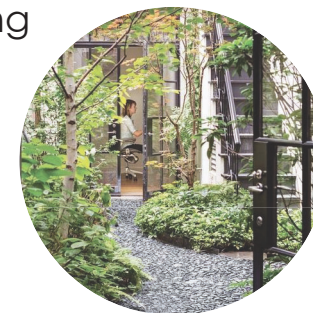
Overdekket uteplass foran leilighetene på bakkeplan, skaper aktivitet og individualitet



Taklandskapet er med på å bryte ned volumet



Bakhage på dagens solplattning og langs fjellskjæring



Tomtegrense



Eksisterende hus (stiplet)

72 500

72 000

Lek som viktig del av felles uteopphold



Privat takterrasse i kveldssola



Hjortevegen 8



Markterrasse morgensol

62 800

Felles hage

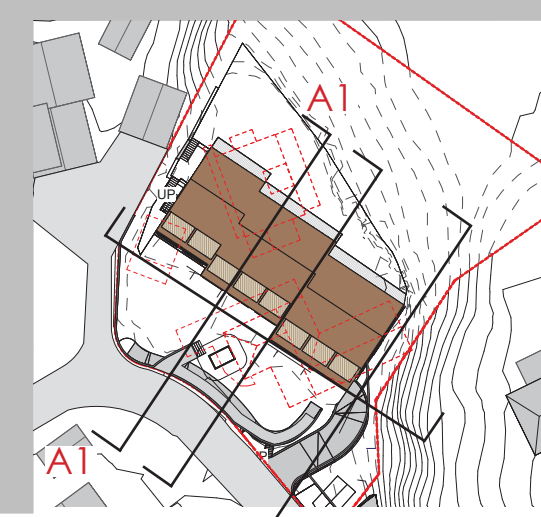
