

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

**B/K** Bolig/kontor (1804)

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

**SV** Veg (2010)

**SVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)

**§12-6 - Hensynssoner**

**H140** Frisikt (140)

**H560** Bevaring naturmiljø (560)

**H570** Bevaring kulturmiljø (570)

**§12-7 - Bestemmelseområder**

**#@** Bestemmelsesområde (2)

**JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)**

- Formålgrense
- · - · - Grense for sikringszone
- · - · - Grense for angitt hensynssone
- - - z - - - Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
- Bygg, kulturminner, mm. som skal bevares (1210)
- [ = ] Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- - - - - Frisiktlinje (1222)
- ↔ Måle og avstandslinje (1259)

**Punktsymboler**

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- ⊙ Eksisterende tre som skal bevares (1271)

%-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17

**REG.EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)

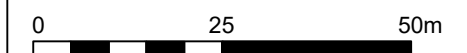
f\_ Felles arealformål

**BASISKART**

- - - - - Eiendomsgrense
  - ▭ Eksisterende bebyggelse
  - //// Godkjente tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89  
 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
 Siste uttaksdato basiskart: 14.03.2024

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A3



**Endring etter forenklet behandling, i deler av plan:**

jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12-14



BERGEN  
KOMMUNE

**BERGENHUS. GNR 164 BNR 728 MFL.,  
ENERGITEKNOLOGIBYGGET ALLÉGATEN  
Nasjonal arealplan-ID 4601\_64170000**

**Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven**

Nabovarsel / høring	Politisk vedtak	Plankart datert	Bestemmelser datert	Planendring kunngjort
08.05.2024 - 29.05.2024	07.11.2024	27.06.2024	28.06.2024	07.12.2024

Forslagsstiller:

**FARVATN AS**

Utarbeidet av:



Saksnummer: PLAN-2024/11512

Siste revisjonsdato plankart: 27.06.2024

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med fullmaktsvedtak:

Avdelingsleder

