



**FORTUNEN  
ARKITEKTUR**

# DEN STORE MÅLESTOKKEN

FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR



FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR

# DEN BYEN VI VIL HA

FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019






USF VERFTET

BAR

kunst

NØT JAZZ  
NØT JAZZ  
NØT JAZZ  
NØT JAZZ



# DRAGEFJELLET MINIFESTIVAL

FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019

An architectural rendering of a pedestrian street. The scene is set in a city with multi-story buildings. In the foreground, a man is holding a child, and a woman is standing nearby. A young boy is walking towards them. In the middle ground, a woman is pushing a stroller, and a man is walking with a woman. A person is riding a bicycle. In the background, a man is standing with his back to the camera, looking towards a fountain. The fountain has a low concrete wall and a central water feature. The street is paved with cobblestones. The overall atmosphere is a lively, pedestrian-friendly urban environment.

# DOKKEVEIEN

FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



NORDNES PLANTATION STATION

FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019





FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



# NØSTETORGET

# SKALA PÅ BERGENSK

FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR



FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019







FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019





FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019

# KVA KAN DOKKEN GJE?

FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019





Offentlig tilgang til sjøen  
1:20000

- Planområde
- Utilgjengelig
- Tilgjengelig



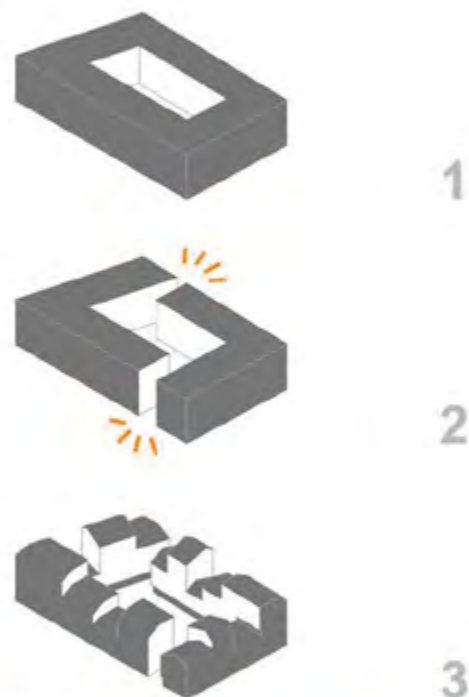
## BYGGEHØYDER

Anbefalte byggehøyder utifra utnyttelsesgrad, men helst varieres fra mellom 3 etasjer til maksimum 6 etasjer.

Det er viktig å ivareta og ta hesyn til uterommet og tilgrensende strukturer mtp sollys, skygge, siktlinjer m.m.

Faktorer som spiller inn på spesifikk tomts byggehøyder:

- Byggenes orientering ift sol, vind og vær.
- forhold til situasjon og omgivelser / eksisterende bebyggelse.
- byggenes egen struktur

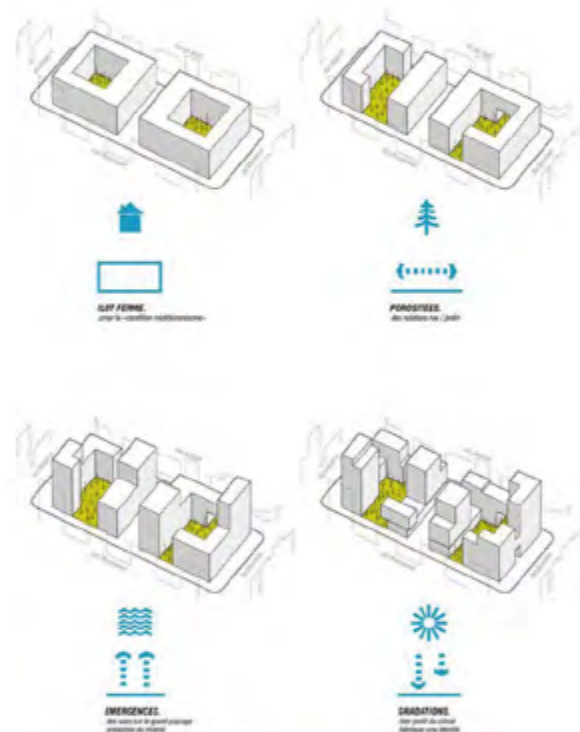


## FASADELENGDER

Det anbefales å unngå lange, rette fasadelengder.

For å tilnærme seg den menneskelige skala bør byggenes fasader dekomponeres i mindre flater og former.

Variasjon i fasader skaper et rikere fasadeliv og uttrykk, som forholder seg bedre til gatelivet og aktiviteter. Et variert fasadeliv gir også tilbake til gatelivet ved å skape plassdannelser og møteplasser langs gateløp.