63 000

Felles uteopphold

59 800

Forhage

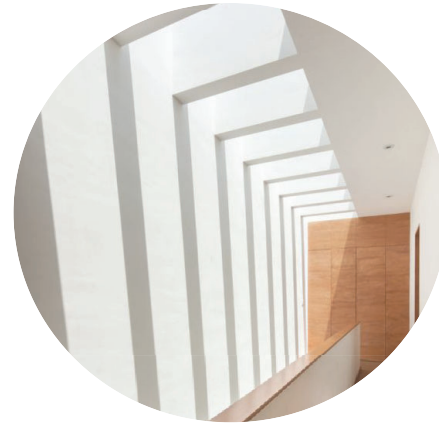
Eks. terreng



Inngangsparti inntrukket og definert



Overlys gir lys inn i dypt volum, og minsker innsyn fra nabo i øverste etasje



Det smale rommet mellom fjellskjæring og bygningskropp som intim bakgård

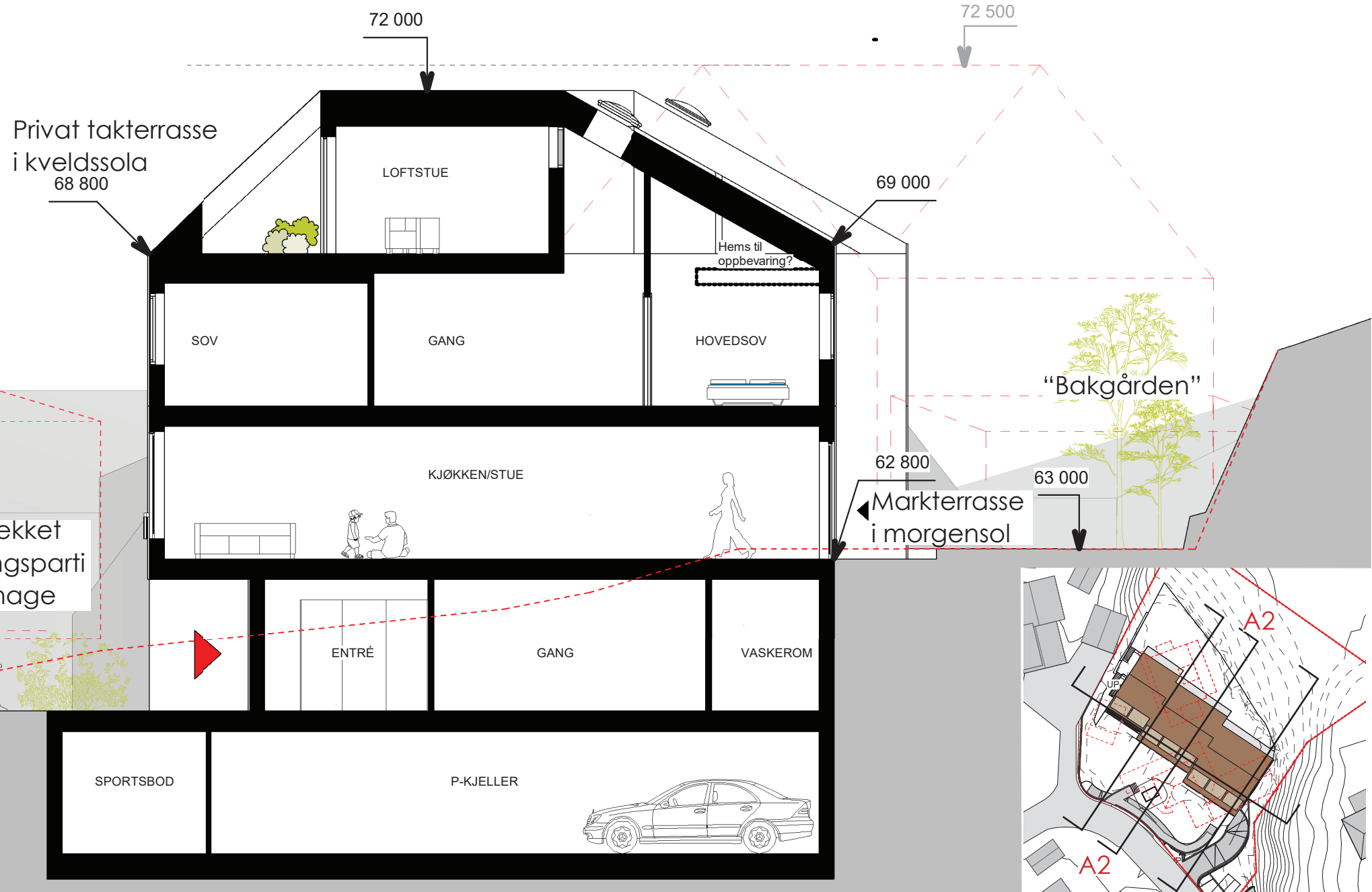


Tomtegrense

Terreng som blir tatt opp med beplantning er typisk for Hjortevegen



Eksisterende hus (stiplet)



