

Sak nr.	18/60 B
Dok. nr.	2
Fremlagt	7 70
Vannforvaltn. skjønnsett	

Høyesterettsadvokat Otto Roll,
Bergen.

Vår ref. 1048/60 IDV SS/IS

Dato, 19. april 1960.

Vannverk i Svartevannsvassdraget i Fana.

I medhold av lov om vassdragene av 15. mars 1940 § 17 og bemyndigelse gitt ved kgl. resolusjon 15. mai 1959 tillates Fana kommune å ekspropriere vann, eiendom og rettigheter for anlegg av vannverk med inntak i Svartevatn i Fana, herunder rett til å regulere Svartevatn ved oppdemming til kote 146,36 og ved senking til kote 132,36, videre rett til å senke Joravatn 10 m, å demme Kismultjern 2 m og å demme Gamlestemma 3 m samt å overføre avløpene fra Joravatn, Kismultjern og Trolldalen med Gamlestemma til Svartevatn. Videre tillates det Fana kommune i medhold av lovens § 18 og bemyndigelse gitt ved kgl. resolusjon 28. juni 1946 å pålegge eiendomsinnskrenkninger for å sikre vannet mot å bli forurenset, alt i det vesentlige overensstemmende med søknad av 3. april 1959 fra høyesterettsadvokat Otto Roll, Bergen, og dermed fremlagt plan, jfr. høyesterettsadvokatens brev av 11. juli s.å. med bilag og brev av 26. oktober s.å. fra kommuneingeniøren i Fana.

Tillatelsen gis på følgende vilkår:

1. Vannverkets eier plikter å forelegge vedkommende departement detaljerte planer med nødvendige tegninger og beregninger av reguleringsdammene ved Svartevatn og Gamlestemma. Arbeidet må ikke settes i gang før planene er godkjent av departementet. Utførelse og vedlikehold undergis offentlig tilsyn. Utgifter med kontroll av planene m.v. og tilsyn utredes av anleggets eier.
2. Vannverkets eier skal yte tilskudd til omlegging av vannforsyningen for grunneiere som helt eller delvis blir berøvet sin vannforsyning ved tiltaket, og som krever dette innen ett år etterat vannverket er satt i drift. Tilskuddenes størrelse og nærmere vilkår for utbetaling fastsettes i mangel av minnelig ordning ved rettslig skjønn bekostet av kommunen, som på hensiktsmessig måte skal underrette grunneierne om nærværende bestemmelse. Skjønnsett skal, hvis ikke annet avtales, holdes snarest mulig, etter utløpet av den nevnte årsfrist.

3. Vannledningen skal hvor den krysser eller berører offentlig vei legges etter bestemmelser som fastsettes av Vegvesenet.
4. Erstatning for skader eller ulempe ved senere vedlikeholdsarbeider blir for hver gang om nødvendig å fastsette ved rettslig skjønn på vannverkets bekostning.

De servitutter som tillatelsen omfatter er følgende:

1. I vannverkets nedbørfelt er det forbudt å bygge hus og å gjødsle med naturgjødsel.
2. Et nærmere bestemt område omkring vatna skal inngjerdes, jfr. Fana helseråds vedtak av 3. juli 1959. Av hensyn til skogsdriften skal gjerdet forsynes med tilstrekkelig antall porter for å sikre adgang til veiene over isen.

Det er en forutsetning for tillatelsen at Fana kommune som tilbudt i kommuneingeniørens brev av 16. september 1959, legger kloakkledning fra Fridtjof Kismuls våningshus hvis helserådet finner det påkrevet.

Når det gjelder ulempene for skogsdriften har departementet bygget på følgende uttalelse fra Hovedstyret for vassdrags- og elektrisitetsvesenet:

"Det foreligger også innvendinger i forbindelse med skogsdriften i nedbørfeltet, spesielt for skogteiger ved Svartevatns sydøstre og sydvestre bredd hvor man helt er avhengig av å kunne kjøre over isen. Etter den foreliggende uttalelse fra skogreisingsloder Trygve Heimvik er imidlertid driftstiden kort, og man kan gå ut fra at vannstanden i Svartevatn i denne tid bare vil synke 2-3 m som ved nåværende regulering og noe forbud mot tømmerkjøring over isen er ikke fremsatt. Forholdene antas derfor stort sett å bli som hittil. Det samme gjelder også for en skogteig syd for Joravatn. I Kismuldalen var først planlagt en åpen kanal for overføring fra Gamlestemma og bekker i Kismuldalen, og kanalen ville være til stor ulempe for skogsveiene. Planen er imidlertid endret til en overførings-tunnel, og dermed skulle vel de største ulemper for skogsdriften her være eliminert. Etter dette antar man at ulempene for skogsdriften blir av lite omfang såfremt det som det nevnes blir rikelig med grunder for å komme frem til isen på vatna."

1 eksemplar av dette brev samt de påberøpte dokumenter forøvrig vedlegges sammenheftet og forsynt med departementets påtegning av i dag.

Departementet har i dag bemyndiget Hovedstyret for vassdrags- og elektrisitetsvesenet til å approbere planer og føre tilsyn i henhold til vilkårenes pkt. 1. Planene bes innsendt dette i 2 eksemplarer i god tid før arbeidet settes i gang.

En gjør merksam på at skjønn må være begjært innen et år fra i dag, ellers faller tillatelsen bort, jfr. vassdragslovens § 130, pkt. 1.

2 gjenpartar av dette brev vedlegges.

Etter fullmakt

Dagfinn Mellum, (s.)

E. Bjørnvall, (s.)