## INNTRUKKEDE 1. EVT. 2. ETASJE

Ved å skape inntrukkede fasader tilbyr man gatelivet en overdekket overgang mellom belegg og begyggelse.

Dette mykner overgangen mellom belegg og vegg og gir rom for møteplasser, beskyttelse for vær og vind, aktiviserte fasader og rikere uttrykk.



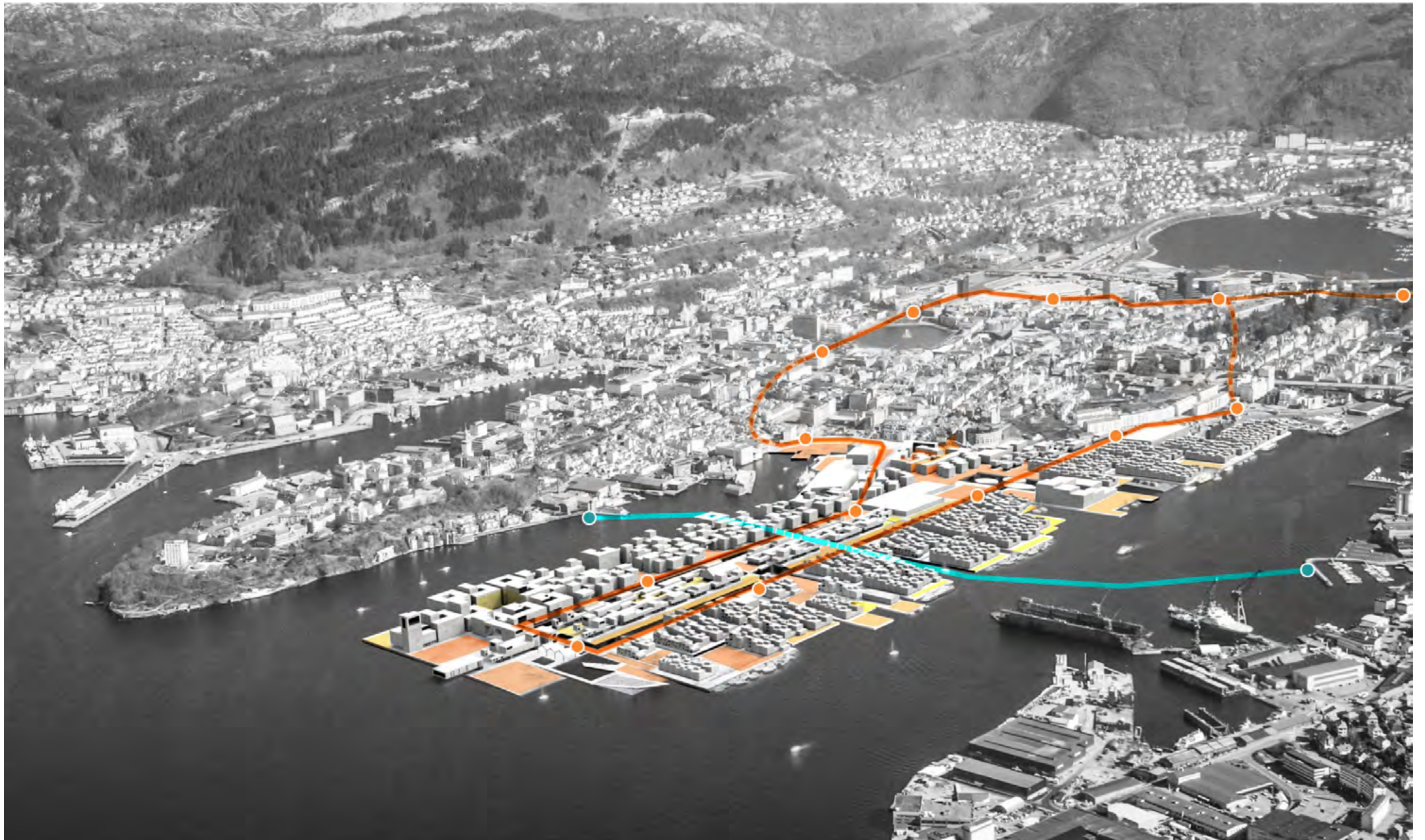


FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR





FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



# VEGEN VIDARE

FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019





FRAMTIDAS DOKKEN  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR



# CITY OPEN WORK- SHOP

LET'S COLLABORATE



FRAMTIDAS DOKKEN

FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019



FORTUNEN  
ARKITEKTUR





**FORTUNEN  
ARKITEKTUR**

**FRAMTIDAS DOKKEN**  
FORTUNEN ARKITEKTUR AS

BYLAB 21.06.2019