Beplantet skråning langs veg

Overdekket inngangsparti og forhage

Hjortevegen

Eks. terreng



Fana, gnr.40 bnr.531  
mfl. Hjortevegen

Nasjonal plan\_ID:  
1201 65700000

Snitt A2-A2: 24.02.22  
1:100



Balkongene er trukket inn som små private lommer



Enkel trefasade mot fjellskjæring/bakgård

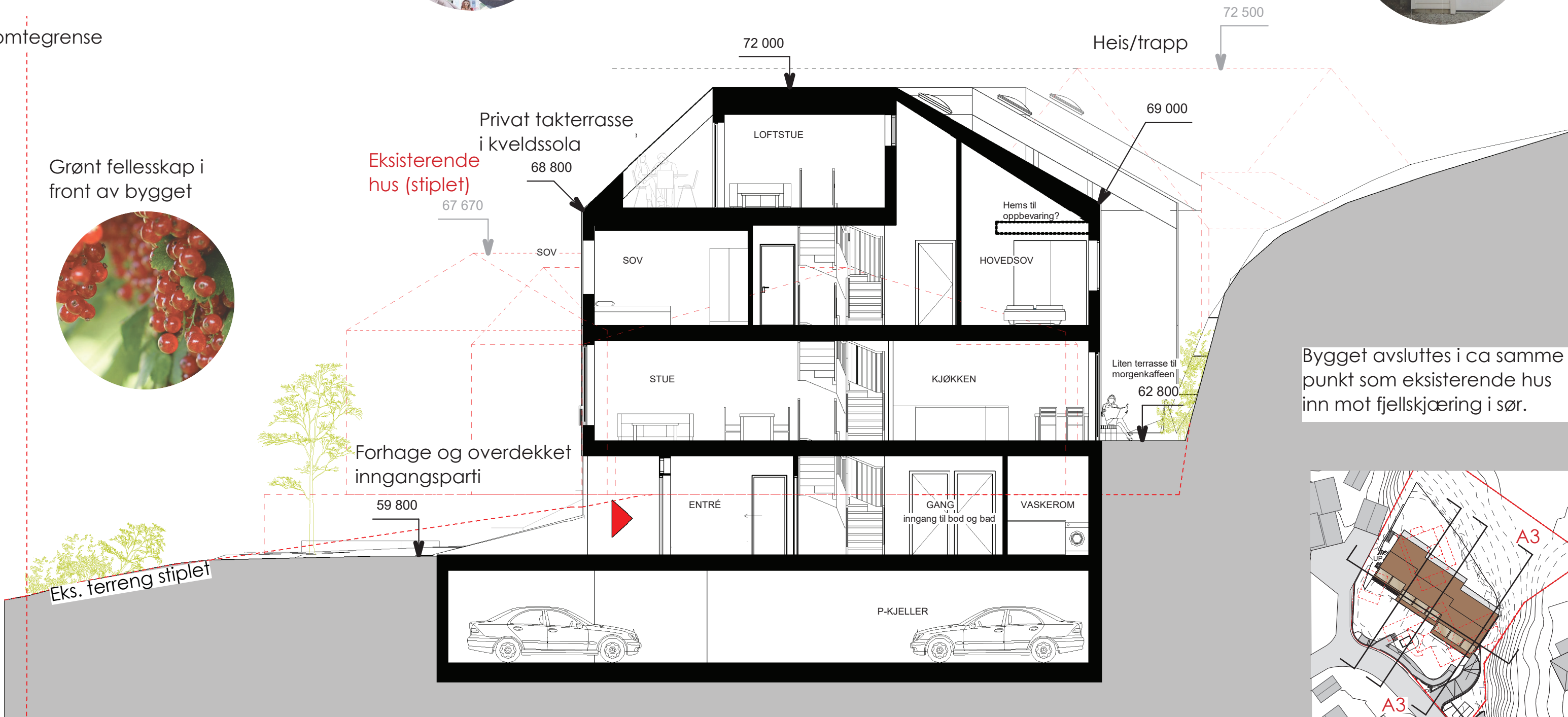


Dagens situasjon med møte mellom bygg og skjæring

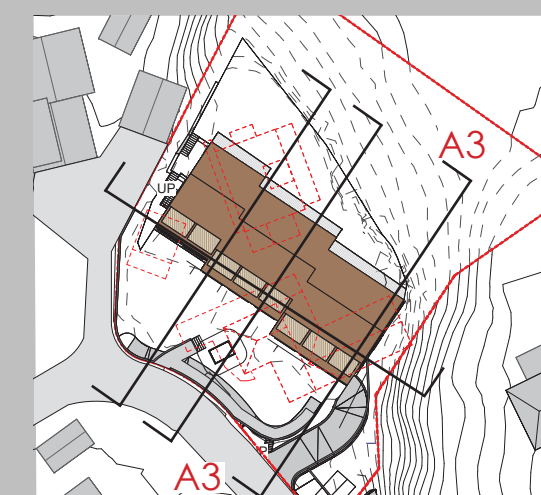


Tomtegrense

Grønt fellesskap i front av bygget



Bygget avsluttes i ca samme punkt som eksisterende hus inn mot fjellskjæring i sør.



Fana, gnr.40 bnr.531 Nasjonal plan\_ID: 1201 65700000  
mfl. Hjortevegen

**Snitt A3-A3:** 24.02.22  
1:100

Grønn buffer mot nabo i Hjortevegen 10, i tråd med nabolaget i dag



Tomtegrense

Sykkelparkering med plass til å verkstedkrok i kjeller



Takterrassene er trukket inn som små private lommer



Tomtegrense

Dyrhaugen 29

Dyrhaugen 25

Dyrhaugen 27

Hjortevegen 10 (snittet)

